

**ZARZĄDZENIE NR 50/2024**  
**BURMISTRZA ZWOLENIA**  
**z dnia 10 września 2024 roku**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwoleni**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Nr LVIII/359/18 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 16 października 2018 roku w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu oraz służebności gruntowych (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2018r. poz. 10670) zmienionej Uchwałą Nr XXI/152/2020 z dnia 29 stycznia 2020r roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu oraz służebności gruntowych (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2020r. poz. 2448), zarządzam co następuje:

§1. 1. Wyrażam zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwoleni, położonej w Zwoleniu przy ul. 550-Lecia, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 7028/1 o powierzchni 293 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1Z/00003324/8, na rzecz Spółki: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP 946-25-93-855, REGON 060552840.

2. Ustanowiona służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości opisanej w pkt 1, w celu umieszczenia i utrzymania:

- przyłącza kablowego średniego napięcia 3xXRUHAKXs 1x120 mm<sup>2</sup>, o długości 17 mb, szer. strefy ochronnej 1 m, i
- złącza kablowego SN o powierzchni 2,8 m<sup>2</sup> i szerokości strefy ochronnej 0,5 m z każdej strony (łącznie 7,3 m<sup>2</sup>)

oraz każdorazowym udostępnieniu terenu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, remontem, przeprowadzaniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii urządzeń stanowiących własność Spółki z każdorazowym obowiązkiem przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego.

§2. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym w wysokości **3.495,66 zł brutto** (słownie: trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 66/100), w tym netto **2.842,00 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset czterdzieści dwa złote 00/100) zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 15 sierpnia 2024 roku plus **653,66 zł** (słownie: sześćset pięćdziesiąt trzy złote 66/100) tytułem podatku od towarów i usług VAT ustalonego według stawki 23%.

§3. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1, w tym koszty notarialne, sądowe oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, w całości ponosi Firma ELKOM Przedsiębiorstwo Projektów i Wykonawstwa Spółka z o. o. z siedzibą w Radomiu, ul. Orzechowa 2, 26-600 Radom, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000290842, NIP 7960000994, REGON 670505741 działająca w imieniu: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP 946-25-93-855, REGON 060552840.

§4. Podstawę do zawarcia aktu notarialnego – oświadczenia właściciela nieruchomości o ustanowieniu służebności przesyłu, będzie stanowić protokół uzgodnień określający szczegóły umowy.

§5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Arkadiusz Sulima*