

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, przeznaczonych do oddania w najem.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki i pow. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu netto	Termin płatności czynszu
1.	Lipsko, ul. Kółek Rolniczych	Cz. budynku – 160 m ² na dz. 2307/33	RA1L /00063943/0	Działka zabudowana budynkami magazynowymi	Część budynku magazynowego jako miejsce parkingowe (magazynowe), na prowadzenie działalności gospodarczej	do 31.12.2027 r.	640,00 zł miesięcznie	Do dnia 15 każdego miesiąca
2.	Lipsko, ul. Kółek Rolniczych	Cz. budynku – 240 m ² na dz. 2307/33	RA1L /00063943/0	Działka zabudowana budynkami magazynowymi	Część budynku magazynowego jako miejsce parkingowe (magazynowe), na prowadzenie działalności gospodarczej. Aktualnie pozostała części budynku wykorzystywana przez innego najemcę jako miejsce magazynowe dla jego ruchomości	do 31.12.2027 r.	960,00 zł miesięcznie	Do dnia 15 każdego miesiąca

Miasto i Gmina Lipsko zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanych wyżej stawek czynszu najmu w oparciu o zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko.

Czynsz najmu będzie corocznie wzrastał o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z użytkowaniem nieruchomości.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Lipsko, pok. 20D, tel: 48 3784 134.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 08.06.2025 r. do 30.06.2025 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko
Jacek Wielorański