

DECYZJA NR 184.2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i w związku z art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /tekst jedn.: Dz. U. z 2024 poz. 725 ze zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn.: Dz. U. z 2023r. poz. 572/ po rozpatrzeniu wniosku [REDAKTED] pełnomocnika INVEST PV 80 Sp z o. o. ul. Walentego Roździeńskiego 1A, 40-202 Katowice o zmianę pozwolenia na budowę z dnia 22.07.2024r.

zmieniam na wniosek strony:

decyzję Nr 154.2022 z dnia 05.09.2022r. znak: AB.6740.123.2022 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę farmy fotowoltaicznej PV Klepaczew o mocy do 14,0 MW w msc. Klepaczew, gm. Sarnaki na działkach oznaczonych nr ewid. 95/2, 1645 w zakresie zmiany:

- typu stacji transformatorowej wraz ze zmianą mocy znamionowej z 4600kVA na 6800 kVA,
- powierzchni elektrowni,
- lokalizacji tras kablowych nN,
- lokalizacji i wymiarów konstrukcji stalowych,
- ilości i mocy paneli fotowoltaicznych,
- ilości inwenterów,
- lokalizacji ogrodzenia wraz z bramą wjazdową oraz zjazdami.

Sumaryczna moc zainstalowana paneli fotowoltaicznych wynosi 11945,68 kWp. sumaryczna moc maksymalna wprowadzona do sieci elektroenergetycznej wynosi 9890 kW.

Zatwierdzam przedłożony projekt budowlany zamienny budowy farmy fotowoltaicznej PV Klepaczew o mocy do 14,0 MW w msc. Klepaczew, gm. Sarnaki na działkach oznaczonych nr ewid. 95/2, 1645.

Pozostałe warunki decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 154.2022 z dnia 05.09.2022r., znak: AB.6740.123.2022 nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

Inwestor wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji Nr 154.2022 z dnia 05.09.2022r. znak: AB.6740.123.2022 wydanej przez Starostę Łosickiego udzielającej pozwolenia na budowę farmy fotowoltaicznej PV Klepaczew o mocy do 14,0 MW w msc. Klepaczew, gm. Sarnaki na działkach oznaczonych nr ewid. 95/2, 1645.

Do przedmiotowego wniosku Inwestor dołączył trzy egzemplarze zamiennego projektu budowlanego oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sarnaki.

W myśl art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wszystkie strony w tej sprawie brały czynny udział w postępowaniu administracyjnym – uwag nie wniesiono.

Decyzja o pozwoleniu na budowę jest w okresie ważności.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Załączniki opieczątowane stanowią integralną część decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie ul. Plac Bankowy 3/5, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 10,00 zł, część I pkt. 53, ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej /jednolity tekst ustawy: Dz. U. 2023 poz. 2111/

Z up. Starosty

Joanna Szewczyk

Z-ca Kierownik Referatu, Architektury, Budownictwa,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują :

1. [REDAKCYJA] -pełnomocnik Inwestora
2. „JOKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim
3. BIONE Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
4. a/a

Otrzymują do wiadomości :

1. Wójt Gminy Sarnaki
2. Urząd Gminy Sarnaki - Referat podatkowy
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łosicach
ul. Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice.

Przygotowała: J. Sz

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /jednolity tekst ustawy: Dz. U z 2023 r. poz. 1094/.

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Łosickiego, adres: ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice, adres e-mail: powiat@losice.pl, tel. 83 359 03 34.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: iod@losice.pl lub pisemnie pod adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji spraw związanych z wydawaniem decyzji pozwoleń na budowę lub rozbiórkę, przeniesień decyzji na podstawie obowiązku z art. 28 ust. 1a, art. 32 i art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i z art.6 ust. 1 lit. c RODO.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu wskazanym w pkt. III będą przechowywane zgodnie z obowiązującą ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz instrukcją kancelaryjną.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe, nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;

- c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.