

Protokół Nr XVIII/2008
obrad XVIII sesji Rady Gminy Pokrzywnica
odbytej 28 maja 2008 r. w lokalu Urzędu Gminy w Pokrzywnicy
pod przewodnictwem Pana Krzysztofa Lubelskiego
- Przewodniczącego Rady Gminy

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 11⁰⁰, a zakończyła o godz. 14³⁰

W chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 13 radnych.

Nieobecni radni: Wiesława Gronczewska i Paweł Gajewski.

Spoza składu Rady Gminy udział wzięli:

1. Osoby zaproszone wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do nin. protokołu.
2. Sołtysi wsi wg listy obecności stanowiącej załącznik Nr 3 do nin. protokołu.

Przebieg posiedzenia

Pkt 1

Obrady XVIII sesji Rady Gminy Pokrzywnica otworzył Pan Krzysztof Lubelski - Przewodniczący Rady Gminy i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności /Załącznik Nr 1/ aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Pkt 2

Przewodniczący Rady Krzysztof Lubelski nawiązując do porządku obrad, przekazanego radnym wraz z materiałami na sesję, stanowiącego Załącznik Nr 4 do nin. protokołu, przedstawił wniosek Wójta Gminy o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości wg załącznika nr 5 i zwrócił się o wyrażenie stanowiska tym zakresie.

Uwag do wniosku nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie w sprawie wniosku Wójta o rozszerzenie porządku obrad:

- za wnioskiem głosowało – 13 radnych (jednogłośnie).

Rada Gminy wniosek przyjęła.

Następnie Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada Gminy będzie obradowała wg następującego porządku obrad, a mianowicie:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr XVII/2008 z sesji Rady Gminy Pokrzywnica odbytej w dniu 29 kwietnia 2008 r.
4. I n t e r p e l a c j e
5. Podjęcie uchwały w sprawie obowiązkowego wymiaru godzin zajęć lekcyjnych dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć pedagoga szkolnego, zajęć bibliotecznych oraz dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla nauczycieli realizujących w ramach etatu zajęcia o różnym wymiarze.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Pokrzywnica.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.
9. Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Pokrzywnica oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Pokrzywnica na 2008 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy.
13. Zajęcie stanowiska w sprawie sposobu zagospodarowania terenu i budynku po byłej szkole w Piskorni.
14. Odpowiedzi na interpelacje.
15. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie między sesjami.
16. Wolne wnioski i oświadczenia.
17. Zamknięcie sesji.

Ad 3

Pani Władysława Sztreja - Wiceprzewodnicząca Rady Gminy odczytała wniosek w sprawie przyjęcia Protokołu Nr XVII/2008 z XVII sesji Rady Gminy Pokrzywnica odbytej w dniu 29 kwietnia 2008r., który stanowi Załącznik Nr 6 do nin. protokołu.

W/w protokół został wyłożony do wglądu.

Radni nie wnieśli uwag do Protokołu Nr XVIII/2008.

Przewodniczący Rady Krzysztof Lubelski zarządził głosowanie wniosku:

- za przyjęciem głosowało - 13 radnych (jednogłośnie)

Rada Gminy przyjęła Protokół Nr XVII/2008.

Ad 4

Interpelacje radnych

I. **Radna Władysława Sztreja** zgłosiła interpelację w sprawie odkrzaczenia drogi powiatowej Pokrzywnica – Pobyłkowo Małe;

II. Radna Małgorzata Przybyszewska zgłosiła interpelacje:

- 1) w sprawie odkrzaczenia oraz uporządkowania rowów z zalegających śmieci przy drodze Trzepowo – Pobyłkowo Małe;
- 2) w sprawie dożwirowania drogi dojazdowej do posesji Pani Piekarszewskiej;
- 3) w sprawie przycięcia trawy na poboczach dróg;
- 4) w sprawie udroźnienia przepustu oraz pogłębienie rowu przy drodze powiatowej w Pobyłkowie Małym (przy zjeździe na Dębinki).

O godz. 11²⁰ na Sesję przybyła radna Wiesława Gronczewska.

Aktualna ilość radnych biorących udział w posiedzeniu – 14.

III. **Radny Mariusz Kisiel** zgłosił interpelację w sprawie wymiany zarwanego przepustu na drodze w Niestępowie w kierunku jego posesji, co utrudnia przejazd ciężkim sprzętem rolniczych.

IV. **Radny Leszek Malinowski** zgłosił konieczność podsypania 1 wywrotką pospółki żwirowej drogi prowadzącej do Państwa Byszewskich w Pokrzywnicy (ul. Spokojna).

V. **Radny Henryk Staśkiewicz** przypomniał o niezrealizowanej podsypce żwirem na ul. Polnej w Pokrzywnicy w kierunku posesji Panów: Staniszewskiego, Ostrowskiego i Zaręby.

VI. **Radny Sławomir Małkiewicz** zgłosił interpelację w sprawie dokończenia oświetlenia ulicznego ciągu drogowego w relacji Mory - Klaski - Dzbanice - Zaborze i w tym celu rozpoczęcie przygotowań do wykonania inwestycji, aby w okresie jesiennym oświetlenie zostało uruchomione.

