

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Powiat Wołomiński

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1526) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Wołomiński prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 20 obręb 19 m. Wołomin o powierzchni 0,1537 ha, położonej w Wołominie przy ul. Sasina dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00001419/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

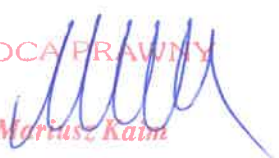
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Adam Lubiak

RADCA PRAWNY


Mariusz Kaim

ZASTĘPCA NACZELNIKA


Robert Denis

Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości do zasobu nieruchomości Powiatu zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1526) wymaga zgody Rady Powiatu Wołomińskiego.

Prowadzenie mieszkań chronionych należy do zadań własnych powiatu wynikających z art. 19 pkt. 11 ustawy o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268, z późn. zm.). Zgodnie z art. 53 ww. ustawy osobie, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonej przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich, a także cudzoziemcowi, który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, może być przyznany pobyt w mieszkaniu chronionym.

Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą pod opieką specjalistów osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu.

Mieszkanie chronione może być prowadzone przez każdą jednostkę organizacyjną pomocy społecznej lub organizację pożytku publicznego i w zależności od celu udzielania wsparcia prowadzone jest jako mieszkanie chronione treningowe lub mieszkanie chronione wspierane.

W mieszkaniu chronionym treningowym zapewnia się usługi bytowe oraz naukę, rozwijanie lub utrwalanie samo-dzielności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia samodzielnego życia.

Mieszkanie chronione wspierane przeznaczone jest dla:

1. osoby niepełnosprawnej, w szczególności osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi;
2. osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej.

W mieszkaniu chronionym wspieranym zapewnia się usługi bytowe oraz pomoc w wykonywaniu czynności nie-zbędnych w życiu codziennym i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania samodzielności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.

Decyzję o skierowaniu do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym wydaje się na czas określony.

W stosunku do osób, które posiadają orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, a także w szczególnie uzasadnionych przypadkach w stosunku do innych osób, może być wydana decyzja o skierowaniu do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym wspieranym na czas nieokreślony.

Celem umieszczenia w mieszkaniu chronionym, wspieranym jest również umożliwienie zdobycia usamodzielnianej młodzieży odpowiedniego wykształcenia oraz pełnej integracji ze środowiskiem. Czas pobytu w mieszkaniu chronionym ma na celu znalezienie przez nich docelowych miejsc osiedlenia się. Ponadto jest alternatywą instytucjonalnych form pomocy dla osób starszych, niepełnosprawnych lub chorych psychicznie.

W mieszkaniu chronionym zapewnia się usługi bytowe oraz naukę, rozwijanie lub utrwalanie samodzielności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia samodzielnego życia.

Na podstawie analizy procesu usamodzielniania pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej, a także sytuacji pełnoletnich osób z niepełnosprawnościami z terenu powiatu wołomińskiego oraz dotychczasowych oferowanych form pomocy i zabezpieczenia dla tych osób właściwym wydaje się podjęcie działań zmierzających do rozszerzenia oferty usług wspierających i opiekuńczych.

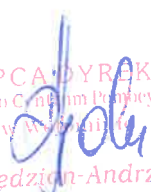
Rozszerzenie oferty wsparcia o pobyt w mieszkaniu chronionym, w znaczny sposób zwiększy efektywność prowadzonych form wsparcia i przyczyni się do procesu usamodzielniania się. Pozwoli na rozwijanie umiejętności niezbędnych w dorosłym życiu oraz umożliwi realne zmierzenie się z obowiązkami życia codziennego, a także będzie miało wpływ na ograniczenie umieszczania osób niesamodzielnych w domach pomocy społecznej.

Ponadto zadanie to wpisuje się w ogólnoeuropejskie wytyczne dotyczące przejścia od opieki instytucjonalnej w proces deinstytucjonalizacji usług społecznych.

ZASTĘPCA NACZELNIKA


Robert Denis

ZASTĘPCA DYREKTORA
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
w Wołominie


Agata Żedzian-Andrzejczyk