



PROTOKÓŁ nr 5
z posiedzenia Zarządu Powiatu Oleśnickiego
w dniu 14 czerwca 2024 r.

I. Członkowie Zarządu Powiatu VII kadencji uczestniczący w posiedzeniu:

1. Wioletta Efinowicz – starosta
2. Sławomir Kapica – wicestarosta
3. Maria Susidko
4. Wojciech Paszkowski
5. Marcin Gręda

Pozostałe osoby biorące udział w obradach:

1. Urszula Włodarczyk – skarbnik Powiatu
2. Jan Bronś – przewodniczący Rady Powiatu
3. Violetta Wolko – naczelnik Wydziału Organizacyjnego
4. Elżbieta Dajewska – kierownik Zespołu Kontroli i Audytu Wewnętrznego

Godzina rozpoczęcia posiedzenia – 12:00

Lista obecności z posiedzenia Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu

II. Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia
3. Zatwierdzenie protokołu z 05 czerwca 2024 r.
4. Podjęcie następujących uchwał:
 - a) w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność powiatu oleśnickiego, położonej w Karwińcu
5. Podjęcie decyzji Zarządu Powiatu Oleśnickiego w sprawie przekazania w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, nieruchomości zajętej pod drogę powiatową o następującej sygnaturze:
SN.6844.21.2024.
6. Akceptacja materiałów na III sesję VII kadencji Rady Powiatu Oleśnickiego.
7. Informacje Starosty i sprawy różne.
8. Wnioski.

Ad. 1

Posiedzenie otworzyła Starosta Wioletta Efinowicz, która powitała członków Zarządu, a następnie stwierdziła quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ad. 2

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Protokół z 05 czerwca 2024 r. uzyskał jednogłośnie akceptację członków Zarządu.

Ad. 4a

Zarząd Powiatu Oleśnickiego, realizując budżet Powiatu Oleśnickiego na rok 2024, przeznacza do zbycia część nieruchomości rolnej, położonej w Karwińcu o łącznej powierzchni 58,07 ha.

Działki, będące przedmiotem wykazu będą sprzedawane są w trybie przetargu ustnego ograniczonego z uwagi na ograniczenia w nabywaniu nieruchomości rolnych, wynikające z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Procedura przetargowa na sprzedaż ww. działek zostanie przeprowadzona na zasadach określonych w ww. ustawie.

Zgodnie z art. 2a ust. 1 i ust. 4 ustawy nabywcą nieruchomości rolnej może być wyłącznie rolnik indywidualny oraz inny podmiot posiadający zgodę Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej, o której mowa w art. 2 a ust. 4 pkt 2-5 ustawy.

Działki będące przedmiotem wykazu objęte są umową dzierżawy nr OR.032.121.2020.SN z dnia 18.08.2020r., zawartą na czas nieokreślony, dla celów produkcji rolniczej.

Strony umowy aneksem nr OR.032.40.2024.SN postanowiły o rozwiązaniu umowy dzierżawy w zakresie działek nr 284/4, 292/1, 384/1, 518, 521, 523 z dniem 31.08.2024r.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad.5.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy dnia 07.05.2024r. zwrócił się z wnioskiem nr ZDP-DZP.6844.10.2024.MW o przekazanie w trwały zarząd działki nr 94 obręb Radzieszyn, wchodzącej w skład pasa drogowego drogi powiatowej nr 1458 D.

Zarząd Powiatu Oleśnickiego odstąpił od ustalenia ceny nieruchomości z uwagi na fakt, że zgodnie z art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nie pobiera się opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne.

Zasada ta znajduje również potwierdzenie w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, zgodnie z którą Zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Droga nr 1458 D jest drogą publiczną, co potwierdza uchwała nr XI/73/99 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 13 września 1999r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg powiatowych.

