

Protokół Nr 141/2021  
z posiedzenia Zarządu Powiatu Garwolińskiego,  
które odbyło się w dniu 10 lutego 2021 r.

Posiedzenie Zarządu rozpoczął o godzinie 16<sup>15</sup> Starosta.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Pan Mirosław Wałicki - Starosta Powiatu,
- 2) Pan Marek Ziędalski - Wicestarosta Powiatu, członek Zarządu,
- 3) Pan Krzysztof Ośka - członek Zarządu,
- 4) Pani Marta Serzysko - członek Zarządu,
- 5) Pan Jan Tywanek - członek Zarządu,

oraz

- 1) Pan Bartłomiej Kozyra - Sekretarz Powiatu Garwolińskiego,
- 2) Pani Agnieszka Gromół - Dyrektor Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska w/m,
- 3) Pani Justyna Maszkiewicz - Dyrektor Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu w/m,
- 4) Pan Marek Jonczak - Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie,
- 5) Pan Grzegorz Rosłaniec - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Garwolinie,
- 6) Krzysztof Żochowski - Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Garwolinie,
- 7) Paweł Mitek - inspektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

*Starosta zaproponował następujący porządek obrad.*

1. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wytycznych dla Starosty Powiatu Garwolińskiego jako pełnomocnika Powiatu na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy PKS w Garwolinie S.A.
2. Przygotowanie projektu uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego w sprawie udzielenia dotacji spółkom wodnym.
3. Przygotowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej oznaczonej jako działka nr 2461/36 o pow. 2,5870 ha.
4. Przygotowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej oznaczonej jako działka nr 2461/37 o pow. 1,1000 ha.
5. Przygotowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej oznaczonej jako działka nr 2461/38 o pow. 1,1000 ha.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych wspieranych przez Powiat Garwoliński w 2021 roku w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz ogłoszenia naboru kandydatów na członków komisji konkursowej.

7. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łaskarzew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 705/1 w m. Łaskarzew.
8. Zapoznanie z projektem pisma do Związku Samorządów Polskich odnośnie interwencji w sprawie obligatoryjnego wymogu budowy kanałów technologicznych podczas budowy i przebudowy dróg powiatowych.
9. Zapoznanie z projektem odpowiedzi na pismo Posła na Sejm RP Pana Grzegorza Woźniaka w sprawie przekazania informacji dotyczącej remontu drogi powiatowej nr 1346W.
10. Przedstawienie sprawozdania Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Garwolinie za rok 2020.
11. Przedstawienie informacji o dostępności pacjentów do badań i poradni specjalistycznych w SPZOZ w Garwolinie.
12. Zapoznanie ze sprawozdaniem z działalności Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Garwolinie za rok 2020.
13. Przygotowanie pisma do PGE w sprawie realizacji inwestycji pn.: „Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15kV i nN 0,4kV, złączy kablowych SN 15kV oraz stacji transformatorowej 15/0,4kV zlokalizowanej na działkach 1551, 2105, 3034, 3035, 3050, 3088, 7513, 2102/3, 7986/32, 2461/10, 2461/11, 2461/12, 2461/13, 2461/2, 2461/21, 2461/4, 2461/7, 3002/1, 3002/3, 3028/5, 3028/26, 3060/3, 3089/2, 3098/9, 7990/3, 3001/1 położonych w Garwolinie”.
14. Sprawy różne.

Członkowie Zarządu nie zgłosili uwag do zaproponowanego porządku obrad, wobec powyższego przystąpiono do realizacji.

