

**UCHWAŁA Nr XLIX/366/2022**  
**Rady Miejskiej w Kamieńcu Żąbkowickim**  
**z dnia 30 września 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu  
nieruchomości za cenę wyższą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz § 5 ust. 3 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 148, poz. 2588 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Strąkowa w granicach działki nr 498/3 o pow. 0.3134 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żąbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00052286/8 za cenę wynoszącą 8.000,00 zł (*słownie: osiem tysięcy złotych*).

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Żąbkowickiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Żąbkowickim.

## Uzasadnienie

Uchwałą Nr XIV/87/04 z dnia 30 czerwca 2004 roku Rada Gminy Kamieniec Ząbkowicki ustaliła zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Nieruchomość położona w obrębie Strąkowa w granicach działki nr 498/3 o pow. 0,3134 ha nabywana jest przez Gminę na realizację zadań własnych Gminy w zakresie wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych. Wartość nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 6.600,00 zł (*sześć tysięcy sześćset złotych*).

Jednakże właściciele w/w nieruchomości Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie w porozumieniu Nr PU9/024/225/2022 z dnia 17 sierpnia 2022 r. wyrazili chęć zbycia przedmiotowej działki na rzecz Gminy za kwotę 8.000,00 zł (*słownie: osiem tysięcy złotych*).