

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie:

- art. 71 ust. 1 i 2 pkt 1) i art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 82 ust 1 i art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 roku, poz. 670 ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691 ze zmianami),
- § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Bartłomieja Białeckiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „budowa tuczarni na 1996 sztuk na ruszcie ze zbiornikiem pod rusztowym” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 44 obręb Lipiny

Stwierdzam

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia: „budowa tuczarni na 1996 sztuk na ruszcie ze zbiornikiem pod rusztowym”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 44 obręb Lipiny.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W planowanej tuczarni utrzymywać maksymalnie 279,44 DJP tuczników, w systemie bezściółkowym w:
 - 24 kojcach grupowych o powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt wynoszącej do 34,05 m² każdy kojec, po maksymalnie 52 szt. tuczników o docelowej wadze do 110 kg oraz
 - 22 kojcach grupowych o powierzchni przeznaczonej do utrzymywania zwierząt wynoszącej do 34,05 m² każdy kojec, po maksymalnie 34 szt. tuczników o docelowej wadze powyżej 110 kg.
2. W projektowanym budynku inwentarskim zastosować sprawny system wentylacji grawitacyjnej. Wyloty z kominów dachowych zlokalizować na wysokości min. 7,3 m n.p.t.
3. Stosować fazowy system żywienia oparty na niskobiałkowych, wysoko przyswajalnych, zbilansowanych paszach z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych i enzymów, dostosowany do wieku zwierząt.
4. Odbiór gnojowicy prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
5. Nie ogrzewać obiektu inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
6. Ograniczyć ruch pojazdów ciężkich na terenie inwestycji do pory dnia, tj. godz. 6:00 – 22:00.
7. Sztuki padłe magazynować w szczelnym, zamykanym konfiskatorze, a następnie przekazywać do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
8. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
9. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.

10. Obiekt inwentarski myć przy użyciu urządzenia wysokociśnieniowego, czystą wodą, bez użycia detergentów. Następnie przeprowadzić dezynfekcję przy wykorzystaniu środków biodegradowalnych. Zużyte wody z mycia zagospodarowywać wraz z gnojowicą.
11. Do czasu zaistnienia możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zapewnić ich systematyczne opróżnianie przez specjalistyczne podmioty i wywóz do oczyszczalni ścieków. Podłączenie do kanalizacji dokonać jak tylko technicznie będzie to możliwe.
12. Wody opadowe i roztopowe z terenu gospodarstwa zagospodarowywać na gruntach własnych bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich. Dopuszcza się odprowadzanie tych wód do kanalizacji deszczowej.
13. Projektowany podrusztowy zbiornik na gnojowicę wykonać w technologii zapewniającej jego szczelność. Zapewnić pojemność zbiornika na gnojowicę, która będzie umożliwiała magazynowanie gnojowicy przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi.
14. Powierzchnię w miejscu załadunku gnojowicy wykonać jako szczelną.
15. Nawozy naturalne wykorzystywać na gruntach własnych, a ich ewentualną nadwyżkę przekazywać do zagospodarowania innym podmiotom na podstawie przepisów szczegółowych.
16. W projektowanym budynku inwentarskim (chlewni), prowadzić chów tuczników trzody chlewnej w ilości maksymalnej do 1248 sztuk (174,72 DJP) tuczników o wadze do 110 kg oraz do 748 sztuk (104,72 DJP) tuczników o wadze powyżej 110 kg (łącznie 1996 sztuk tuczników – 279,44 DJP) w systemie bezściółkowym rusztowym.
17. Wytworzony w gospodarstwie nawóz naturalny – gnojowicę, magazynować w szczelnym zbiorniku podrusztowym (pod budynkiem chlewni) o pojemności min. 2483 m³, zapewniającym możliwość magazynowania przez okres min. 6 miesięcy.
18. Punkt poboru gnojowicy ze zbiornika na magazynowanie nawozu, wyposażyć w hermetyczne złącze oraz szczelne podłoże z niecką odciekową, kierującą ewentualny, niekontrolowany wyciek gnojowicy do zbiornika.
19. Wytwarzane nawozy naturalne – gnojowicę, zagospodarowywać zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”. Jako podstawowy kierunek wykorzystania wytwarzanej i magazynowanej w gospodarstwie gnojowicy przyjąć zastosowanie rolnicze jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych, a w przypadku nadwyżki wytwarzanego nawozu – zbywać do rolniczego wykorzystania podmiotom zewnętrznym na podstawie umów.
20. Zastosować automatyczne poidła utrzymujące stały poziom wody.
21. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wodę do celów bytowych, budowlanych i na potrzeby gospodarcze, związane z pojeniem zwierząt oraz myciem pomieszczeń inwentarskich, realizować z gminnej sieci wodociągowej.
22. Ścieki bytowe, w trakcie realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia, odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych kontenerów sanitarnych, okresowo przekazując je podmiotom mającym stosowne pozwolenia do odbioru ścieków. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, ścieki bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej. Dopuszcza się, na etapie eksploatacji, odprowadzać ścieki bytowe do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności min. 5 m³, do czasu wykonania przyłącza kanalizacyjnego lub rozbudowy sieci kanalizacyjnej.
23. Ścieki z mycia pomieszczeń inwentarskich kierować do zbiorników podrusztowych na gnojowicę. Podczas mycia pomieszczeń stosować wyłącznie biodegradowalne środki czyszczące/dezynfekujące.
24. Zaplecze techniczne, miejsca postojowe i miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów zorganizować na utwardzonym podłożu. Naprawy sprzętu oraz tankowanie wykonywać poza obszarem inwestycji.

