**SPRAWOZDANIE WÓJTA**

**Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIEDZYSESYJNYM**

**od 29.10.2020 – 26.11.2020**

1. Okres międzysesyjny upłynął pod znakiem opracowania i zrównoważenia projektu budżetu gminy na 2021rok. Musieliśmy się zmierzyć z problemem znacznego zmniejszenia dochodów bieżących, będącym skutkiem pandemii. Aby zrównoważyć dochody z wydatkami, musieliśmy znacznie ograniczyć wydatki w 2021 roku, zarówno bieżące jak inwestycyjne w urzędzie gminy oraz wszystkich gminnych jednostkach i instytucjach o kwotę ponad 3 600 000zł.
2. **Duży wpływ na plan przyszłorocznego budżetu ma wzrost kosztów gospodarki odpadami**. W ostatnim czasie została przeprowadzona analiza kosztów i wydatków. Przypomnę, że po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego, z dniem 1 września weszła w życie nowa umowa na wywóz   
   i zagospodarowanie odpadów obowiązująca do końca 2021 roku. Na skutek znacznego wzrostu opłaty marszałkowskiej, płacy minimalnej oraz zwiększonej ustawowo częstotliwości wywozów jak również ustawowego zmniejszenia opłat za pojemniki dla nieruchomości niezamieszkałych szacuje się, że przy dotychczasowych stawkach obowiązujących od 1 stycznia 2020r. dochody   
   z tytułu opłat za wywóz i zagospodarowanie odpadów będą mniejsze w 2021r. od wydatków z tym związanych **około 494 414,00 zł**.

Istnieje więc konieczność pilnego podjęcia działań zmierzających do przynajmniej częściowego zbilansowania systemu, poprzez podniesienie dotychczasowych opłat dla mieszkańców z tego tytułu. Od 2013 roku obowiązuje w Kobiórze degresywny system opłat za odpady. Stawki są zróżnicowane w zależności od ilości osób zamieszkujących nieruchomość i od   
1 stycznia 2020 wynosiły średnio ok. 19,5 zł /osobę.

Aby zmniejszyć różnicę przynajmniej o połowę będziemy musieli podnieść od 1 lutego 2021r. dotychczasowe opłaty o 5 zł /osobę. Szczegółowe uzasadnienie w tej sprawie wpłynęło do rady i proszę aby komisje zajęły się tym tematem i przedstawiły swoje stanowisko w tej sprawie, tak aby na sesji grudniowej można było podjąć stosowną uchwałę**.**

**3. Pandemia dała się we znaki również** Zarządowi Transportu Metropolitarnego obsługującego m.in. naszą linię autobusową 157. Szacuje się, że straty wynikające z zmniejszonych wpływów za bilety oraz ograniczeń w napełnieniu autobusów w całej metropolii do końca br. roku mogą wynieść nawet   
46 milionów złotych. Może to mieć wpływ na zwiększenie stawki zmiennej za 2019 rok dla poszczególnych gmin. Nie wyklucza się jednak możliwości wprowadzenia do budżetu w 2021 roku dodatkowych inwestycji jeżeli po zbilansowaniu dochodów i wydatków za rok 2021 powstanie nadwyżka budżetowa.

**4. Pomimo pandemii zakończono termomodernizację** budynku przy ulicy Tuwima 32.

**Trwają prace związane z przebudową dróg** ulicy Wodnej i Żelaznej oraz parkingów wraz z dojazdami przy budynku wielofunkcyjnym (dawny hotel).

**W toku jest** również realizacja fotowoltaiki przy oczyszczalni ścieków wraz   
z infrastrukturą towarzyszącą.

**Trwa przebudowa budynku przy ulicy Orlej 4. Prace przebiegają zgodnie   
z harmonogramem.**

**Jak już wcześniej informowałem** gmina podjęła starania o przesunięcie dofinasowania budowy parkingów ,,Park & Ride” przy dworcu PKP na roku 2021. Inwestycji nie mogliśmy zrealizować w roku bieżącym z uwagi na problemy wynikające z trwającej pandemii, a w szczególności wydłużony proces uzgodnień projektowych z PKP. Spodziewamy się uzyskać   
w najbliższym czasie pozwolenie na budowę tej inwestycji i ogłosić przetarg nieograniczony na roboty budowlane.