VII. Radna Grażyna Leleń zgłosiła poniższe interpelacje:

- 1) w sprawie nielegalnego wysypiska śmieci w Koziegłowach, które zostało podpalone w dniu dzisiejszym;
Pytała, jaki jest stan prawny drogi dojazdowej do wysypiska, gdzie doły sięgają do 0,5 metra głębokości;
- 2) ponowiła interpelację w sprawie naprawy przepustu w Olbrachcicach przy tartaku;
- 3) w sprawie zanieczyszczania rzeki Niestępówki, w wyniku czego w rzece zmarło życie biologiczne. W dniach 23 i 26 maja br. rzeką Niestępówką

płynęła woda silnie zanieczyszczona, przypominająca wyglądem rozrzedzoną smołę;

4) w sprawie usunięcia zwisających konarów drzew nad drogą powiatową Kacice – Pokrzywnica przy Szkole Podstawowej w Niestępowie, co ogranicza jej widoczność;

5) w sprawie wykoszenia trawy na poboczach drogi powiatowej Kacice - Pokrzywnica przez m. Koziegłowy.

VIII. **Radna Teresa Wilczyńska** prosiła o udzielenie informacji nt. rozpatrzenia wniosku Starostwa Powiatowego o przyznaniu dofinansowania ze środków unijnych na przebudowę drogi powiatowej Niestępowo – Łubienica Superunki.

IX. **Radny Jan Prus** pytał:

1) o termin rozpoczęcia budowy chodnika w m. Dzierżenin;

2) o wynik sprzedaży działki w Dzierżenie.

X. **Radny Mirosław Lewandowski** zgłosił interpelację w sprawie wyrównania dróg nad Narwią w mm. Pogorzelec i Karniewek.

Ad 5

Przewodniczący Rady poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniach Komisji.

Stałe Komisje Rady Gminy Pokrzywnica pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Obecnie uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji - Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie obowiązkowego wymiaru godzin zajęć lekcyjnych dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę i zarządził głosowanie:

- za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie)

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/99/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 7 do nin. protokołu.

Ad 6

Przewodniczący Rady poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniach Komisji.

Stałe Komisje Rady Gminy Pokrzywnica pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Obecnie uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji - Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć pedagoga szkolnego, zajęć bibliotecznych oraz dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla nauczycieli

realizujących w ramach etatu zajęcia o różnym wymiarze i zarządził głosowanie:

- za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie)

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/100/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 8 do nin. protokołu.

Ad 7

Wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę Zakładu Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa w Mławie stanowi załącznik nr 9 do nin. protokołu.

Z-ca Dyrektora Zakładu Usług Wodnych w Mławie Pan Jerzy Rakowski poinformował, że taryfa na wodę została sporządzona w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Wyjaśnił, iż największy wpływ na cenę wody mają dwa elementy:

- energia elektryczna, której wzrost w kalkulacji założono na poziomie 10%. Realny wzrost energii elektrycznej wyniesie prawdopodobnie 20% ze względu na planowane dwie podwyżki energii elektrycznej.
- obowiązek badania wody, który został narzucony na administratora, a do tej pory był kosztem SANEPIDU. Rozporządzenie w tej sprawie weszło w życie w połowie ubiegłego roku, dlatego ten wzrost nie był znaczący. Obecnie to badanie wchodzi w całoroczny cykl ponoszenia kosztów. W wyniku przeprowadzonego przetargu koszt monitoringu kontrolnego wynosi 100 zł, natomiast monitoring przeglądowego - 1.000 zł.

Ten nowy składnik w kalkulacji jest na poziomie 2.200 zł i powoduje wzrost ceny wody o 1,5% tj. 3 grosze na m³.

Podkreślił, iż zakładany wzrost sprzedaży wody (o 5.500 m³) nie jest na tyle wysoki, żeby nie było podwyżki. Biorąc pod uwagę to, że na terenie Gminy Pokrzywnica jest jedna stacja uzdatniania wody, obniżono do minimum koszty badania wody, a wzrost ceny jest nieznaczny (3 grosze na m³). Dodał, że jako zakład budżetowy z założenia nie musi wypracowywać zysku, dlatego też nie jest on planowany.

Nadmienił, iż co roku Zakład dokonuje uzupełnienia sprzętu, w tym specjalistycznego. Z tego względu, że mają możliwość ubiegania się o dotacje, w roku bieżącym planują zakupić maszynę do przewiertów sterowanych horyzontalnych, która zostanie w całości sfinansowana ze środków Marszałka Województwa Mazowieckiego (koszt zakupu - 850.000 zł). W roku ubiegłym z dotacji zakupiono koparkę.

Dzięki temu, że administrują wiele wodociągów, rozkład kosztów, a szczególnie sprzętu, który jest coraz droższy może stanowić dodatkowy atut.

Ponadto Zakład jest zobowiązany odprowadzać do Urzędu Marszałkowskiego opłatę za każdy

m³ pozyskanej wody. W związku z tym, że ZUW nie może działać poniżej kosztów, zwraca się o zatwierdzenie ceny wody za 1 m³ w wysokości 2,03 zł brutto.

