

DORĘCZONO
OSOBIŚCIE

MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WPZ.52840.538.1.2024.2

Warszawa, 23-09-2024 r. Wołomin	
KANCELARIA OGÓLNA	
05-202 Wołomin, ul. S. Radzimińskiego	
wpłynęło	03-10-2024
L. dz.	
Ilość zał.	podpis

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 sierpnia 2024 r., nadesłanego przez p. Elżbietę Kowalczyk, Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów w Starostwie Powiatowym w Wołominie, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych zawartych w „*Ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. Zespół Szkół Techniczno – Zawodowych im. Czesława Nowaka, Al. Jana Pawła II 18, 05-250 Radzymin*”, zwanej dalej Ekspertyzą,

wyrażam zgodę

na zastosowanie w budynku Zespołu Szkół Techniczno – Zawodowych im. Czesława Nowaka, zlokalizowanym przy al. Jana Pawła II 18 w Radzyminie, rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań techniczno-budowlanych, określonych w przepisach:

- § 68 ust. 1 w zakresie szerokości biegów klatek schodowych;
- § 68 ust. 1 w zakresie szerokości spoczników klatek schodowych;
- § 68 ust. 1 w zakresie wysokości stopni schodów wewnętrznych;
- § 69 ust. 6 w zakresie szerokości stopni schodów wewnętrznych;
- § 176 ust. 1 w zakresie powierzchni okien w pomieszczeniu kotłowni;
- § 216 ust. 1 w zakresie klasy odporności ogniowej konstrukcji dachu;
- § 216 ust. 2 w zakresie klasy reakcji na ogień konstrukcji i przekrycia dachu;
- § 227 i 228 w zakresie dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej;
- § 232 ust. 1 w zakresie klasy reakcji na ogień ocieplenia zastosowanego na ścianie oddzielenia przeciwpożarowego;
- § 235 ust. 2 w zakresie klasy reakcji na ogień ocieplenia zastosowanego w pionowym pasie na granicy stref pożarowych;
- § 239 ust. 1 w zakresie szerokości drzwi z pomieszczeń;
- § 238 w zakresie zapewnienia dwóch wyjść z pomieszczenia;
- § 239 ust. 4 w zakresie szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej;
- § 239 ust. 6 w zakresie wysokości drzwi;
- § 240 ust. 1 w zakresie szerokości podstawowego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych;
- § 242 ust. 3 w zakresie wysokości drogi ewakuacyjnej;
- § 242 ust. 1 i 2 w zakresie szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych;
- § 245 w zakresie obowiązku zamknięcia klatek schodowych drzwiami dymoszczelnymi;
- § 249 ust. 3 w zakresie klasy odporności ogniowej schodów;

• § 256 ust. 1 w zakresie długości dojścia ewakuacyjnego;
rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), w zakresie stanu faktycznego i uwarunkowań lokalnych, dla przypadków wskazanych w pkt. 6 ekspertyzy, polegających na:

1. Zastosowaniu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu światła co najmniej 2 lx i czasie działania co najmniej 1 godz. w obrębie wszystkich dróg ewakuacyjnych oraz w obrębie schodów wewnętrznych;
2. Zastosowaniu awaryjnego oświetlenia kierunkowego w obrębie wszystkich dróg ewakuacyjnych, pracującego w trybie „na jasno”;
3. Zastosowaniu w pomieszczeniu kotłowni drzwi przeszklonych;
4. Wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej – ochrona dróg ewakuacyjnych w kondygnacjach nadziemnych, ochrona lokalna kondygnacji podziemnej -1 (piwnica) oraz poddasza nieużytkowego wraz z wyposażeniem ww. przestrzeni w sygnalizatory akustyczne;
5. Zastosowaniu w budynku gaśnic stosując zasadę, że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 50 m² powierzchni.

Uzasadnienie

Rozpatrując wniosek wraz z załączoną ekspertyzą techniczną, Mazowiecki Komendant Wojewódzki PSP zważył co następuje.

Zgodnie z art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, komendant wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, właściwy dla miejsca lokalizacji inwestycji na uzasadniony ekspertyzą techniczną wniosek inwestora lub właściciela obiektu budowlanego lub terenu, którego dotyczą rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej może, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie:

- 1) wyrazić zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych;
- 2) wyrazić zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych pod warunkiem spełnienia dodatkowych wymagań określonych w postanowieniu;
- 3) nie wyrazić zgody na zastosowanie rozwiązań zamiennych.

Po analizie przedłożonej dokumentacji, Mazowiecki Komendant Wojewódzki PSP przychylił się do wniosku Strony, w związku z czym na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia.