#### **Ad. 1**

**Podjęcie uchwały w sprawie określenia wytycznych dla Starosty Powiatu Garwolińskiego jako pełnomocnika Powiatu na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy PKS w Garwolinie S.A.**

Zarząd jednogłośnie (w głosowaniu brało udział 5 członków Zarządu) podjął uchwałę Nr 607/15/2021 określając wytyczne dla Starosty Powiatu Garwolińskiego jako pełnomocnika Powiatu na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy PKS w Garwolinie S.A. zwołanym na dzień 12 lutego 2021 r.:

- 1) uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki - głosowanie za przyjęciem uchwały,
- 2) uchwała w sprawie zmiany Statutu Spółki Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Garwolinie Spółka Akcyjna - głosowanie za przyjęciem uchwały.

*Uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

#### **Ad. 2**

**Przygotowanie projektu uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego w sprawie udzielenia dotacji spółkom wodnym.**

Pani Agnieszka Gromół Dyrektor Wydziału RŚ w/m poinformowała, że utrzymanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, którzy w tym celu zrzeszeni są w spółkach wodnych. Spółki te działają jako organizacje społeczne utrzymujące urządzenia melioracji wodnych, nie działają w celu osiągnięcia zysku. Teren Powiatu Garwolińskiego charakteryzuje stosunkowo bogatą siecią cieków naturalnych, która uzupełniona jest liczną siecią urządzeń wodnych szczegółowych, o przeznaczeniu nawadniającym i odwadniającym.

Na terenie Powiatu Garwolińskiego działają spółki wodne, które prowadzą na swoim terenie racjonalną gospodarkę wodną i zabezpieczają grunty rolne przed występowaniem suszy i podtopień. Potrzeby związane z utrzymaniem w sprawności, bardzo już wyeksploatowanych systemów melioracyjnych, z roku na rok stają się coraz pilniejsze i wymagają coraz większych nakładów finansowych. Rolnicy nie są w stanie sami sprostać kosztom właściwego utrzymania urządzeń melioracji wodnych, tym bardziej, że w ostatnich latach występowały na przemian klęski suszy lub powodzi, które w zdecydowany sposób obniżyły efektywność produkcji rolniczej.

Uwzględniając powyższe już w 2019 roku Rada Powiatu Garwolińskiego podjęła uchwałę Nr V/29/2019 z dnia 25 stycznia 2019 r. regulującą zasady i sposób udzielania dotacji spółkom wodnym. Zgodnie z art.443 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, z późn. zm.) spółki wodne mogą korzystać z pomocy finansowej z budżetów jednostek samorządu terytorialnego na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych oraz na dofinansowanie inwestycji. Natomiast zgodnie z [art. 443 ust. 6](#) pr. wod. „w przypadku gdy dotacja celowa stanowi pomoc publiczną lub pomoc *de minimis*, jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w przepisach prawa Unii Europejskiej”. Dotacja stanowiąca pomoc *de minimis* udzielana była do dnia 31 grudnia 2020 r. z uwagi na termin obowiązywania Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 .

Z uwagi na upływ tego terminu zaistniała konieczność podjęcia nowej uchwały.

Nadmienić również należy, iż projekt analizowanej uchwały zgłoszono i uzgodniono w trybie art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 708) z Prezesem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministrem Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Zgodnie z art. 8 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.) rozporządzenie to stosuje się do dnia 31 grudnia 2023 r. Stąd należało ograniczyć obowiązywanie podjętej uchwały do tego czasu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest wskazane i w pełni uzasadnione.

Zarząd przygotował projekt uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego w sprawie udzielenia dotacji spółkom wodnym i skierował do Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Powiatu Garwolińskiego i Komisji Budżetowo-Finansowej Rady Powiatu Garwolińskiego celem zaopiniowania

oraz przekazał na Sesję Rady Powiatu Garwolińskiego. *Projekt uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

#### **Ad. 3**

**Przygotowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej oznaczonej jako działka nr 2461/36 o pow. 2,5870 ha.**

Zarząd przygotował ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej, oznaczonej jako działka nr 2461/36 o pow. 2,5870 ha. Przetarg odbędzie się w dniu 13 maja 2021 r. o godz. 10.00. Zarząd ustalił wysokość postąpienia na kwotę 50.000 zł, natomiast wadium w wysokości 350.000 zł. *Ogłoszenie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