Radny Henryk Staśkiewicz pytał, jak się przedstawia cena wody w porównaniu do Gmin sąsiednich: Świercze i Gzy, które powinno wypaść na korzyść dla gm. Pokrzywnica. Wskazał na wiele plusów wodociągu w gminie Pokrzywnica, który jest nowym wodociągiem, nie ma problemów z uzdatnianiem wody w ujęciu, jak również naprawa awarii w terenie wiejskim nie jest zbyt kosztowna. Zdaniem radnego w/w elementy powinny zostać uwzględnione przy ustalaniu ceny wody.

Pan J. Rakowski w odpowiedzi stwierdził, iż w gminie Świercze cena wody wynosi 1,67 zł + VAT, w gminie Opinogóra jest pow. 2 zł, natomiast w Mławie 2,45 zł + VAT. Zaznaczył, że koszty mające wpływ na cenę wody kształtują się różnie w poszczególnych Gminach w zależności od sytuacji na danym terenie. Stawki wody są na poziomie 1,85 zł – 2,20 zł na terenie gmin wiejskich, w miastach są wyższe np. w Mławie 2,46 zł.

Na cenę wody składają się:

- wynagrodzenia osobowe konserwatorów wodociągowych + pochodne;
- energia elektryczna,
- remonty bieżące (awarie);
- opłata za korzystanie z wód;
- materiały i urządzenia;
- transport i sprzęt;
- podatek od nieruchomości;
- koszty ogólne (nadzór kierownictwa, prowizje bankowe, ustalanie wymiaru należności za wodę, operaty wodno – prawne, badania wody);
- badania kontrolne wody, monitoring kontrolny i monitoring przeglądowy.

Wyjaśnił, że w kalkulacji remonty są zakładane na poziomie 7.000 zł, (wzrost o 2.000 zł w porównaniu do roku ubiegłego). Jednocześnie awarie nie stanowią znaczącego kosztu, który by radykalnie obniżał lub podwyższał koszty. Ze względu na rozległy teren Gminy Pokrzywnica, koszty transportu w pracy konserwatora jak i firmy są znaczne. Biorąc pod uwagę głównie zaopatrzenie ludności oraz niewielką ilość odbiorców (brak przemysłu) proponuje wzrost ceny wody o 3 grosze na m³. Przy poborze wody w ilości 20 m³ w saki miesiąca podwyżka wyniesie 60 groszy.

W tym momencie salę obrad opuściła radna Grażyna Leleni, pomniejszając ilość członków Rady biorących udział w posiedzeniu do 13.

Radny Henryk Staśkiewicz stwierdził, że na Komisjach członkowie opowiadali się za

utrzymaniem ceny wody na starym poziomie tj. 2,00 zł brutto.

Z-ca Dyrektora Rakowski podkreślił, że przez ostatnie dwa lata cena wody utrzymywana była na tym samym poziomie. W związku z tym wnosi o zatwierdzenie ceny wody zgodnie z przedłożonym wnioskiem.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Pokrzywnica i zarządził głosowanie:

- *za podjęciem uchwały głosowało – 11 radnych*

- *przeciw -0*

- *wstrzymało się od głosu – 2 radnych*

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/101/2008 została podjęta i stanowi załącznik nr 10 do nin. protokołu.

Ad 9

Na salę obrad wróciła radna Grażyna Leleń. Aktualna ilość radnych biorących udział w posiedzeniu – 14.

Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Pokrzywnica oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przedstawiła Pani Halina Gryc – Skarbnik Gminy. Poinformowała, że w 2008 r. Gmina Pokrzywnica wyemituje 170 obligacji o wartości nominalnej 10.000 zł każda na kwotę 1.700.000 zł. Środki uzyskane z emisji obligacji zostaną przeznaczone na inwestycje, a mianowicie:

- budowę hali sportowej i rozbudowę Gimnazjum w Dzierżenie - 1.500.000 zł,
- inwestycję drogową - 200.000 zł.

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona przez Bank DnB NORD Polska S.A. z siedzibą w Serocku. Wyjaśniła ponadto, że po posiedzeniach komisji projekt uchwały uległ nieznacznej zmianie, a mianowicie:

1. w § 4 ust. 1 Czas trwania programu emisji obligacji komunalnych określa się na lata 2008 – 2018 (było: 2008 – 2019);
2. w § 6 ust. 1 Wykup obligacji w harmonogramie określony na dzień „30.05.2019 r.” został przesunięty na dzień „30.11.2014 r.”

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Stałe Komisje Rady Gminy pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji - Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Pokrzywnica oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu i zarządził głosowanie:

w głosowaniu wzięło udział 14 radnych:

za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie)

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/102/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 11 do nin. protokołu.