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów technicznych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno - budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu i żądania strony;
- pozostałe zagadnienia dot. warunków bezpieczeństwa pożarowego, w tym wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych założeń, wymagają realizacji zgodnie

z wymaganiami obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;

- postanowienie nie stanowi uzgodnienia rozwiązań technicznych w zakresie projektowanych instalacji technicznych i urządzeń przeciwpożarowych oraz koncepcji projektowej, nie stanowiących zakresu odstępstwa – ich dobór powinien być realizowany w oparciu o wymagania standardów projektowych, wiedzy technicznej oraz wymagań przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej;
- niniejsze rozstrzygnięcie nie stanowi podstawy do jego stosowania jako standardu dla innych obiektów;
- podczas rozpatrywania sprawy organ skorygował wskazane w ekspertyzie podstawy prawne na odnoszące się do odpowiednich wymagań przepisów;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia po upływie ww. terminu.

Mazowiecki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

z up.

bryg. mgr inż. Waldemar Wysowski
Zastępca Komendanta

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

1. Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.
2. Ekspertyza.

Otrzymują:

- ① Pani Elżbieta Kowalczyk
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów
Starostwo Powiatowe w Wołominie
Ul. Warszawska 5A
05-202 Wołomin
wraz z załącznikami.

2. Aa.

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP w Wołominie
wraz z załącznikiem nr 2.

Pismo zostało wydane w formie elektronicznej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	29326.109757.143716
Nazwa dokumentu	WPZ.52840.538.1.2024.2 postanowienie warunki techniczne al. Jana Pawła II 18 w Radzyminie.pdf
Tytuł dokumentu	WPZ.52840.538.1.2024.2 postanowienie warunki techniczne al. Jana Pawła II 18 w Radzyminie
Sygnatura dokumentu	WPZ.52840.538.2024
Data dokumentu	23.09.2024 14:57:41
Skrót dokumentu	BC1EFA5722180B922F5B41A77A26B9E37C716B3D
Wersja dokumentu	1.10
Data podpisu	23.09.2024
Sygnatariusz	Waldemar Daniel Wysowski
Stanowisko	Zastępca Komendanta Wojewódzkiego PSP
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	24.09.2024
Data wydruku:	24.09.2024 07:34:06
Autor wydruku:	Kunicki Tomasz



MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WPZ.52840.538.2.2024.2

Warszawa, 23-09-2024 r.

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Wydział Inwestycji i Remontów

wpl. 27-09-2024

L. dz.

Ilość zał. podpis

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275) w związku z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 sierpnia 2024 r., nadesłanego przez p. Elżbietę Kowalczyk, Naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów w Starostwie Powiatowym w Wołominie, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych zawartych w „*Ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej. Zespół Szkół Techniczno – Zawodowych im. Czesława Nowaka, al. Jana Pawła II 18, 05-250 Radzymin*”, zwanej dalej *Ekspertyzą*,,

wyrażam zgodę

na zastosowanie w budynku Zespołu Szkół Techniczno – Zawodowych im. Czesława Nowaka, zlokalizowanym przy al. Jana Pawła II 18 w Radzyminie, rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach:

- § 12 ust. 2 w zakresie odległości drogi pożarowej od budynku oraz występowania pomiędzy drogą pożarową a budynkiem drzew o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiających dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych;

rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030), w zakresie stanu faktycznego i uwarunkowań lokalnych, dla przypadków wskazanych w pkt. 6. ekspertyzy, polegających na:

1. Zastosowaniu w klatkach schodowych K1, K2 i K3 nawodnionej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z zaworami 52 usytuowanymi na każdej kondygnacji budynku, zasilanej bezpośrednio z sieci wodociągowej miejskiej, z zachowaniem wymaganych parametrów ciśnienia i wydajności;
2. Zapewnieniu możliwości zasilania ww. instalacji bezpośrednio z samochodów gaśniczych PSP poprzez nasadę tłoczną Ø75 zlokalizowaną od strony drogi pożarowej;
3. Umieszczeniu przy wejściach do klatek schodowych K1, K2 i K3 oznakowania informującego o występowaniu w ich obrębie instalacji zaworów 52.
4. Oznakowaniu (numeracji) kondygnacji w obrębie klatek schodowych.

Uzasadnienie

Rozpatrując wniosek wraz z załączoną ekspertyzą techniczną, Mazowiecki Komendant Wojewódzki PSP zważył co następuje.

Zgodnie z art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, komendant wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, właściwy dla miejsca lokalizacji inwestycji na uzasadniony ekspertyzą techniczną wniosek inwestora lub właściciela obiektu budowlanego lub terenu, którego dotyczą rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej może, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie:

- 1) wyrazić zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych;
- 2) wyrazić zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych pod warunkiem spełnienia dodatkowych wymagań określonych w postanowieniu;
- 3) nie wyrazić zgody na zastosowanie rozwiązań zamiennych.

Po analizie przedłożonej dokumentacji, Mazowiecki Komendant Wojewódzki PSP przychylił się do wniosku Strony, w związku z czym na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia.

