

**Zarządzenie nr 0050.86.2025**

**Wójta Gminy Repki**

**z dnia 27 listopada 2025 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. t.j. z 2024 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) w związku z Uchwałą Nr XXXIII/108/2025 Rady Gminy Repki z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym - **Wójt Gminy Repki** zarządza, co następuje:

**§1**

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości o nr ewid.:
  - **333/1 o pow. 0,0595 ha** oraz
  - **333/2 o pow. 0,0254 ha**położone w miejscowości **Kobylany Górne**, gm. Repki, stanowiące własność Gminy Repki, posiadające urzędzoną Księgę Wieczystą SI1P/00038443/0.
2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu rolnictwa, ochrony środowiska, inwestycji i gospodarki komunalnej.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Repki  
/-/ Apolonia Stasiuk

**Załącznik nr 1**  
do Zarządzenia nr 0050.86.2025  
Wójta Gminy Repki  
z dnia 27 listopada 2025 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

| 1    | 2                                  | 3                                                                                                   | 4                                                | 5                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6                                                                                                                                           | 7                                 |
|------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| L.p. | Oznaczenie<br>w Księdze Wieczystej | Nr ew., powierzchnia                                                                                | Opis<br>nieruchomości                            | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                 | Cena nieruchomości                                                                                                                          | Forma zbycia                      |
| 1.   | SI1P/00038443/0                    | <b>dz. o nr ew. 333/1 o<br/>pow. 0,0595 ha</b><br>obręb 0013<br><b>Kobylany Górne,</b><br>gm. Repki | PsIII – 0,0106<br>PsIV – 0,0312<br>RIVb – 0,0177 | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania<br>Przestrzennego gminy Repki. Wg studium<br>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego działka położone w obszarze<br>zainwestowania jako M1-tereny<br>wielofunkcyjne o dominującym udziale<br>zabudowy zagrodowej | <b><u>18 940,00 zł</u></b><br>Wartość nieruchomości wg<br>operatu szacunkowego<br>wykonanego przez<br>uprawnionego rzeczoznawcę<br>+ koszty | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym |
|      |                                    | <b>dz. o nr ew. 333/2 o<br/>pow. 0,0254 ha</b><br>obręb 0013<br><b>Kobylany Górne,</b><br>gm. Repki | PsIII – 0,0221<br>PsIV – 0,0033                  | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania<br>Przestrzennego gminy Repki. Wg studium<br>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania<br>przestrzennego działka położone w obszarze<br>zainwestowania jako M1-tereny<br>wielofunkcyjne o dominującym udziale<br>zabudowy zagrodowej | <b><u>9 429,00 zł</u></b><br>Wartość nieruchomości wg<br>operatu szacunkowego<br>wykonanego przez<br>uprawnionego rzeczoznawcę<br>+ koszty  |                                   |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2025 r., poz. 1145), wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia ..... do dnia .....).

Wójt Gminy Repki  
/-/ Apolonia Stasiuk