

PROJEKT

**Uchwała Nr
Rady Gminy Skąpe
z dnia2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U z 2022 poz.2329) **uchwala się, co następuje:***

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką 364/11 o pow. 0,0141 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Borów, gmina Świebodzin zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Skąpe do zawarcia umowy notarialnej z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne przejęcie nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Mariusz Kuźmicz

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Gminy Skąpe
Z dnia.....



Województwo: lubuskie
Powiat: Świebodziński
Jednostka ewidencyjna: Świebodzin
Obręb ewidencyjny: Borów
Dz. 364/11

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość ozn. w ewidencji gruntów jako dz. nr 364/11 obręb Borów, gmina Świebodzin jest własnością Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, który wystąpił do Wójta Gminy Skąpe z propozycją nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy, zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2329).

Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków zapisana jest jako Lz – tereny zadrzewione i zakrzewione, jednakże w rzeczywistości stanowi drogę dojazdową do nieruchomości będącej własnością Gminy Skąpe, na której zlokalizowana jest plaża gminna. Działka 364/11 obręb Borów, gmina Świebodzin zostanie przejęta w celu wykonywania zadania własnego gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn zm.).

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznaje się za uzasadnione.