

BGN.6845.7.14.2022

**Wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Lutocin,
przeznaczonych do dzierżawy**

***Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)
Wójt Gminy Lutocin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości,
stanowiących własność Gminy Lutocin przeznaczonych do dzierżawy.***

Zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/248/2022 Rady Gminy Lutocin z dnia 29 sierpnia 2022 roku przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

- powierzchnię 38 m² dachu budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Lutocinie, położonego na działce, oznaczonej numerem 347/2, stanowiącego własność Gminy Lutocin. Na dachu budynku zamontowany jest maszt i zainstalowana na nim antena sektorowa do przekazu internetowego.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Mławie Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z/s w Żurominie prowadzona jest KW PL2M/00011507/3.

Działka nr 347/2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/107/2004 Rady Gminy w Lutocinie z dnia 30 grudnia 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2005 r. Nr 45, poz. 1094) znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 42U – tereny zabudowy usługowej.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 166,76 zł brutto (słownie: sto sześćdziesiąt sześć złotych i 76/100). Czynsz od dnia 01.01.2023 roku będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS w MP.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 07.09.2022 na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lutocinie oraz na stronie BIP Urzędu Gminy w Lutocinie:
<https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lutocin>.

WÓJT
mgr Jacek Kolodziejcki