

BURMISTRZ MIASTA LUBAWA

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
**podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miejskiej Lubawa przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny
(aport) do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Pojezierze
Spółka z o.o.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Lubawa, ulica Przemysłowa	EL II/00047328/3 – nieruchomość zabudowana zlokalizowana w obrębie 8 miasta Lubawa oznaczona nr 6/5 o powierzchni 0,1698 ha	Nieruchomość posadowiona w pobliżu śródmieścia w otoczeniu głównie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, posiadająca dostęp do drogi gminnej. Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę o kształcie regularnym, teren płaski, nieogrodzony, brak utwardzonych terenów. Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek niepodpiwniczony, 1 – kondygnacyjny, w którym wydzielono 5 lokali mieszkalnych, z wejściem do każdego z podwórka.	Nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubawa pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczonymi usługami nieuciążliwymi.	444 000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Burmistrz Miasta

/-/ mgr Maciej Radtke

Lubawa, 13 sierpnia 2025 roku