Podpisany przez:
Norbert Olendzki
dnia 31 sierpnia 2026 r.

UCHWAŁA NR XXIII/153/2026
RADY GMINY BRAŃSK

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Brańsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2026 poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2026 poz. 538 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr IX/68/2025 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Brańsk, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny gminy Brańsk.

§ 2. Załącznikiem do niniejszej uchwały są dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brańsk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Brańsk

Norbert Olendzki

Załącznik do uchwały nr XXIII/153/2026
Rady Gminy Brańsk
z dnia 31 sierpnia 2026 r.
Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Podstawę opracowania Planu ogólnego Gminy Brańsk stanowi Uchwała Nr IX/68/2025 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Brańsk.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego wynika z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ww. ustawy rada gminy uchwala plan ogólny dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Planem ogólnym objęto obszar w granicach administracyjnych Gminy Brańsk, położonej w powiecie bielskim, w województwie podlaskim, o powierzchni około 227 km².

Plan ogólny stanowi podstawowy dokument kształtowania polityki przestrzennej gminy oraz będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zintegrowanych planów inwestycyjnych, a także do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Ustalenia planu określają w szczególności strefy planistyczne, ich profile funkcjonalne oraz standardy urbanistyczne, zgodnie z zakresem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono w szczególności istniejące zagospodarowanie i użytkowanie terenów, ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uwarunkowania środowiskowe, przyrodnicze, kulturowe i komunikacyjne, istniejącą oraz planowaną infrastrukturę techniczną, a także uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych. Uwzględniono również potrzeby rozwoju przestrzennego Gminy Brańsk oraz wnioski i uwagi składane w toku procedury planistycznej.

Projekt planu ogólnego został sporządzony zgodnie z zasadami i trybem określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami wykonawczymi. Wraz z projektem planu sporządzono uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej oraz prognozę oddziaływania na środowisko. Projekt został poddany wymaganym opiniom i uzgodnieniom właściwych organów i instytucji.

W ramach procedury planistycznej przeprowadzono konsultacje społeczne projektu Planu ogólnego Gminy Brańsk wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które trwały od dnia 27 lipca 2026 r. do dnia 24 sierpnia 2026 r. Konsultacje obejmowały zbieranie uwag, spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu oraz dyżury projektanta. Sposób rozpatrzenia zgłoszonych uwag został określony w dokumentacji planistycznej.

W związku z przeprowadzeniem wymaganej procedury planistycznej oraz uwzględnieniem uwarunkowań rozwoju przestrzennego Gminy Brańsk, przyjęcie Planu ogólnego Gminy Brańsk należy uznać za zasadne.