

Zarządzenie Nr 48/2022  
Burmistrza Miasta i Gminy Kaczory  
z dnia 2 września 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz uchwały Nr X(68)2007 Rady Gminy Kaczory z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie określania zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w gminie Kaczory (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2007 r. Nr 193, poz. 4315) zarządza się, co następuje :

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kaczorach.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa, a także na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się głównemu specjalście ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
mgr Brunon Wolski

Załącznik  
 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gminy Kaczory  
 Nr 48/2022 z dnia 02.09.2022 r. w sprawie ogłoszenia  
 wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
 w dzierżawę

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
 na okres jednego roku

Lp.	Położenie	Numer działki i powierzchnia	Oznaczenie według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość opłat, roczny czynsz dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania
1	Brodna	dz. nr 13/3 – 1,41 ha	PO1H/00019112/0	R.kl.V, VI, Ps. V Ł. VI	189,50 zł	cel rolny
2	Brodna	dz. nr 162 – 0,06 ha	PO1H/00019112/0	Ps.kl.IV, N	30,00 zł	cel rolny
3	Brodna	cz. dz. nr 196/1 – 0,35 ha cz. dz. nr 196/2 – 0,25 ha	PO1H/00019112/0	R.kl.V, Ps. VI	82,00 zł	cel rolny
4	Brodna	dz. nr 15 – 0,63 ha	PO1H/00019112/0	R.kl.V, VI, Ps. V, Ł. V	84,50 zł	cel rolny
5	Brodna	cz. dz. 109 – 0,0120 ha	PO1H/00029598/3	R.kl.V	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
6	Brodna	cz. dz. 109 – 0,0120 ha	PO1H/00029598/3	R.kl.V	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
7	Brodna	cz. dz. 109 – 0,0120 ha	PO1H/00029598/3	R.kl.V	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
8	Dziembówko	dz. nr 8/23 – 0,0120 ha	PO1H/00018794/7	Bi	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
9	Dziembówko	dz. nr 8/24 – 0,0150 ha	PO1H/00018794/7	R.kl.VI	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
10	Dziembówko	dz. nr 8/25 – 0,0204 ha	PO1H/00018794/7	R.kl.VI	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
11	Dziembówko	dz. nr 8/26 – 0,0216 ha	PO1H/00018794/7	R.kl.VI	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
12	Dziembowo	dz. nr 248/3 – 0,10 ha	PO1H/00019108/9	R.kl. V	30,00 zł	cel rolny
13	Dziembowo	dz. nr 248/4 – 0,2520 ha	PO1H/00019108/9	R.kl.V	37,80 zł	cel rolny
14	Dziembowo	dz. nr 499/5 – 0,50 ha	PO1H/00019108/9	R.kl.IVa	125,00 zł	cel rolny
15	Dziembowo	cz. dz. nr 282 – 0,50 ha	PO1H/00019108/9	R.kl.IVb, V	100,00 zł	cel rolny
16	Kaczory	cz. dz. nr 894 – 1,20 ha	PO1H/00023680/3	R.kl.IVb	300,00 zł	cel rolny
17	Kaczory	cz. dz. nr 895 – 1,01 ha	PO1H/00023680/3	R.kl.IVb, V	188,50 zł	cel rolny
18	Kaczory	cz. dz. nr 895 – 1,50 ha	PO1H/00023680/3	R.kl.IVb, V	303,00 zł	cel rolny