Ad 8

Kierownik GOPS A. Piekarska poinformowała, że Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej wyraził zamiar przystąpienia do realizacji projektu „Kapitał Ludzki”. Samorząd Województwa Mazowieckiego jako instytucja pośrednicząca przewidział na realizację tego projektu przez GOPS Pokrzywnica kwotę 58.292,00 zł, z tym, że udział środków własnych Gminy wynosi 6.121,00 zł. W praktyce projekt będzie polegał na zawarciu kontraktów socjalnych z osobami, które są długotrwale bezrobotne i korzystają z pomocy tut. Ośrodka Pomocy, wyrażają chęć nabycia nowych umiejętności i ukończenia kursów przygotowujących je do wykonywania nowego zawodu. Na realizację jednego kontraktu w ramach tych środków przeznacza się kwotę 6.000 zł. Kontrakty socjalne będą realizowane przez 2 pracowników socjalnych, umożliwią nabycie nowych umiejętności, wpłyną na podniesienie kwalifikacji zawodowych, a w przyszłości znalezienie pracy przez te osoby, które w tej chwili są bezrobotne.

Obecnie uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji - Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013 i zarządził głosowanie:

- za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie)

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/103/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 12 do nin. protokołu.

Ad 10

Skarbnik Halina Gryc poinformowała, że projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 r. był szczegółowo omawiany na posiedzeniach komisji. Z tego względu, że wczoraj wpłynęła Decyzja Wojewody Mazowieckiego zwiększająca plan dotacji w dziale 852 Pomoc Społeczna o kwotę 14.700 zł z przeznaczeniem na dożywianie dzieci w szkołach, w ślad za tym przekazano radnym projekt uchwały uwzględniający tę zmianę.

Przedmiotowy projekt uchwały zawiera:

- zwiększenie dochodów budżetu o kwotę – 186.871 zł,
- zwiększenie wydatków o kwotę - 325.767 zł.

Kontynuując wypowiedź stwierdziła, że w związku z przyznanymi środkami z Urzędu Marszałkowskiego w ramach komponentów zwiększa się dochody o kwotę 120.000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie budowy wodociągu wiejskiego – 50.000 zł oraz

wyposażenie technologiczne kuchni wraz ze stołówką w Gimnazjum – 70.000 zł.

Ponadto w związku z realizacją projektu „Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych w Gminie Pokrzywnica” zwiększa się dochody budżetu o dofinansowanie w ramach dotacji rozwojowej w wysokości 52.171 zł i przeznacza się na jego realizację.

Różnica między zwiększonymi dochodami a wydatkami jest zrównoważona w § 3, poprzez zwiększenie przychodów budżetu gminy o kwotę 138.896 zł z tytułu wolnych środków jako nadwyżka środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, które przeznacza się na wydatki budżetu gminy m. in.:

- wpłaty na PFRON - 3.775 zł,
- budowę hali sportowej w Dzierżeninie - 110.000 zł,
- udział własny w realizacji Projektu Kapitał Ludzki - 6.121 zł,
- dożywianie dzieci w szkołach – 4.000 zł, co stanowi udział własny,
- dotacja podmiotowa dla instytucji kultury - 15.000 zł.

Łącznie zwiększa się wydatki budżetu o kwotę 325.767 zł.

Dokonano zmian w wydatkach budżetu Gminy w rozdziale „Rady Gmin” celem prawidłowej realizacji budżetu. W związku z dokonanymi zmianami w planie dochodów i wydatków, dokonuje się zmian w załącznikach 3 i 4 tj. limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008 – 2010 oraz wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności.

Projekt uchwały ponadto zawiera nowy rozdział Program Operacyjny Kapitał Ludzki. Całe to zadanie zostało podzielone na podzadania:

- przygotowanie, organizacja i koordynacja projektu – 25.440 zł,
- promocja projektu – 493 zł,
- zawieranie kontraktów socjalnych – 6.000 zł,
- aktywna integracja – 15.000 zł.

Ogółem koszt projektu wynosi 58.292 zł w tym projekt - 52.171 zł + 6.121 zł udział własny Gminy. Cały projekt mieści się w kosztach kwalifikowanych. Koszty zostały podzielone na bezpośrednie i pośrednie z zachowaniem wszelkiego rodzaju wskaźników. Ze środków unijnych z tego programu zostanie utworzone nowe stanowisko pracy (zakup zestawu komputerowego, drukarki oraz programu do tego zadania). W ciągu m-ca będzie wiadome, czy przedstawione kwoty są ostateczne.

Stałe Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji - Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w

sprawie zmian budżetu gminy Pokrzywnica na 2008 r. i zarządził głosowanie:

– za podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych (jednogłośnie).

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/104/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 13 do nin. protokołu.

Ad 11

Wójt A. Rachuba przedstawił pismo Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Szadkach (w likwidacji) w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Pokrzywnica gruntów położonych we wsi Kępiaste o nr nr: 69/34 – o pow. 0,06 ha; 71/11 – o pow. 0,02 ha; oraz udział wynoszący 76/82 w części nieruchomości oznaczonej numerami 69/21 o pow. 0,02 ha i 69/49 o pow. 0,05 które pozostając własnością bądź współwłasnością spółdzielni uniemożliwiają jej likwidację (załącznik nr 14 do nin. protokołu).

W/w grunty zostały wydzielone w wyniku podziału geodezyjnego na poszerzenie istniejącej drogi gminnej w Kępiastem (przy lesie) w kierunku na Dębinki oraz na istniejące urządzenia infrastruktury (stacja TRAFO).

Radny Leszek Malinowski pytał, kto jest właścicielem pozostałego udziału?

