

GKN.6871.1.2024

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Lipno

### **zatwierdzam**

Statut Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Lipno przyjęty na zebraniu udziałowców wspólnoty gruntowej wsi Lipno, podjęty Uchwałą nr 6/2023 Ogólnego Zebrania Udziałowców z dnia 28 grudnia 2023 r.

### **Uzasadnienie**

Dnia 3 stycznia 2024 r. do Starostwa Powiatowego w Łosicach wpłynął wniosek Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Lipno z prośbą o zatwierdzenie Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Lipno.

Decyzją z dnia 17 stycznia 2002 r. znak GKN.6014-04/12/1/2002, Starosta Powiatu Łosickiego orzekł o uznaniu za wspólnotę gruntową, grunty położone we wsi Lipno, gm. Platerów, obejmujące działki nr 26, 361/2, 443, 531 o łącznej pow. 1,4946 ha. Dodatkowo, dnia 7 marca 2023 r. Starosta decyzją znak GKN.6973.1.2023 uznał również za wspólnotę gruntową wsi Lipno nieruchomości położoną w obrębie Kózki, gm. Sarnaki, obejmującą dz. nr 425/3, 425/5, 425/7, 619, 621 o łącznej pow. 57,4005 ha. Dnia 21 sierpnia 2023 r. decyzją znak GKN.6872.1.2023 Starosta Powiatu Łosickiego ustalił listę udziałowców do Wspólnoty gruntowej wsi Lipno.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, Statut spółki, jego zmiany, zatwierdza starosta w drodze decyzji. Z dniem, w którym decyzja o zatwierdzeniu statutu spółki stała się ostateczna, spółka nabywa osobowość prawną. Według art. 18 ust. 2 ww. ustawy nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Łosickiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 8b ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzję podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Lipno, oraz ogłasza wywieszając na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Platerów i Starostwie Powiatowym w Łosicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu na okres 14 dni. Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

Z up. Starosty

*Grażyna Piałucha*  
Geodeta Powiatowy  
Kierownik Referatu Geodezji,  
Katastru i Nieruchomości

### **Załączniki:**

1. Statut Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Wsi Lipno

### **Otrzymują:**

1. Przewodniczący Zarządu Spółki P. Mariusz Pawluk, zam. Lipno 69A, 08-210 Platerów,
2. Wójt Gminy Platerów  
+ 1 egz. celem wywieszenia na urzędowej tablicy ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej na okres 14 dni z prośbą o zwrot z adnotacją o powyższym,
3. Tablica ogłoszeń i Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łosicach,
4. aa.

## **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Łosickiego z siedzibą (ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice, tel. 83 357 19 29).
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [iod@losice.pl](mailto:iod@losice.pl) lub pisemnie pod adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703 ze zm.) oraz innych ustaw i przepisów regulujących wykonywanie zadań powiatu. W zakresie w jakim załatwienie sprawy odbywa się w sposób milczący, podstawą przetwarzania danych osobowych są również przepisy art. 122a – 122h Kodeksu postępowania administracyjnego (ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Dz. U. 2023, poz. 775), tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). W przypadku dobrowolnego udostępniania przez Państwa danych osobowych innych niż wynikające z obowiązku prawnego, podstawę legalizującą ich przetwarzanie stanowi wyrażona zgoda na przetwarzanie swoich danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO). Udostępnione dobrowolnie dane będą przetwarzane w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych. Natomiast w przypadku danych podanych dobrowolnie – co do zasady do czasu wycofania przez Państwa zgody na ich przetwarzanie.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
  - e) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do usunięcia danych;
  - f) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych lub doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.