

**UCHWAŁA NR XXVI/210/2022
RADY GMINY BRAŃSK**

z dnia 18 marca 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych
obszarów w gminie Brańsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXI/178/2021 Rady Gminy Brańsk z dnia 14 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w gminie Brańsk, wprowadza się następujące zmiany:

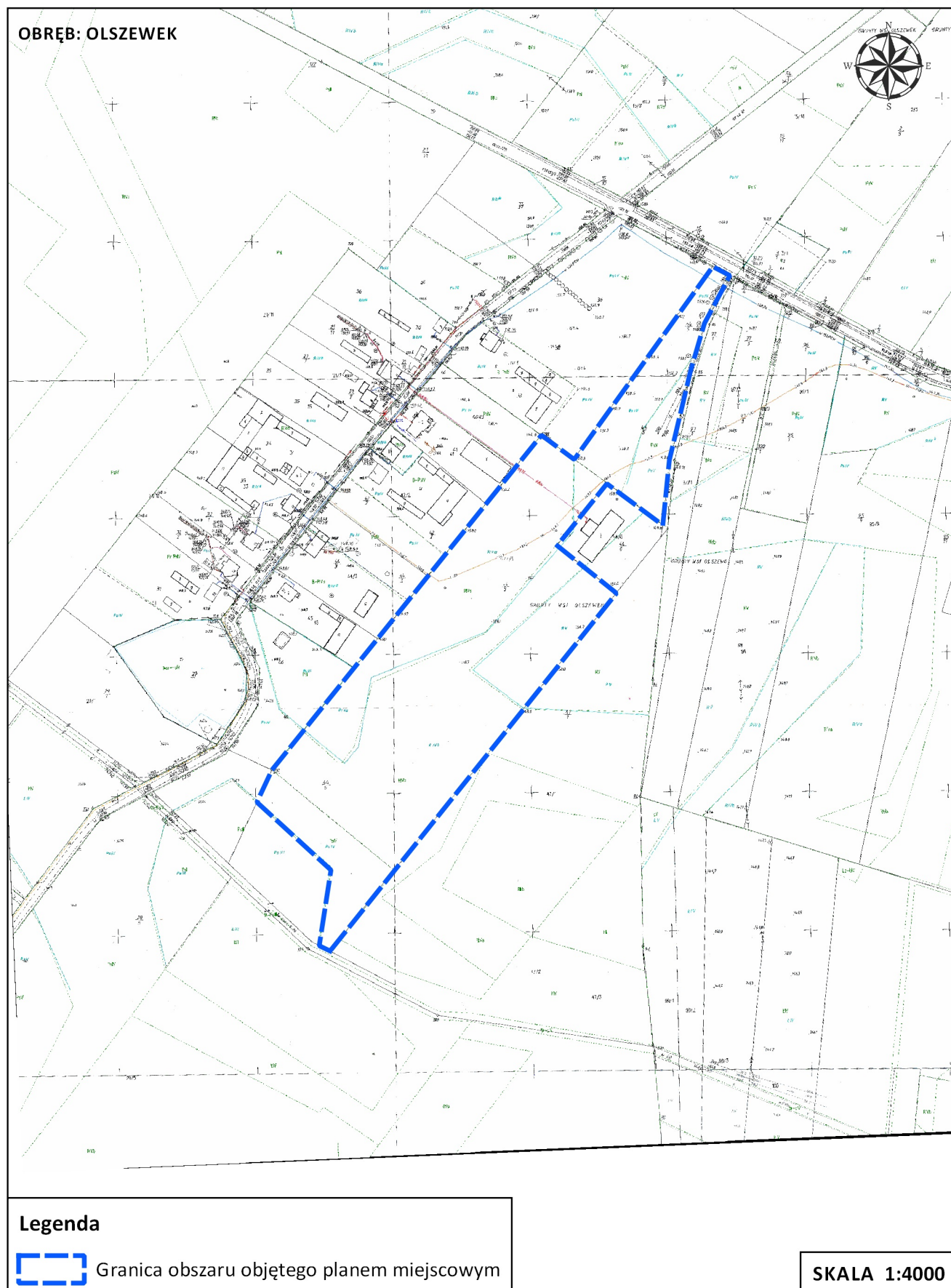
- 1) Załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Grażyna Płonowska

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVI/210/2022
RADY GMINY BRAŃSK Z DNIA 18 MARCA 2022 R.**



UZASADNIENIE

do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w gminie Brańsk

Niniejsza uchwała zmniejsza zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Olszewek, który został wskazany na załączniku nr 1 do uchwały inicjującej procedurę opracowania planu miejscowego.

Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały wskazuje nowy, zmniejszony przebieg granicy opracowania planu miejscowego w miejscowości Olszewek (część działki ewidencyjnej nr 44/5). Zmiana zakresu planu miejscowego wynika z występowania w południowej części działki nr 44/5 gruntów rolnych klasy III. Wystąpienie o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów klasy I-III na cele nierolnicze znacząco wydłuży procedurę planistyczną dla przedmiotowych terenów, objętych projektem planu miejscowego. Wobec powyższego, uwzględniając wnioski inwestorów o niezwłoczne sporządzenie dokumentu planu miejscowego, postanowiono zmniejszyć zakres planu w zakresie gruntów klasy III.

Mając na uwadze fakt, że granice planu miejscowego zarówno w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego jak i w przyjętym przez Radę Gminy planie miejscowym muszą być tożsame a zmiany w ustaleniach dotyczących granic obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu można dokonać jedynie w drodze uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu lub poprzez uchylenie tej uchwały, podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne.