



WÓJT GMINY WIETRZYCHOWICE

Wietrzychowice 19, 33-270 Wietrzychowice;
tel.: 14/ 641-80-45, fax: 14/ 641-80-45
e-mail: gmina@wietrzychowice.pl; www.wietrzychowice.pl

Zarządzenie Nr 28.2026 Wójta Gminy Wietrzychowice z dnia 1 czerwca 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 662) art. 13 ust.2 w związku z art.6 pkt 1, art. 25 ust.1, art. 34 ust.8, art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z uchwałą Nr XVIII/118/2025 Rady Gminy w Wietrzychowicach z dnia 21 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Tarnowskiego nieruchomości stanowiących własność gminy Wietrzychowice, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do przekazania w formie darowizny nieruchomości, na rzecz Powiatu Tarnowskiego, stanowiącej własność Gminy Wietrzychowice, oznaczonej jako działki nr 312/2 o powierzchni 0,0183 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0001 Wietrzychowice, powstałej z podziału działki ewidencyjnej nr 312 dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1D/00024909/7 oraz działki nr 314/6 o powierzchni 0,1392 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0001 Wietrzychowice, powstałej z podziału działki ewidencyjnej nr 314/1 dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1D/00024684/3 z przeznaczeniem pod drogę powiatową.

§ 2

Nieruchomości niezabudowane opisane w § 1 będą przedmiotem darowizny na cel publiczny w rozumieniu art.6 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Cena działki nr 312/2 o pow. 0,0183 ha została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Cena nieruchomości wynosi: 5800,00 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset złotych 00/100).
Cena działki nr 314/6 o pow. 0,1392 ha została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Cena nieruchomości wynosi: 44 000,00 zł (słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych 00/100).

§ 3

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w formie darowizny nieruchomości, na rzecz Powiatu Tarnowskiego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wietrzychowicach i we wszystkich miejscowościach na terenie gminy ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Wietrzychowice.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Robert
Szczepan
Śpiewak

Elektronicznie
podpisany przez
Robert Szczepan
Śpiewak
Data: 2026.06.03
09:52:10 +02'00'

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Wietrzychowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia stanowiącego własność Gminy Wietrzychowice przeznaczonego do wniesienia aportem:

L p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów (numer działki i klasa bonitacyjna gruntu)	Pow. ha	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych netto/brutto
							Sposób zapłaty
1	312/2 Bi-0,2882	0,0183 ha	Wietrzychowice	TR1D/ 00024909/7	Przeznaczenie nieruchomości zostało ustalone w oparciu o zaświadczenie : Urzędu Gminy Wietrzychowice z dnia 17.02.2026 r. Nr GPN.6727.24.2026; Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wietrzychowice działki nr 312/2 położone są w terenie oznaczonym symbolem KD z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację dróg kategorii drogi powiatowej klasy Z (zbiorcze) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej o symbolu 106 KD	Umowa darowizny na rzecz Powiatu Tarnowskiego w celu uregulowania stanu prawnego drogi powiatowej nr 1305 K Szczurowa - Żelichów	5 800,00 zł (określona na podstawie operatu szacunkowego)
							Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

2	314/6	0,1392 ha	Wietrzychowice	TR1D/ 00024684/3	Przeznaczenie nieruchomości zostało ustalone w oparciu o zaświadczenie : Urzędu Gminy Wietrzychowice z dnia 17.02.2026 r. Nr GPN.6727.24.2026; Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wietrzychowice działki nr 314/6 położone są w terenie oznaczonym symbolem KD z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację dróg kategorii drogi powiatowej klasy Z (zbiorcze) wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej o symbolu 106 KD	Umowa darowizny na rzecz Powiatu Tarnowskiego w celu uregulowania stanu prawnego drogi powiatowej nr 1305 K Szczurowa - Żelichów	44 000,00 zł (określona na podstawie operatu szacunkowego) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy
---	-------	--------------	----------------	---------------------	---	--	--

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu, nie stosuje się jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wietrzychowice, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, prowadzonej przez Urząd Wietrzychowice, pod adresem: <https://bip.malopolska.pl/ugwietrzychowice>, oraz na stronie internetowej pod adresem: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-wietrzychowice> Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznych wiadomości, także przez ogłoszenie w prasie, lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 03.06.2026r do 25.06.2026r

Robert
Szczepan
Śpiewak

Elektronicznie
podpisany przez
Robert Szczepan
Śpiewak
Data: 2026.06.03
09:52:46 +02'00'