

Siedlce, dn. 25 września 2026 r.

IOŚ.6840.2.2026.SW

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r, poz. 2213),

**WÓJT GMINY SIEDLCE
INFORMUJE**

o wynikach pierwszych przetargów pisemnych nieograniczonych na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, położonej w miejscowości **Strzała** ujawnionej w księdze wieczystej numer **SI1S/00066585/4** oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki **nr 779** o powierzchni **0,0889 ha** i **nr 798** o powierzchni **0,0901 ha**, **nr 853/1** o powierzchni **0,0661 ha** i **nr 858/1** o powierzchni **0,0570 ha**:

1. **Część jawna przetargu na działkę nr 779 o pow. 0,0889 ha odbyła się w dniu 25 września 2026 r. o godz. 9⁰⁰ siedzibie Urzędu Gminy Siedlce przy ulicy Asłanowicza 10, sala konferencyjna nr 8.**

Cena wywoławcza netto wynosiła **12 887 zł**

(Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlega w części (co stanowi 26 % ceny) opodatkowaniem 23 % stawką podatku Vat a w części (co stanowi 74 % ceny) jest zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Wadium wynosiło **1 289 zł**

Liczba złożonych ofert - **0**

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w części jawnej przetargu – **0**

Liczba osób niedopuszczonych w części niejawnej do przetargu - **0**

Do wyznaczonego terminu tj. do dnia 21 września 2026 r. nie wpłynęło na konto żadne wadium przetargowe oraz nie złożono ofert, dlatego też zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) komisja uznała, że przetarg zakończył się **wynikiem negatywnym**.

2. **Część jawna przetargu na działkę nr 798 o pow. 0,0901 ha odbyła się w dniu 25 września 2026 r. o godz. 9³⁰ siedzibie Urzędu Gminy Siedlce przy ulicy Asłanowicza 10, sala konferencyjna nr 8.**

Cena wywoławcza netto wynosiła **29 301 zł** + obowiązująca stawka podatku VAT 23%

Wadium wynosiło **2 930 zł**

Liczba złożonych ofert - **0**

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w części jawnej przetargu – **0**

Liczba osób niedopuszczonych w części niejawnej do przetargu - **0**

Do wyznaczonego terminu tj. do dnia 21 września 2026 r. nie wpłynęło na konto żadne wadium przetargowe oraz nie złożono ofert, dlatego też zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) komisja uznała, że przetarg zakończył się **wynikiem negatywnym**.

3. **Część jawna przetargu na działkę nr 853/1 o pow. 0,0661 ha odbyła się w dniu 25 września 2026 r. o godz. 10⁰⁰ siedzibie Urzędu Gminy Siedlce przy ulicy Asłanowicza 10, sala konferencyjna nr 8.**

Cena wywoławcza netto wynosiła **21 496 zł** + obowiązująca stawka podatku VAT 23%

Wadium wynosiło **2 150 zł**

Liczba złożonych ofert - **0**

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w części jawnej przetargu – **0**

Liczba osób niedopuszczonych w części niejawnej do przetargu - **0**

Do wyznaczonego terminu tj. do dnia 21 września 2026 r. nie wpłynęło na konto żadne wadium przetargowe oraz nie złożono ofert, dlatego też zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) komisja uznała, że przetarg zakończył się **wynikiem negatywnym**.

4. **Część jawna przetargu na działkę nr 858/1 o pow. 0,0570 ha odbyła się w dniu 25 września 2026 r. o godz. 10³⁰ siedzibie Urzędu Gminy Siedlce przy ulicy Asłanowicza 10, sala konferencyjna nr 8.**

Cena wywoławcza netto wynosiła **18 536 zł** + obowiązująca stawka podatku VAT 23%

Wadium wynosiło **1 854 zł**

Liczba złożonych ofert - **0**

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w części jawnej przetargu – **0**

Liczba osób niedopuszczonych w części niejawnej do przetargu - **0**

Do wyznaczonego terminu tj. do dnia 21 września 2026 r. nie wpłynęło na konto żadne wadium przetargowe oraz nie złożono ofert, dlatego też zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) komisja uznała, że przetarg zakończył się **wynikiem negatywnym**.

Informacja o wynikach przetargów będzie wywieszona okres 7 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siedlce w siedzibie w Siedlcach, ul. Asłanowicza 10 oraz podlega publikacji na stronie internetowej pod adresem <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-siedlce/ogloszenia-i-informacje> .

Wójt

dr inż. Henryk Brodowski