



G.683.49.20.2023

STAROSTA SIEDLECKI

P. G. Piątko

21.05.2024

OBM



Siedlce, dnia 16 maja 2024 r.

Wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym, mającym na celu ustalenie wysokości odszkodowania za działki położone w obrębie Czuchów-Pieńki, gmina Platerów, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 848/1 o pow. 0,0048 ha, nr 849/1 o pow. 0,0008 ha i nr 863/1 o pow. 0,0010 ha, które na mocy ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Łosickiego Nr 104.2023 z dnia 2 sierpnia 2023 r. znak AB.6740.50.2023 udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ciągu dróg powiatowych o nr 2001W od km 0+000 do km 5+642 oraz nr 2048W od km 3+824 do km 5+605 na terenie gminy Platerów, powiatu łosickiego, województwa mazowieckiego, stały się własnością Powiatu Łosickiego informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany dotychczas materiałem dowodowym w tej sprawie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, pokój 212 - II piętro oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie w terminie do 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, iż przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe z zakresu szacowania nieruchomości, sporządzone zostały operaty szacunkowe, w których:

- wartość rynkowa działki nr 848/1 oszacowana została na kwotę 151 zł,
- wartość rynkowa działki nr 849/1 oszacowana została na kwotę 25 zł,
- wartość rynkowa działki nr 863/1 oszacowana została na kwotę 31 zł.

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu ustalono, że były właściciel działek nie żyje, a po zmarłym nie przeprowadzono postępowania spadkowego. Mając na uwadze powyższe należy uznać, że działki stanowiły nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do stawienia się w Starostwie Powiatowym w Siedlcach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, w celu udowodnienia swoich praw i przedłożenia wszelkich potrzebnych do tego dokumentów. Jest to niezbędne do ustalenia stron w prowadzonym przez tut. organ postępowaniu, mającym na celu ustalenie odszkodowania.

STAROSTA

Karol Tchórzewski

Rozdzielnik:

1. Powiat Łosicki
ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice
2. Starostwo Powiatowe w Łosicach
ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice
z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie
internetowej gminy oraz zwrot z adnotacją o powyższym
3. a.a.

Sprawę prowadzi:

Michał Adamczyk

Referat Gospodarki Nieruchomościami

tel. 25 632 45 80 wew. 8