

projekt

**Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Skąpe  
z dnia .....2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa**

*Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2018r., poz. 91 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:***

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 88/3 o pow. 0,4761 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Darnawa z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kuźmicz

## UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Miejscowość Darnawa położona jest w znacznej odległości od innych miejscowości i posiada skomunikowanie drogami o zaniżonych parametrach technicznych. Przejęcie ww. działki miałoby istotne znaczenie dla zabezpieczenia ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa mieszkańców poprzez wybudowanie na jej terenie nowoczesnej remizy dla Ochotniczej Straży Pożarnej. Budynek oraz jego wyposażenie będzie spełniało wszelkie obecnie obowiązujące standardy dla obiektów przeznaczonych do realizacji ww. celów.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w odpowiedzi na wniosek Wójta Gminy wskazał, że przekazanie przedmiotowej działki, może zostać pozytywnie rozpatrzone, a przekazanie nieruchomości może nastąpić na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

W związku z powyższym przygotowano projekt powyższej uchwały