

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pokrzywnica, przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości na terenie Gminy Pokrzywnica.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości studium	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena sprzedaży za nieruchomość	Forma i termin zagospodarowania nieruchomości	Sposób regulowania sprzedaży	Uwagi
1	KW OS1U/00029070/6	Piskornia działka 128/8	0,1550 ha	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z obowiązującym MPZP zatwierdzonego uchwałą nr VIII/51/2003 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 24 lipca 2003 roku to teren oznaczony symbolem 1MN/U/02 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	Zgodnie z operatem szacunkowym	Sprzedaż w drodze przetargu	Płatność jednorazowa	
2	KW OS1U/00029070/6	Piskornia działka 128/9	0,1497 ha	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z obowiązującym MPZP zatwierdzonego uchwałą nr VIII/51/2003 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 24 lipca 2003 roku to teren oznaczony symbolem 1MN/U/02 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	Zgodnie z operatem szacunkowym	Sprzedaż w drodze przetargu	Płatność jednorazowa	

3	KW OS1U/00029070/6	Piskornia działka 128/10	0,1445 ha	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z obowiązującym MPZP zatwierdzonego uchwałą nr VIII/51/2003 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 24 lipca 2003 roku to teren oznaczony symbolem 1MN/U/02 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	Zgodnie z operatem szacunkowym	Sprzedaż w drodze przetargu	Płatność jednorazowa	
4	KW OS1U/00017439/4	Pobyłkowo Małe działka 213/7	0,2290 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem	Zgodnie z obowiązującym MPZP zatwierdzonego uchwałą nr VIII/51/2003 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 24 lipca 2003 roku to teren oznaczony symbolem 4MN/02 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zgodnie z operatem szacunkowym	Sprzedaż w drodze przetargu	Płatność jednorazowa	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywalnej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży w oznaczonym terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę nieruchomości podaną w niniejszym wykazie.

Za pierwszy dzień wywieszenia niniejszego wykazu uważa się dzień ukazania w prasie lokalnej informacji o jego wywieszenia.

Wszelkich informacji dotyczących sprzedaży, zagospodarowania terenu itp. udziela Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej, Aleja Jana Pawła II 1, pokój Nr 15, 06-121 Pokrzywnica.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy w Pokrzywnicy, 06-121 Pokrzywnica, al. Jana Pawła II 1.

Pokrzywnica, dn. 28.04.2026 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Pokrzywnicy lub telefonicznie pod numerem 23 691 87 21.

Adam
Dariusz
Rachuba

Elektronicznie
podpisany przez
Adam Dariusz
Rachuba
Data: 2026.04.28
10:57:42 +02'00'