#### **Ad. 4**

**Przygotowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej oznaczonej jako działka nr 2461/37 o pow. 1,1000 ha.**

Zarząd przygotował ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej, oznaczonej jako działka nr 2461/37 o pow. 1,1000 ha. Przetarg odbędzie się w dniu 21 maja 2021 r. o godz. 10.00. Zarząd ustalił wysokość postąpienia na kwotę 20.000 zł, natomiast wadium w wysokości 200.000 zł. *Ogłoszenie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.*

#### **Ad. 5**

**Przygotowanie ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej oznaczonej jako działka nr 2461/38 o pow. 1,1000 ha.**

Zarząd przygotował ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej Powiatu Garwolińskiego, położonej w Garwolińskiej Strefie Aktywności Gospodarczej, oznaczonej jako działka nr 2461/38 o pow. 1,1000 ha. Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2021 r. o godz. 10.00. Zarząd ustalił wysokość postąpienia na kwotę 20.000 zł, natomiast wadium w wysokości 200.000 zł. *Ogłoszenie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.*

#### **Ad. 5**

**Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych wspieranych przez Powiat Garwoliński w 2021 roku w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz ogłoszenia naboru kandydatów na członków komisji konkursowej.**

Zarząd jednogłośnie (w głosowaniu brało udział 5 członków Zarządu) podjął uchwałę Nr 608/16/2021 w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych wspieranych przez Powiat Garwoliński w 2021 roku w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz

ogłoszenia naboru kandydatów na członków komisji konkursowej. *Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.*

#### **Ad. 6**

**Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łaskarzew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 705/1 w m. Łaskarzew.**

Zarząd jednogłośnie (w głosowaniu brało udział 5 członków Zarządu) podjął uchwałę Nr 609/17/2021 w sprawie nieodpłatnego nabycia w drodze darowizny nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 705/1, o powierzchni 0,0545 ha, położonej w Łaskarzewie, stanowiącą własność Miasta Łaskarzew, celem poszerzenia istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej nr 1345W. *Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.*

#### **Ad. 7**

**Zapoznanie z projektem pisma do Związku Samorządów Polskich odnośnie interwencji w sprawie obligatoryjnego wymogu budowy kanałów technologicznych podczas budowy i przebudowy dróg powiatowych.**

Zarząd zaakceptował projekt pisma do Związku Samorządów Polskich o podjęcie działań zmierzających do zmiany niekorzystnych dla samorządów zapisów dotyczących projektowania i budowy kanałów technologicznych przy drogach powiatowych i gminnych. *Projekt pisma stanowi załącznik nr 9 do protokołu.*

#### **Ad. 8**

**Zapoznanie z projektem odpowiedzi na pismo Posła na Sejm RP Pana Grzegorza Woźniaka w sprawie przekazania informacji dotyczącej remontu drogi powiatowej nr 1346W.**

Zarząd po zapoznaniu się z pismem Posła na Sejm RP Pana Grzegorza Woźniaka w sprawie przekazania informacji dotyczącej remontu drogi powiatowej nr 1346W, wystosował odpowiedź. *Odpowiedź stanowi załącznik nr 10 do protokołu.*

#### **Ad. 9**

**Przedstawienie sprawozdania Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Garwolinie za rok 2020.**

Pan Grzegorz Rosłaniec Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Garwolinie poinformował, że w 2020 r. ogółem:

- ilość wpływających spraw (według dziennika korespondencyjnego) – **2501**,
- ilość wydanych decyzji – **135**,
- ilość wydanych postanowień – **40**,
- liczba przyjętych zawiadomień o rozpoczęciu budowy różnego rodzaju obiektów ogółem – **907**,

#### **1) w tym:**

- wszystkie budynki – **598**,
- linie i sieci oraz wewnętrzna instalacja gazu w budynkach – **289**,
- drogi i mosty – **1**,

- inne budowle – **19**,

2) ilość zadeklarowanych rozpoczęć budów budynków mieszkalnych jednorodzinnych indywidualnych na potrzeby własne – **381**,

3) ilość nowych lokali mieszkalnych przeznaczonych na sprzedaż w **4** budynkach wielorodzinnych na podstawie przyjętych zawiadomień o rozpoczęciu budowy – **231**.