Wójt poinformował, co następuje

1. 1/82 Krzysztof Ordak;
2. 1/82 Tomasz Ordak,
3. 2/82 małżeństwo Bożena i Mieczysław Ławiak
4. 2/82 małżeństwo Ryszard i Anna Baranda.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji - Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości i zarządził głosowanie:

- za podjęciem uchwały głosowało – 11 radnych*
- przeciw – 0*
- wstrzymało się od głosu – 3 radnych*

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/105/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 15 do nin. protokołu.

Ad 12

Przewodniczący Rady poinformował, że zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 22 kwietnia 2008 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gmin, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich, Rada Gminy jest zobligowana do zmiany wynagrodzenia Wójta Gminy biorąc pod uwagę nową tabelę wynagrodzeń.

Wyjaśnił, iż według Rozporządzenia Rady Ministrów wynagrodzenie Wójta w Gminie do 15 tys. mieszkańców kształtuje się w sposób następujący:

- wynagrodzenie zasadnicze 4.200 zł - 5.900 zł,
- dodatek funkcyjny 1.500 zł – 1900 zł,
- dodatek stażowy,
- dodatek specjalny do 40 % wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Następnie przedstawił propozycję wynagrodzenia dla Wójta od 1.01.2008 r.

- wynagrodzenie zasadnicze w kwocie **4.500,00 zł (bez zmian)**,
- dodatek funkcyjny w kwocie **1.500,00 zł (było 1.200,00 zł)**,
- dodatek stażowy w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego w kwocie **900,00 zł , (bez zmian)**,
- dodatek specjalny w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego w kwocie **1.200,00 zł (było 1.140,00 zł)**

Łącznie miesięczne wynagrodzenie brutto wyniesie – **8.100,00.zł (było 7.740,00.zł)**

Miesięcznie pensja Wójta wzrośnie w skali miesiąca o 360,00 zł brutto.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie – wobec braku głosów w dyskusji -Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy i zarządził głosowanie:

- *za podjęciem uchwały głosowało – 11 radnych*
- *przeciw - 0*
- *wstrzymało się od głosu - 3 radnych*

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XVIII/106/2008 została podjęta i stanowi Załącznik Nr 16 do nin. protokołu.

Ad 13

Wójt A. Rachuba przedstawił wniosek Pana Wojciecha Leszczyńskiego w sprawie propozycji zagospodarowania i modernizacji budynku byłej szkoły podstawowej w m. Piskornia gdzie zamierza uruchomić dom spokojnej starości dla byłych sportowców oraz zorganizować klub sportowy dla mieszkańców. Propozycja wykupu nieruchomości wraz z gruntem przyległym wynosi wstępnie 70.000 zł (załącznik nr 17 do nin. protokołu).

Dodał, że w 2002 r. budynek szkoły został wyceniony na 100.000 zł, a dochodzi jeszcze działka niezabudowana o powierzchni 0,90 ha. Zaznaczył, że w Dzierżenie działkę niezabudowaną o pow. 1.200 m sprzedano za 122.000 zł.

Zdaniem Wójta zaproponowana cena zakupu tej nieruchomości jest zbyt niska, biorąc pod uwagę dynamikę wzrostu cen na rynku nieruchomości.

Wiceprzewodnicząca Rady Władysława Sztreja przedstawiła wniosek Komisji Budżetu i Finansów o dokonanie ekspertyzy technicznej budynku i na tej podstawie wykonanie niezbędnych prac zabezpieczających budynek szkoły w Piskorni przed zawaleniem, na wypadek gdyby nic nie wyszło ze sprzedaży budynku. Proponowała środki z rezerwy budżetowej przeznaczyć na wykonanie ekspertyzy i zabezpieczenie budynku.

Dodała, że w niezamieszkałej części budynku są zdewastowane okna, przecieka dach oraz odpryskuje tynk na ścianach. Ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa 4 rodzinom, które zamieszkują część budynku, zwróciła się o jak najszybsze przystąpienie do realizacji wniosku.

Radny Henryk Staśkiewicz zauważył, że po sprzedaniu tego budynku Rada Gminy nie będzie miała wpływu na to, co tam powstanie.

Radny Leszek Malinowski stwierdził, że dawny „Dom Nauczyciela” w Piskorni, w którym mieszkają 2 rodziny, uraga jakimkolwiek zasadom egzystencji. Przypomniął, że część budynku szkoły planowano zaadoptować na mieszkania socjalne dla tych rodzin. W pozostałej części budynku zamierzano utworzenie świetlicy środowiskowej. Proponować kontynuowanie prac mających na celu pozyskanie funduszy unijnych na wyremontowanie budynku z pożytkiem dla mieszkańców Gminy.

Radna Władysława Sztreja nadmieniła, że wniosek w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Miejscowości Piskornia został przyjęty przez Radę Gminy ok. 3 lat temu. Od tamtej pory nie prowadzono naboru tego typu wniosków. Dlatego uważa, że jeśli sprawa przeciągnie się jeszcze kilka lat, to budynek może ulec zawaleniu.