**5. Podjęto działania związane** z uzyskaniem dofinansowania z BGK na dokończenie przebudowy budynku przy ul. Rodzinnej 97. W tej sprawie   
5 listopada odbyło się spotkanie z przedstawicielem BGK.

**6. 24 listopada w trakcie konsultacji z** zarządem GZM omówiono m.in. sprawy:

* Planu transportowego,
* koncepcji dróg rowerowych,
* kolei metropolitarnej,
* składki zmiennej
* oraz programu PONE (Program Ograniczenia Niskiej Emisji)
* Omówiono również problemy związane z planami budowy na obszarze GZM instalacji termicznej przeróbki odpadów (wojewoda uchylił uchwałę GZM   
  w sprawie utworzenia spółki celowej, która mogłaby się zając przygotowaniem i budową tej inwestycji

1. **25 listopada odbyła się sesja Zgromadzenia GZM.** Oprócz spraw budżetowych i proceduralnych zgromadzenie wybrało nowego przewodniczego zgromadzenia na okres najbliższego roku.

Jest nim przedstawiciel podregionu bytomskiego prezydent Mariusz Wołosz. Zastępcą przewodniczącego został prezydent Tychów Andrzej Dziuba.

1. W tym samym dniu odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistycznej w sprawie zmian fragmentów planu zagospodarowania przestrzennego.   
   W najbliższym czasie Komisji przedstawi swoje uwagi do planu w formie pisemnej.
2. **Podsumowanie Programu Niskiej Emisji w Gminie Kobiór w 2020r.** Zgodnie z uchwałami Rady Gminy w przedmiotowej sprawie dokonano naboru wniosków o dofinansowanie wymiany kotłów węglowych na gazowe przez właścicieli domów jednorodzinnych w Kobiórze. Wpłynęło 57 wniosków, z tego 53 zostały załatwione pozytywnie, 1 wniosek został wycofany, a trzech właścicieli nie zdążyło dokonać wymiany i planują dokonać wymiany w przyszłym roku. Łączna wartość dofinasowania około 265 000 zł. Na sfinansowanie tej dotacji Gmina zaciągnęła pożyczkę   
   w WFOŚ około 152 015 zł. Wykorzystała na ten cel środki z umorzenia pożyczki w kwocie 22 985zł czyli łącznie 175 000 zł i środki własne gminy wyniosły 90 000zł. W chwili obecnej gmina przygotowuje Program Ograniczenia Niskiej Emisji na następne lata. W roku 2021 przewiduje się dofinansowanie wymiany około 80 kotłów. Planuje się zaciągnięcie pożyczki na ten cel w kwocie 260 000zł.
3. **Trwają przygotowania do wdrożenia programów unijnych** na lata   
   2021 – 2027. W związku z tym 24 listopada obyła się wideokonferencja   
   z udziałem Ministra Rolnictwa oraz przedstawicieli Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego oraz Śląskiego Związku Gmin i Powiatów, na której zostały przedstawione podstawowe założenia do PROW w nowej perspektywie finansowej.
4. **Z uwagi na pandemię nie mogła się odbyć** na zasadach dotychczasowych uroczystość wręczenia medali za długoletnie pożycie małżeńskie. Planuje się wręczyć medale poszczególnym parom na początku grudnia indywidulanie   
   z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.
5. **W okresie międzysesyjnym wpłynęło kolejne pismo Starosty Pszczyńskiego** z propozycją przystąpienia Gminy Kobiór do spółki ,,Centrum Przedsiębiorczości Spółka z o.o. prowadzącej szpital powiatowy w Pszczynie. Sprawa była omawiana na Komisji Gospodarki Przestrzennej, Finansów a na początku grudnia będzie rozpatrzona przez Komisję Kultury i Zdrowia Rady Gminy Kobiór. Z uwagi na ograniczone dochody gminy wywołane skutkami pandemii w budżecie gminy przeznaczono dotychczas kwotę 20.000 zł na dofinasowanie sprzętu medycznego przez szpital powiatowy w Pszczynie.
6. **W ostatnim czasie wpłynęły dwa wnioski firmy Noma Golf Sp. z o.o**. Pierwszy skierowany do Rady Gminy o zmianę Studium Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego umożliwiającego budowę eksperymentalnej ekologicznej osady zrównoważonych technologii mieszkaniowych w Kobiórze (w dolinie rzeki Gostynki) w tzw. Śląskiej Wenecji. Po zapoznaniu się z opracowaniem przez spółkę Noma postanowiono skierować sprawę do Gminnej Komisji Urbanistycznej w celu zweryfikowania przedłożonych analiz. Z uwagi na to że w 2019 zostało uchwalone Studium III edycja, trwającą procedurę zmiany fragmentu planu oraz brak środków w budżecie w najbliższym czasie nie widzi się możliwości podjęcia prac nad zmianą studium.