Ilość przyjętych do użytkowania różnego rodzaju obiektów budowlanych ogółem – **651**,

1) w tym:

- wszystkie budynki – **499**,

- linie i sieci oraz wewnętrzna instalacja gazu w budynkach – **121**,

- drogi i mosty – **2**,

- inne budowle – **29**,

2) ilość oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych indywidualnych – **336**,

3) ilość lokali mieszkalnych przeznaczonych na sprzedaż w **3** budynkach wielorodzinnych oddanych do użytkowania – **165**.

Ilość przeprowadzonych kontroli obiektów w terenie – **190**.

*Sprawozdanie stanowi załącznik nr 11 do protokołu.*

#### Ad. 10

**Przedstawienie informacji o dostępności pacjentów do badań i poradni specjalistycznych w SPZOZ w Garwolinie.**

Pan Krzysztof Żochowski Dyrektor SPZOZ w Garwolinie zapoznał zebranych z informacją o dostępności pacjentów do badań i poradni specjalistycznych w SPZOZ w Garwolinie.

#### Ad. 11

**Zapoznanie ze sprawozdaniem z działalności Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Garwolinie za rok 2020.**

Członkowie Zarządu zapoznali się ze sprawozdaniem z działalności Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Garwolinie za rok 2020. *Sprawozdanie stanowi załącznik nr 12 do protokołu.*

#### Ad. 12

**Przygotowanie pisma do PGE w sprawie realizacji inwestycji pn.: „Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15kV i nN 0,4kV, złączy kablowych SN 15kV oraz stacji transformatorowej 15/0,4kV zlokalizowanej na działkach 1551, 2105, 3034, 3035, 3050, 3088, 7513, 2102/3, 7986/32, 2461/10, 2461/11, 2461/12, 2461/13, 2461/2, 2461/21, 2461/4, 2461/7, 3002/1, 3002/3, 3028/5, 3028/26, 3060/3, 3089/2, 3098/9, 7990/3, 3001/1 położonych w Garwolinie”.**

Zarząd przygotował pismo do PGE w sprawie realizacji inwestycji pn.: „Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15kV i nN 0,4kV, złączy kablowych SN 15kV oraz stacji transformatorowej 15/0,4kV zlokalizowanej na działkach 1551, 2105, 3034, 3035, 3050, 3088, 7513, 2102/3, 7986/32, 2461/10, 2461/11, 2461/12, 2461/13, 2461/2, 2461/21, 2461/4, 2461/7, 3002/1, 3002/3, 3028/5, 3028/26, 3060/3, 3089/2, 3098/9, 7990/3, 3001/1 położonych w Garwolinie”.

**Ad. 13**

**Sprawy różne.**

1. Pan Mirosław Walicki Starosta Powiatu przedstawił pismo Wójta Gminy Górzno informujące o propozycji ewentualnego wsparcia na realizację wniosku mieszkańców wsi Unin pod warunkiem dofinansowania ze strony Samorządu Powiatu.

Samorząd Gminy Górzno planuje wykonać dodatkowo w bieżącym roku prace modernizacyjne na drodze powiatowej w miejscowości Piaski w kwocie około 150.000 zł. *Pismo stanowi załącznik nr 13 do protokołu.*

Starosta o godzinie 18<sup>00</sup>, zakończył posiedzenie.

Protokołowała:  
Katarzyna Patkowska-Winiarek  
inspektor Wydziału OA



STAROSTA



*Mirosław Walicki*

