

ZARZĄDZENIE Nr 204/26

WÓJTA GMINY SIEPRAW

z dnia 21 stycznia 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem jako lokal socjalny w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 zm. poz. 1436) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ; zm. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080), Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wynajmu jako lokal socjalny, lokal nr 1, położony w budynku nr 80 przy ul. Jana Pawła II w Sieprawiu o powierzchni mieszkalnej 12,4 m².
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu jako lokal socjalny stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw na okres 21 dni oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Organizacyjnego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 zm. poz. 1436) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ; zm. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080), Wójt Gminy Siepraw **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na okres 21 dni tj. 02.02.2026-23.02.2026.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Powierzchnia nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1458/4	Siepraw	KR1Y/00025244/4	miejsowość Siepraw (Gmina Siepraw), ulica Jana Pawła II 80	Pomieszczenia na piętrze budynku o pow. 12,4 m ²	Cel najmu: lokal socjalny przeznaczony do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej Działka w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym (symbol S/4UP) oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina	od dnia 01.03.2026 do dnia 28.02.2027	Stawka miesięcznego czynszu w wysokości 104,16 zł, została ustalona zgodnie z §5 uchwały nr XVII/137/25 Rady Gminy Siepraw z dnia 27 listopada 2025r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy w latach 2026-2030 i Zarządzeniem Nr 200/26 Wójta Gminy Siepraw z dnia 20 stycznia 2026 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych należących do zasobu mieszkaniowego Gminy Siepraw.	Zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, **od dnia 02 lutego 2026 r.**