

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie.

Lp	Położenie nieruchomości	Pow. nieruch. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu netto	Termin płatności czynszu
1.	Lipsko, ul. Kółek Rolniczych	Budynek magazynowy 9t – 255 m ² (dz. 2307/33)	RA1L /00063943/0	Działka zabudowana budynkami magazynowymi	Część budynku magazynowego na prowadzenie działalności gospodarczej – produkcji pelletu drzewnego	do 31.12.2028	4,24 zł / m ² miesięcznie	Do dnia 15 każdego miesiąca
2.	Lipsko, ul. Hżecka 6A	Lokal użytkowy o pow. 48,56 m ² (dz. 1157/19)	RA1L /00032511/7	Budynek usługowo – biurowy	Pod działalność klubu AA „Nowe Życie”	do 31.12.2028	Umowa użyczenia na rzecz klubu AA „Nowe Życie”. Lokal do wspólnego korzystania z innymi podmiotami.	

Zasady aktualizacji opłat z tytułu czynszów:

Miasto i Gmina Lipsko zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko.

Czynsz najmu będzie corocznie wzrastał o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowaną nieruchomością.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Lipsko, pok. 20D, tel: 48 3784 134.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 19.12.2025r. do 09.01.2026r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko
Jacek Wieloranski