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów technicznych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu i żądania strony;
- pozostałe zagadnienia dot. warunków bezpieczeństwa pożarowego, w tym wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych założeń, wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie nie stanowi uzgodnienia rozwiązań technicznych w zakresie projektowanych instalacji technicznych i urządzeń przeciwpożarowych oraz koncepcji projektowej, nie stanowiących zakresu odstępstwa – ich dobór powinien być realizowany w oparciu o wymagania standardów projektowych, wiedzy technicznej oraz wymagań przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej;
- niniejsze rozstrzygnięcie nie stanowi podstawy do jego stosowania jako standardu dla innych obiektów;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia

zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia po upływie ww. terminu.

Mazowiecki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up. bryg. mgr inż. Waldemar Wysowski
Zastępca Komendanta
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

1. Informacja o ochronie danych osobowych w postępowaniu administracyjnym.
2. Ekspertyza.

Otrzymują:

1. Pani Elżbieta Kowalczyk
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów
Starostwo Powiatowe w Wołominie
Ul. Warszawska 5A
05-202 Wołomin
wraz z załącznikami.

2. Aa.

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP w Wołominie
wraz z załącznikiem nr 2.

Pismo zostało wydane w formie elektronicznej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	29326.109900.143724
Nazwa dokumentu	WPZ.52840.538.2.2024.2 postanowienie droga pożarowa al. Jana Pawła II 18 w Radzyminie.pdf
Tytuł dokumentu	WPZ.52840.538.2.2024.2 postanowienie droga pożarowa al. Jana Pawła II 18 w Radzyminie
Sygnatura dokumentu	WPZ.52840.538.2024
Data dokumentu	23.09.2024 14:58:55
Skrót dokumentu	4DE2FE239BF7D79AE3F7EF2AD46B0030F49941 33
Wersja dokumentu	1.7
Data podpisu	23.09.2024
Sygnatariusz	Waldemar Daniel Wysowski
Stanowisko	Zastępca Komendanta Wojewódzkiego PSP
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.8.8.
Data wydruku:	24.09.2024 07:33:21
Autor wydruku:	Kunicki Tomasz

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 *ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*, zwanego dalej Rozporządzeniem, informuję, że:

1. Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest **Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej**, z siedzibą przy ul. Domaniewskiej 40, 02-672 Warszawa, zwany dalej także Organem PSP.
2. U Administratora wyznaczony został Inspektor Ochrony Dany, z którym można skontaktować się pisząc na adres poczty elektronicznej ochrona.danych@mazowsze.straz.pl lub na adres pocztowy: 02-672 Warszawa ul. Domaniewska 40.
3. Celem zbierania i przetwarzania Pani/Pana danych osobowych będzie realizacja zadania ustawowego Organu PSP w związku z prowadzonym przez tutejszy organ postępowaniem administracyjnym, którego Pan/Pani jest stroną/uczestnikiem, mającym na celu wypełnienie obowiązku w zakresie sprawowania władzy publicznej, ciążącego na Administratorze, zgodnie z art. 6 ust 1 lit. c) i e) Rozporządzenia.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych są podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające, realizujące usługi na rzecz Administratora, np. w zakresie fizycznego wybrakowania i zniszczenia dokumentacji. Administrator przetwarza dane osobowe także w ramach współadministrowania podczas przetwarzania danych osobowych. Zasadnicza treść uzgodnień współadministratorów publikowana jest na ich stronach internetowych i umieszczona w siedzibie Administratora.
5. Pani/Pana dane osobowe pozyskiwane są bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, osoby, której dotyczy przedmiot działań Organu PSP, właściwych jednostek lub urzędów, stron postępowania administracyjnego lub źródeł publicznie dostępnych.
6. Kategoriami przetwarzanych danych osobowych są dane teleadresowe, identyfikacyjne oraz takie, które wynikają lub są powiązane z prowadzonym postępowaniem administracyjnym.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres czasu zgodny z przepisami wynikającymi z przepisów prawa dotyczących archiwizacji, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Oznacza to, że dane osobowe mogą zostać zniszczone po upływie od 1 roku do 50 lat, zależnie od kategorii archiwalnej. Wymagania dotyczące archiwizacji reguluje właściwe zarządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie instrukcji kancelaryjnej i jednolitego rzeczowego wykazu akt dla Państwowej Straży Pożarnej.
8. Posiada Pani/Pan, zgodnie z wskazaniami Rozporządzenia, prawo do:
 - a) żądania dostępu do treści swoich danych,
 - b) sprostowania swoich danych,
 - c) usunięcia danych,
 - d) ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to przypadków, w których Organ PSP posiada uprawnienie do przetwarzania danych na podstawie przepisów prawa.
 - f) wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych; adres (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, fax. 22 531 03 01, Infolinia: 606-950-000, e-mail – kancelaria@uodo.gov.pl).
9. W przypadku danych osobowych pozyskiwanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, ich podanie przez Panią/Pana jest wymogiem ustawowym w celu realizacji zadań, o których mowa w pkt 3. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie zastosowanie sankcji, określonych w przepisach prawa.
10. Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 *Rozporządzenia*.