19	Kaczory	cz. dz. nr 894 – 2,80 ha	PO1H/00023680/3	R.kl.IVb, V	500,00 zł	cel rolny
20	Kaczory	cz. dz. nr 894 - 2,58 ha	PO1H/00023680/3	R.kl.IVb, V	605,00 zł	cel rolny
21	Kaczory	cz.dz. nr 17/4 – 0,70 ha	PO1H/00029012/2	R.kl.V	105,00 zł	cel rolny
22	Kaczory	cz.dz. nr 17/4 – 1,20 ha	PO1H/000 29012/2	R.kl.V	180,00 zł	cel rolny
23	Kaczory	dz. nr 11/2 – 4,8779 ha	PO1H/00018725/3	R.kl.V, VI	731,69 zł	cel rolny
24	Kaczory	cz.dz. nr 81/2 – 1,00 ha	PO1H/00018725/3	R.kl.IIIb, IVa, V	180,00 zł	cel rolny
25	Kaczory	Cz. Dz. 81/2 – 0,67 ha	PO1H/00018725/3	Ps.kl.V, VI, N	47,00 zł	cel rolny
26	Kaczory	cz.dz. nr 81/3 – 7,32 ha	PO1H/00024329/2	R.kl.IIIb, IVa, IVb, V	1704,00 zł	cel rolny
27	Kaczory	cz.dz. nr 81/3 – 3,16 ha	PO1H/00024329/2	R.kl.IIIb, IVa, IVb, V	748,00 zł	cel rolny
28	Kaczory	cz.dz. nr 81/2 – 0,20 ha	PO1H/00018725/3	R.kl.V	30,00 zł	cel rolny
29	Kaczory	cz.dz. nr 81/3 - 4,20 ha	PO1H/00024329/2	R.kl.IIIb, IVa, IVb, V	954,00 zł	cel rolny
30	Kaczory	cz.dz. nr 889/1 – 0,05 ha	PO1H/00027770/9	Ps. IV	30,00 zł	cel rolny
31	Krzewina	dz. nr 395/2 – 1,27 ha	PO1H/00019110/6	Ł.IV	190,50 zł	cel rolny
32	Krzewina	dz. nr 395/4- 0,3885 ha	PO1H/00019110/6	Ł.IV	58,28 zł	cel rolny
33	Kaczory	dz. nr 925/3 – 0,9615 ha	PO1H/00023680/3	R.kl.V, Ps. V	126,00 zł	cel rolny
34	Kaczory	dz. nr 925/4 – 0,41 ha	PO1H/00023680/3	Ps. V	41,00 zł	cel rolny
35	Morzewo	dz. nr 446 – 0,15 ha	PO1H/00019114/4	R.kl.V	30,00 zł	cel rolny
36	Morzewo	dz. 571,569, 557, 555, 554 551, 550, 683 o łącznej pow. 0,14 ha	PO1H/00019114/4	Ł.kl.IV	30,00 zł	cel rolny
37	Prawomyśl	dz. nr 87/4 – 1,38 ha	PO1H/00021193/8	Ł. V, IV, N	166,00 zł	cel rolny
38	Prawomyśl	cz.dz. nr 39/2 – 0,62 ha	PO1H/00021193/8	R.IVb, V	133,00 zł	cel rolny
39	Prawomyśl	cz.dz. nr 102 – 0,40 ha	PO1H/00021193/8	R.kl.IVa, Ps.IV	85,50 zł	cel rolny
40	Prawomyśl	cz.dz. nr 102 – 0,05 ha	PO1H/00021193/8	R.kl.IVa	30,00 zł	cel rolny
41	Prawomyśl	cz.dz. nr 102 – 0,45 ha	PO1H/00021193/8	R.kl.IVa	112,50 zł	cel rolny
42	Prawomyśl	dz. nr 14/1 – 0,24 ha	PO1H/00021193/8	R.kl.VI, N	30,00 zł	cel rolny
43	Rzadkowo	cz.dz. nr 76/1 – 1,85 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.V	277,50 zł	cel rolny
44	Rzadkowo	cz.dz. nr 76/1 – 2,30 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.V	345,00 zł	cel rolny
45	Rzadkowo	cz.dz. nr 76/1 – 0,30 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.V, VI	45,00 zł	cel rolny
46	Rzadkowo	cz.dz. nr 76/1 – 0,50 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.V, VI	75,00 zł	cel rolny
47	Rzadkowo	cz.dz. nr 76/1 – 0,67 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.VI	100,50 zł	cel rolny
48	Rzadkowo	dz.nr 103/3 – 0,0495 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.IVa	30,00 zł	cel rolny
49	Rzadkowo	dz. nr 307 – 0,15 ha	PO1H/00019107/2	R.kl.V	30,00 zł	cel rolny
50	Śmitowo	dz. nr 324 – 0,05 ha	PO1H/00018793/0	R.kl.V	30,00 zł	cel rolny

51	Śmiłowo	dz. nr 364/2 – 0,0248 ha	PO1H/00018793/0	Br/R. VI	0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT	ogród przydomowy
52	Zelgniewo	dz. nr 115/7 – 0,14 ha dz. nr 115/3 – 0,09 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IIIb,IVb,Ps.V	53,50 zł	cel rolny
53	Zelgniewo	dz. nr 118/2 – 0,21 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IVb, Ps.IV	42,00 zł	cel rolny
54	Zelgniewo	cz. dz. nr 260/3 – 0,50 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IIIb	125,00 zł	cel rolny
55	Dziembowo	dz. nr 28/2 – 0,4977 ha	PO1H/00030998/7	R.kl.VI, Ps.V	55,24 zł	cel rolny
56	Zelgniewo	cz. dz. nr 164/4 – 0,0450 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IVa	30,00 zł	cel rolny
57	Zelgniewo	cz. dz. nr 164/4 – 0,04 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IVa	30,00 zł	cel rolny
58	Zelgniewo	cz. dz. nr 164/4 – 0,085 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IVa	30,00 zł	cel rolny
59	Zelgniewo	cz. dz. nr 164/4 – 0,17 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IIIb	42,50 zł	cel rolny
60	Zelgniewo	dz. nr 130/3 – 0,03 ha	PO1H/00019113/0	R.kl.IIIb	30,00 zł	cel rolny

Część działek jest użytkowana rolniczo przez dotychczasowych dzierżawców  
Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy  
Termin płatności czynszu (według umowy do 15.05 i 15.09).

oznaczenia:

R – grunty orne

Ł – łąki

Ps. – pastwiska

N – nieużytki

**BURMISTRZ**  
  
mgr Brunon Wolski