

**UCHWAŁA NR LVI/484/2023
RADY GMINY SKĄPE**

z dnia 25 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. C ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U z 2022 poz.2329) **uchwala się, co następuje:***

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką 364/14 o pow. 0,7550 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Borów, gmina Świebodzin.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Skąpe do zawarcia umowy notarialnej z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne przejęcie nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kuźmicz

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Gmina Skąpe w oparciu o Decyzję Nr 22/CP-II/2013 Burmistrza Świebodzina z dnia 01.10.2013 r. znak: BiZP.6733.2.9.2013.jss, ze środków własnych i unijnych wybudowała pieszo – rowerową ścieżkę turystyczną o nawierzchni z kostki betonowej biegnącą od budowli piętrzącej do Jeziora Niestysz.

Pismem GO.SGZ.076.15.4.815.2016.KR z dnia 12.04.2016 r. Agencja Nieruchomości Rolnych wyraziła zgodę na inwestycję pn. „Rozbiórka na dz. nr 364, obręb Borów 0001 Borów, gm. Świebodzin części grobli i budowa w tym miejscu mostu – kładki”. Warunkiem udzielonej zgody było m. in. dokonanie podziału przez Gminę i na jej koszt ustalenie linii brzegowej kanału znajdującego się na nieruchomości, a następnie przejęcie wydzielonej części zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Mając powyższe na uwadze, Gmina w 2022 r. na własny koszt dokonała wydzielenia trasy pieszo – rowerowej z działki nr ewid. 364 obręb Borów.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie przejęta na cel związany z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań jednostki samorządowej.

Aby Wójt Gminy mógł zwrócić się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości do krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Gorzowie Wlkp. Niezbędna jest niniejsza uchwała wyrażająca wolę przejęcia działki na mienie Gminy.

Zatem podjęcie uchwały jest uzasadnione.