Wójt A. Rachuba stwierdził, że z budżetu gminy zostaną wyasygnowane środki potrzebne na wykonanie ekspertyzy, co pozwoli zorientować się w kosztach tego przedsięwzięcia, a w dalszej kolejności wykonanie doraźnego zabezpieczenia budynku. Zaznaczył, że nabór wniosków z działania Odnova wsi prawdopodobnie zostanie ogłoszony jeszcze w tym roku. Ponadto z Banku Gospodarstwa Krajowego jest możliwość pozyskania ok. 30% na stworzenie mieszkań socjalnych. Wyjaśnił, iż samo złożenie wniosku nie oznacza, że Gmina otrzyma od razu pieniądze. Proponował przyjąć wniosek radnej Sztreja i jednocześnie ubiegać się o środki unijne na adaptację tego budynku.

Radny Henryk Staśkiewicz zaproponował wydzielenie działek do sprzedaży, a uzyskane w ten sposób pieniądze przeznaczyć na remont tego budynku. Zdaniem radnego już teraz trzeba zastanowić się nad tym, za co Gmina wykona niezbędne naprawy, aby nie była to tylko pusta deklaracja.

Wójt A. Rachuba poinformował, że od strony topól zostały wydzielone trzy działki, które są przeznaczone do sprzedaży. Jednak zgodnie z wolą mieszkańców, zostały zagospodarowane pod

boisko sportowe.

Sołtys wsi Piskornia Artur Sikorski poinformował, że na części działek planowanych do sprzedaży zostało urządzone boisko sportowego, z którego licznie korzystają dzieci i młodzież. Stare boisko było zlokalizowane na wprost budynku szkoły, stąd licznie występujące stłuczki szyb w oknach. Zaznaczył, że jeśli budynek szkoły zostanie zabezpieczony, wówczas zobowiążą się do przesunięcia boiska.

Radny Henryk Staśkiewicz zauważył, że mieszkańcy przesuwając boisko powinni liczyć się z tym, że kiedyś dojdzie do sprzedaży działek.

Radny Leszek Malinowski zgłosił wniosek o podjęcie kroków w sprawie sprzedaży części działek z przeznaczeniem na zabezpieczenie budynku szkoły przed dalszą dewastacją. Jednocześnie zaproponował przesunięcie boiska sportowego na dawne miejsce oraz jego zabezpieczenie w ten sposób, jak to zostało zrobione w Pokrzywnicy.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie wniosku w sprawie sprzedaży części działki w m. Piskornia w celu uzyskania pieniędzy na remont zabezpieczający budynek byłej szkoły w Piskorni:

- za wnioskiem głosowało – 13 radnych
- przeciw – 0
- wstrzymało się od głosu – 1 radny.

Rada Gminy wniosek przyjęła.

Wobec powyższego Rada Gminy zamierza kontynuować wcześniej podjęte działania zmierzające do zabezpieczenia budynku przed dewastacją oraz wyremontowania przy wykorzystaniu funduszy unijnych.

Ad 14

Odpowiedzi na interpelacje udzielił Wójt Gminy – A. Rachuba, a mianowicie:

I. Interpelacje radnych:

- **Władysław Streja** w sprawie odkrzaczenia drogi powiatowej Pokrzywnica – Pobyłkowo Małe;
- **Małgorzaty Przybyszewskiej** w sprawie oczyszczenia i udroźnienia przepustu przy figurce oraz przycięcia trawy na poboczach dróg;
- **Grażyny Leleń** w sprawie usunięcia zwisających konarów drzew nad drogą powiatową Kacice – Pokrzywnica przy Szkole Podstawowej w Niestępowie powodujących ograniczenie widoczności oraz wykoszenia trawy na poboczach drogi powiatowej Kacice - Pokrzywnica przez m. Koziegłowy;
- **Teresy Wilczyńskiej** w sprawie informacji nt. wniosku Starostwa Powiatowego o

przyznaniu dofinansowania ze środków unijnych na przebudowę drogi powiatowej
Niestępowo – Łubienica;

Wójt A. Rachuba poinformował, że zostaną przesłane do załatwienia przez Zarząd Dróg Powiatowych w Pułtusk. Nadmienił, że wszelkie problemy można zgłaszać telefonicznie lub pisemnie bezpośrednio do biura Zarządu Dróg Powiatowych.

II. Na interpelację radnej Małgorzaty Przybyszewskiej:

- w sprawie odkrzaczenia oraz uporządkowania rowów z zalegających śmieci przy drodze Trzepowo – Pobyłkowo Małe – Wójt A. Rachuba wyjaśnił, że skieruje pracowników do odkrzaczenia i uporządkowania rowów;
- w sprawie dożwirowania drogi dojazdowej do posesji Pani Piekarszewskiej – Wójt A. Rachuba obiecał, że jeśli zajdzie taka konieczność pospółka żwirowa zostanie dowieziona.

III. Na interpelacje radnych: Leszka Malinowskiego i Henryka Staśkiewicza w sprawie podsypania pospółką żwirową dróg w Pokrzywnicy (ul. Spokojną i ul. Polną) – Wójt A. Rachuba wyjaśnił, że Pan Sikorski kontaktował się już z Sołtysem wsi Pokrzywnica w tej sprawie i w najbliższych dniach żwir zostanie dowieziony.