Zgodnie z art. 43 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego oddaje się trwały zarząd samorządowym jednostkom organizacyjnym. W myśl art. 44 ust. 2 tej ustawy, ustanowienie trwałego zarządu następuje na wniosek jednostki organizacyjnej. Zarząd Dróg Powiatowych z siedzibą w Oleśnicy został utworzony jako jednostka organizacyjna Powiatu Oleśnickiego na mocy uchwały nr V/20/99 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 15 lutego 1999r. Odstępuje się od protokolarnego przekazania części nieruchomości wskazanej w orzeczeniu, ponieważ Zarząd Dróg Powiatowych jest już w jej posiadaniu.

Wobec powyższego, uznając wniosek strony za uzasadniony, Zarząd Powiatu Oleśnickiego orzekł, o oddaniu w trwały zarząd nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 94, obręb Radziszyn, zajętej pod pas drogi powiatowej.

Ad. 6

Po uprzedniej analizie wszystkich uchwał, Zarząd zaakceptował materiały na III sesję VII kadencji Rady Powiatu Oleśnickiego, zaplanowaną na 24.06.2024 r. Porządek obrad zawiera projekty uchwał:

- a) w sprawie udzielenia Zarządowi Powiatu Oleśnickiego wotum zaufania;
- b) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Oleśnickiego za rok 2023 r.;
- c) w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu Powiatu Oleśnickiego za 2023 rok;
- d) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Powiatowego Zespołu Szpitali w Oleśnicy za rok 2023;
- e) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Oleśnickiego na lata 2024 – 2034;
- f) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Powiatu Oleśnickiego na 2024 r.;
- g) w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki;
- h) w sprawie zmiany uchwały nr II/14/2024 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Powiatu Oleśnickiego;
- i) w sprawie nadania Statutu Centrum Administracyjnemu Obsługi Placówek Opiekuńczego – Wychowawczych w Bierutowie;
- j) w sprawie nadania Statutu Powiatowej Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 3 w Bierutowie.

Ad. 7

Członkowie Zarządu wysłuchali informacji Pani E. Dajewskiej Kierownika Zespołu Kontroli i Audytu Wewnętrznego w sprawie sytuacji finansowej szpitala. Omówiono wyniki w zakresie dochodów, w tym z nadwykonań, wydatków, rezerw. Omówiono spłatę kredytu i odsetek, zagrożenia wynikające z rosnących wartości spłat kapitałowych i odsetek oraz wyniki tegoroczne z oddziałów oraz poradni. Szpital zakończył rok z zyskiem 3 200 000 zł. W trakcie przygotowania jest projekt funkcjonalno – użytkowy na przebudowę strefy wejściowej w budynku szpitala.

Pani Starosta poinformowała o wniosku Powiatowego Zespołu Szpitali z siedzibą w Oleśnicy o wyrażenie pozytywnej opinii w sprawie aparatu USG, ponieważ obecny sprzęt jest przestarzały i nie jest wystarczający do prowadzenia diagnostyki. Zarząd wydał pozytywną opinię

Zarząd rozpatrzył uproszczoną ofertę realizacji zadania publicznego złożoną dnia 13.06.2024 r., na podstawie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie przez Stowarzyszenie „Oleśnickie Forum Kobiet” na realizację

zadania publicznego pn. „Warsztaty Gospel z Gosią Sacałą”. Zarząd uznał za niecelowe udzielenie dofinansowania zadania publicznego w całości z środków budżetu Powiatu. Następnie Zarząd zaproponował udzielenie dofinansowania w kwocie 2 500 zł z uwzględnieniem wkładu własnego Stowarzyszenia.

Pani Starosta poinformowała członków Zarządu, iż powiat dołączy do miejskich dożynek w Bierutowie, w związku z powyższym będą to dożynki powiatowo – miejskie, które odbędą się 24 sierpnia 2024 r.(sobota). Powiat dofinansuje miasto Bierutów kwotą 20.000 zł.

Ad.8

Brak.

*Posiedzenie zakończyło się o godz. 14.30;
Protokołowała Violetta Wolko*

Podpisy członków Zarządu Powiatu Oleśnickiego VII kadencji:

Starosta Wioletta Efinowicz.....

Wicestarosta Sławomir Kapica.....

Maria Susidko.....

Marcin Gręda.....

Wojciech Paszkowski.....