

Rokietnica, dnia 03.02.2026 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rokietnica, przeznaczonych do dzierżawy, najmu i
sprzedaży.

Lp.	Nr działki	KW	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przezn. w MPO	Termin zagosp.	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	599/4	brak	0,36 ha	Rokietnica	Część działki nr 599/4 użytkowanej jako trwały użytek zielony – łąka, położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4,00 zł/1 ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat. Dzierżawa bez możliwości zmiany sposobu użytkowania terenu – trwały użytek zielony
2.	1329/1, 1331/1, 1331/2	brak	0,10 ha 0,12 ha <u>0,10 ha</u> Razem 0,32 ha	Rokietnica	Część działek nr 1329/1 i 1331/2 oraz działka nr 1331/1 w całości, użytkowana rolniczo, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu umowy dzierżawy	4,00 zł/1 ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
3.	1262/1	brak	0,49 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, użytkowana rolniczo.	brak	Po podpisaniu umowy	4,00 zł/1 ar rocznie	Okres dzierżawy do 3 lat.
4.	975/3	PR1J/00085699/9	0,1824 ha	Rokietnica	Pomieszczenie garażowe mieszczące się w budynku gospodarczym położonym na działce nr 975/3.	brak	Po podpisaniu umowy najmu	10,00 zł + VAT/miesiąc	Okres najmu do 3 lat
5.	25	PR1J/00033249/1	1,33	Rokietnica	Pomieszczenie techniczne mieszczące się w budynku szkoły podstawowej w Rokietnicy o pow. 2 m ² .	brak	Po podpisaniu umowy najmu	200,00 zł + VAT/miesiąc	Okres najmu do 3 lat
6.	816	PR1J/00047766/2	0,10 ha	Rokietnica	Działka w kształcie trapezu, bez dostępu do drogi.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	5 600,00 zł	

7.	602/1	brak	0,0365 ha	Rokietnica	Działka w kształcie prostokąta, bez dostępu do drogi. W SUIKZP położona w całości w konturze obszary upraw rolnych i sadowniczych.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	1 500,00 zł	Sprzedaż z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działka nr 603/1
8.	1034/32	brak	0,59 ha	Rokietnica	Działka o nieregularnym kształcie, położona przy drodze gminnej o nawierzchni gruntowej. W SUIKZP położona w całości w konturze obszary upraw rolnych i sadowniczych.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	18 000,00 zł	
9.	1068/1, 1068/5	PR1J/00094922/8	0,08 ha <u>0,03 ha</u> Razem 0,11 ha	Rokietnica	Nieruchomość składająca się z dwóch działek. Obie działki bez dostępu do drogi. W SUIKZP działki położone w całości w konturze obszary upraw rolnych i sadowniczych.	brak	Po podpisaniu aktu notarialnego	5 800,00 zł	

Informuję, że termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości upływa w dniu 17.03.2026 r.

WÓJT
Gminy Rokietnica
mgr inż. Bożena Gmyrek