IV. Na interpelacje radnych: Mariusza Kisiela i Grażyny Lelę w sprawie wymiany przepustów w mm: Niestępowo, Koziegłowy oraz w Obrębie - Wójt A. Rachuba poinformował, że wymiana przepustów drogowych nastąpi w najbliższym czasie. Opóźnienie to wynika z faktu, że do 15 maja br. pracownik Urzędu Gminy był zaangażowany przy wypełnianiu wniosków o dopłaty bezpośrednie dla rolników.

V. Na interpelacje radnego Sławomira Malkiewicza w sprawie dokończenia oświetlenia ulicznego ciągu drogowego w relacji Mory – Klaski - Dzbanice -Zaborze – Wójt A. Rachuba poinformował, że jak co roku w II półroczu Gmina przystąpi do uzupełnienia oświetlenia i ten ciąg drogowy będzie wzięty pod uwagę. W ramach środków zaplanowanych w budżecie na ten cel zostanie wykonane uzupełnienie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy.

VI. Na interpelację radnej Grażyny Lelę:

- I w sprawie nielegalnego wysypiska śmieci w Koziegłowach oraz drogi dojazdowej do niego - Wójt A. Rachuba obiecał sprawę wyjaśnić;
- I w sprawie zanieczyszczania rzeki Niestępówki Wójt A. Rachuba poinformował, że o zdarzeniu uzyskał informację z Centrum Zarządzania Kryzysowego. W miniony poniedziałek odbyła się wizja lokalna dokonana przez pracowników Urzędu Gminy. Sprawę przekazano do WIOŚ.

VII. Na interpelację radnego Jana Prusa:

- 1) w sprawie terminu rozpoczęcia budowy chodnika w m Dzierżenin – Wójt A. Rachuba poinformował, że Urząd Gminy obecnie przystępuje do ogłoszenia przetargu na jego budowę. W dniu dzisiejszym wpłynęły do Urzędu Gminy ostateczne uzgodnienia odnośnie projektu.
- 2) w sprawie przekazania informacji nt. wyniku sprzedaży działki w Dzierżenie – Wójt A. Rachuba poinformował, że cena wywoławcza działki wynosiła 84.000 zł, do licytacji przystąpiło 2 oferentów, w wyniku której sprzedano działkę za kwotę 122.000 zł. Działkę nabył Bank Spółdzielczy, który prawdopodobnie jeszcze w tym roku przystąpi do opracowania dokumentacji i ewentualnie rozpoczęcia budowy.

VIII. Na interpelację radnego Mirosława Lewandowskiego w sprawie wyrównania dróg nad Narwią w Pogorzelcu i w Karniewku – Wójt A. Rachuba stwierdził, że skoro jest taka potrzeba, drogi zostaną porównane.

Ad 15

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej przedstawił Wójt -A. Rachuba, a mianowicie:

1. Rozstrzygnięto przetarg na wyposażenie technologiczne kuchni wraz ze stołówką w Gimnazjum w Dzierżenie. Wartość zamówienia ok. 155.000 zł.
2. Ogłoszono przetarg na wykonanie elewacji i wymianę okien ze strony zachodniej Gimnazjum w starej części budynku. Wartość przetargowa ponad 100.000 zł. Zadanie zostanie zrealizowane ze środków niewygasających Urzędu Marszałkowskiego oraz Ministerstwa Edukacji.
3. Zgodnie z pozytywnym stanowiskiem Rady Gminy w sprawie przystąpienia do kompleksowej przebudowy dróg gminnych, zlecono opracowanie szacunkowych kosztorysów na przebudowę dróg gminnych w związku z planowanym ogłoszeniem w najbliższym czasie naboru wniosków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego.
4. Złożono wniosek na rozszerzenie monitoringu przy Gimnazjum w Dzierżenie.
5. Złożono wniosek na utworzenie przedszkoli przy wszystkich szkołach podstawowych na terenie gm. Pokrzywnica.
6. Wszczęto procedurę przetargową na udzielenie zamówienia dotyczącego przebudowy drogi w Wólce Zaleskiej, na którą otrzymano dofinansowanie w wysokości 70.000 zł z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.
7. Wszczęto procedurę przetargową na udzielenie zamówienia dotyczącego kontynuacji

przebudowy dalszego odcinka drogi Obręb – Dzbanice przy udziale środków budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego.

8. Zamiana nieruchomości z Parafią Pokrzywnica na razie nie doszła do skutku. Na ogłoszenie zamieszczone w Tygodniku Pułuskim odnośnie zamiany lub zakupu działki przez Gminę o pow. 1,5 ha nikt nie odpowiedział.

Ad 16

1. **Przewodniczący Rady Gminy** przedstawił pismo Pani Niny Kopyt w sprawie wydzierżawienia budynku remizy OSP w Łępicach z przeznaczeniem na organizowanie dyskotek przy udziale Straży w każdą sobotę miesiąca (załącznik nr 18 do nin. protokołu).