Drugi wniosek do Wójta Gminy o wprowadzenie stosownych zmian   
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w przedmiotowej sprawie. Wniosek o zmianę planu w chwili obecnej nie może zostać rozpatrzony gdyż uniemożliwia to zapis obowiązującego Studium, zaś wniosek o zmianę studium był przedmiotem dyskusji na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej.

**14. Ranking finansowy Samorządu Terytorialnego w Polsce za 2019r.**

Dotarł do Gminy ranking opracowany przez Radę Programową Forum Ekonomicznego Europejskiego Kongresu Samorządów, z którego wynika, że na 1457 gmin wiejskich w Polsce gmina Kobiór plasowała się w 2019 roku na   
189 miejscu. Oceniane były następujące wskaźniki:

* Udział dochodów własnych w dochodach ogółem
* Udział Nadwyżki operacyjnej do dochodu ogółem
* Udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach ogółem
* Obciążenie wydatków bieżących wydatkami na wynagrodzenia
* Udział środków europejskich w wydatkach ogółem
* Relacja zobowiązań do dochodów ogółem
* Udział podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT) w dochodach bieżących

W powiecie pszczyńskim Kobiór uplasował się na 3 pozycji za:

* Goczałkowicami (93 miejsce w rankingu)
* Pawłowicami(142 miejsce w rankingu)

Przed:

* Suszcem (603 miejsce w rankingu
* Miedźną (744 miejsce w rankingu)

Sąsiednie gminy Bojszowy uplasowały się na 660 miejscu, a Wyry na 460 miejscu.

Jako mała gmina nieposiadająca na swoim terenie podmiotów generujących duże dochody własne możemy być bardzo dumni z wysokiego miejsca w tym prestiżowym rankingu.

W tym samym rankingu miast na prawach powiatu Tychy zajęły 1 miejsce.

Na zakończenie informacja dotycząca pandemii na terenie Kobióra

**Dane dotyczące aktualnej sytuacji epidemiologicznej SARS-CoV-2 na terenie Gminy Kobiór – stan na dzień 26.11.2020 r. godzina 14.00**



Liczba aktywnych osób u których stwierdzono wynik dodatni – 21

Liczba aktywnych osób przebywających na kwarantannie – 47

Z uwagi na przypadki stwierdzonego wyniku dodatniego część pracowników urzędu i niektórych jednostek przebywa na kwarantannie.

Pozostali pracownicy zostali podzieleni na grupy. Jedna część pracuje   
w urzędzie aby zapewnić bezpośrednią obsługę petentów a druga część   
w tym samym czasie pracuje zdalnie. Nie da się ukryć, że jest to dość uciążliwy system, ale nie możemy w sytuacji zwiększającego się zagrożenia dopuścić do równoczesnego kontaktu wszystkich pracowników.

Wójt Gminy

Eugeniusz Lubański