

UCHWAŁA NR 582.../261.../2020
Zarządu Powiatu Garwolińskiego
 z dnia 04 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych oraz ustalenia ceny
 wywoławczej nieruchomości.**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, w związku z art. 4 pkt 9, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr XXII/119/2016 Rady Powiatu Garwolińskiego z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Garwolińskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 43), po uzyskaniu zgody Rady Powiatu Garwolińskiego uchwałą Nr XXVIII/160/2020 z dnia 28 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - ZARZĄD POWIATU GARWOLIŃSKIEGO postanawia:

§ 1.

1. Przeprowadzić przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 2461/36 o pow. 2,5870 ha, 2461/37 o pow. 1,1000 ha, 2461/38 o pow. 1,1000 ha, 2461/39 o pow. 1,1000 ha, 2461/40 o pow. 1,1298 ha, 2461/41 o pow. 1,1118 ha, położonych w Garwolinie, stanowiących własność Powiatu Garwolińskiego, posiadających urzędową księgę wieczystą KW

2. Ustalić cenę wywoławczą w przetargach ustnych nieograniczonych dla nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) działka nr 2461/36 o pow. 2,5870 w wysokości netto 3.300.000 zł (słownie: trzy miliony trzysta tysięcy złotych.....). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

2) działka nr 2461/37 o pow. 1,1000 ha w wysokości netto 1.350.000 zł (słownie: jeden milion trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych.....). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

3) działka nr 2461/38 o pow. 1,1000 ha w wysokości netto 1.350.000 zł (słownie: jeden milion trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych.....). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

4) działka nr 2461/39 o pow. 1,1000 ha w wysokości netto 1.350.000 zł (słownie: jeden milion trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych.....). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

5) działka nr 2461/40 o pow. 1,1298 ha w wysokości netto 1.400.000 zł (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych.....). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

6) działka nr 2461/41 o pow. 1,1118 ha w wysokości netto 1.340.000 zł (słownie: jeden milion trzysta czterdzieści tysięcy złotych.....). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

§ 2.

Ceny nieruchomości ustalone zostały w oparciu o operaty szacunkowe, sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego uprawnienia Nr 1539.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mirosław Walicki

Marek Ziędalski

Krzysztof Ośka

Marta Serzysko

Jan Tywanek