Radny Stanisław Bloch wyjaśnił, że Pani Kopyt zwróciła się do OSP w Łępicach o udostępnienie pomieszczeń remizy (będących pustostanem) na organizację dyskotek, na co Zarząd OSP wyraził zgodę. Obecnie wnioskodawca organizuje dyskoteki w każdą sobotę, co wpłynęło niekorzystnie na frekwencję uczestników na zabawach wiejskich organizowanych przez OSP Pokrzywnica czy OSP Trzepowo.

Wójt A. Rachuba zaproponował zasięgnięcie w tej sprawie opinii Zarządu Gminnego OSP w Pokrzywnicy z udziałem wnioskodawcy celem uzgodnienia terminów organizowanych imprez, żeby nie kolidowało to z zabawami tanecznymi w innych miejscowościach Gminy.

Radny Henryk Staśkiewicz stwierdził, iż z wniosku nie wynika na jaki okres czasu wnioskodawca chce wydzierżawić budynek. W związku z tym, że wydzierżawianie gruntów i budynków na okres do 3 lat leży w kompetencji Wójta, Rada Gminy może w tej sytuacji, po uzyskaniu tej informacji, zająć tylko stanowisko popierające decyzję Wójta.

Rada Gminy przychyliła się do propozycji Wójta Gminy, żeby przed podjęciem decyzji zasięgnąć opinii Gminnego Zarządu OSP w Pokrzywnicy z udziałem wnioskodawcy.

Jednocześnie wnioskodawca zostanie poproszony o uszczegółowienie wniosku, między innymi odnośnie sposobu użytkowania budynku i wskazanie okresu, na jaki zamierza budynek wydzierżawić od Gminy.

2. **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Leszek Malinowski** poinformował, że w związku z decyzją Rady Gminy z dnia 29 kwietnia 2008 r. Komisja Rewizyjna zawiesiła prace związane z ustaleniem zasadności zarzutów przedstawionych w Wystąpieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 05.03.2008 r. Następnie przedstawił Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej w

przedmiotowej sprawie (załącznik nr 19 do nin. protokołu).

Nadmienił, iż pomimo dwukrotnego zwrócenia się do radcy prawnego o dokonanie analizy prawnej postawionych pytań, Komisja Rewizyjna nie uzyskała odpowiedzi, a tym samym nie miała wsparcia w zakresie obsługi prawnej z Jego strony. Poza tym, ze względu na udział w Sesji w sąsiedniej Gminie, radca prawny nie uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej. Jednocześnie wyraził uznanie dla pracy Inspektora d/s obsługi rady gminy Anny Mróz, odnośnie prowadzenia dokumentacji związanej z protokołowaniem posiedzeń Rady Gminy.

Radna Małgorzata Przybyszewska zaproponowała rozważyć możliwość zatrudnienia innego radcy prawnego, który miałby więcej czasu na obsługę prawną.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że radca prawny służbowo podlega wyłącznie Wójtowi Gminy.

Radna Grażyna Lelen stwierdziła, że radca prawny kilkakrotnie był nieobecny na sesji, a wtedy kiedy jest obecny często wychodzi przed jej zakończeniem. Według radnej wynikać to może z przepracowania, skoro świadczy obsługę prawną w kilku okolicznych Gminach oraz Starostwie.

Wójt A. Rachuba proponował odłożyć wyjaśnienie tej sprawy do następnej sesji podczas której radca prawny ustosunkuje się powyższych wypowiedzi.

3. ***Przewodniczący Rady Gminy*** odczytał pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej nr RIO-II-0913/227/2008 z dnia 14.05.2008 r. przekazujące pismo Pana Waldemara Ottona, w którym zawarto m.in. zarzut nieprzestrzegania przez Wójta Gminy Pokrzywnica zasad rachunkowości. Następnie przedstawił Wniosek Pana Waldemara Ottona z dnia 28 kwietnia 2008 r. skierowany do Pana Jerzego Urbaniaka Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie o podjęcie działań kontrolnych w jst Gminie Pokrzywnica (załącznik nr 20 do nin. protokołu).

Następnie Przewodniczący Rady zarządził głosowanie wniosku w sprawie przekazania skargi Pana Waldemara Ottona - Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Pokrzywnica, celem wstępnego zbadania zarzutów podnoszonych w skardze:

- *za wnioskiem głosowało – 13 radnych*
- *przeciw – 0*
- *wstrzymało się od głosu – 1 radny.*

Rada Gminy wniosek przyjęła.

4. ***Radna Małgorzata Przybyszewska*** pytała, kiedy rozpocznie się nabór wniosków z działania „Odnowa wsi”. Ponadto poinformowała, że budynek przy sklepie w

Pobylkowie Małym kwalifikuje się do rozbiórki. W związku z tym pytała, czy mieszkańcy mogą przystąpić do rozbiórki.

Wójt A. Rachuba w odpowiedzi stwierdził, że nie są mu znane terminy naboru wniosków przez Urząd Marszałkowski. Sądzi, iż nabór będzie ogłoszony jeszcze w tym roku.

Opowiadając na drugie pytanie stwierdził, że nie może udzielić jednoznacznej odpowiedzi w sprawie rozbiórki budynku ze względu na brak dokładnych informacji na ten temat.

Ad 17

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknął XVIII Sesję Rady Gminy w Pokrzywnicy.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Anna Mróz