

Zarządzenie Nr 35/2020
Starosty Sokolowskiego
z dnia 3 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu
na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 38 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 6 ust. 1, 7, § 8 ust. 2 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 710/2 o powierzchni 0,02 ha, położona w obrębie Skrzyszew, gmina Repki, zapisana w księdze wieczystej nr SI1P/00038354/9.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.
3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Repki, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie o zasięgu obejmującym obszar Powiatu.

§ 2

Do przeprowadzenia czynności przetargowych powołuję komisję przetargową w składzie:

1. Witold Kosowski – Przewodniczący komisji
2. Renata Pawlik – Członek komisji
3. Alina Maliszewska – Członek komisji
4. Mateusz Baranowski – Sekretarz

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. STAROSTY

Ryszard Domański
WICESTAROSTA

OGŁOSZENIE

Starosta Sokołowski ogłasza przetarg **ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa: nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jako działka nr 710/2 o powierzchni 0,02 ha, położona w obrębie Skrzyszew, gmina Repki, księga wieczysta nr SIIP/00038354/9. Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Repki uchwalonym Uchwałą Nr XX/148/2016 Rady Gminy w Repkach z dnia 29 grudnia 2016 r. nieruchomość położona jest w obszarze terenów wielofunkcyjnych zabudowy mieszkaniowo - usługowej, możliwych do zainwestowania. Nieruchomość nie jest obciążona.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **1005,00 zł**

Minimalne postąpienie wynosi 20,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 08.09.2020 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej w budynku Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. Wolności 23.

Przetarg zostanie przeprowadzony według zasad określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **100 zł**.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba fizyczna winna przedstawić komisji przetargowej dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium, natomiast osoba prawna aktualny wyciąg z właściwego rejestru oraz dowód wpłaty wadium. Osoba reprezentująca osobę fizyczną lub prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo oraz dowód wpłaty wadium.

Wadium w w/w wysokości należy wnieść w formie pieniężnej w terminie do dnia **03.09.2020 r.** (włącznie) na konto Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim **Nr 34 9221 0000 0002 1438 2000 0050**. Za datę wpływu wadium uznaje się dzień wpływu środków na wskazany powyżej rachunek bankowy. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna - sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży uczestnikowi, który przetarg wygrał.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy na rzecz sprzedającego pełnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej. Do ceny nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Sokołowie Podlaskim ul. Wolności 23 pok. nr 202 tel. (25) 781-74-81, pok. nr 212 tel. (25) 781-74-11.

wz. STAROSTY

Ryszard Domański
WICESTAROSTA