25. Wykopy pod fundamenty, projektowanego budynku chlewni oraz zbiorników do magazynowania nawozów naturalnych i gromadzenia ścieków bytowych, wykonać bez ich odwadniania. W przypadku wystąpienia takiej konieczności, wodę odprowadzać do gruntu (powierzchniowo) na terenie inwestycji.
26. Wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów i terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu.
27. Zapewnić, na każdym etapie przedsięwzięcia, dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
28. Odpady budowlane i komunalne, powstające w trakcie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia, magazynować selektywnie w kontenerach lub pojemnikach i przekazywać uprawnionemu odbiorcy.
29. Odpady niebezpieczne, wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia, np. sorbenty, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone, magazynować w szczelnych i zamkniętych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na składowane w nich substancje, na utwardzonym podłożu oraz zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych i dostępem osób trzecich.
30. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności, przechowywać w zamkniętym i szczelnym konfiskatorze, ustawionym na utwardzonym podłożu, w miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich i zwierząt, a następnie przekazywać do unieszkodliwienia przez upoważnionych odbiorców.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1: Nie dotyczy.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii: Nie dotyczy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko: Nie dotyczy.

VI. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 2556 ze zmianami), stwierdza konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.

VII. Organ wydający decyzję stoi na stanowisku, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72, ust. 1, pkt 1) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

u z a s a d n i e n i e

Do Burmistrza Miasta i Gminy Margonin dnia 27/5/2025 roku (data wpływu do UMIG Margonin – 27/5/2025 roku) wpłynął wniosek Pana Bartłomieja Białeckiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pn. „budowa tuczarni na 1996 sztuk na ruszcie ze zbiornikiem pod rusztowym” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 44 obręb Lipiny.

Do wystąpienia załączono m.in.: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Raport o oddziaływaniu na środowisko, sporządzony w maju 2025 roku, opracowany przez Panią Klaudię Wszółek, zwany dalej Raportem, wypis z rejestru gruntu, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym obszarem oddziaływania. Na działce nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, co oznacza, że stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne tj. chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą

obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zostało prowadzone postępowanie administracyjne. Strony w postępowaniu zostały poinformowane w formie: indywidualnych zawiadomień i zbiorczych obwieszczeń opublikowanych na tablicy ogłoszeń oraz w Internecie. Na żadnym etapie postępowania nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi wobec planowanej inwestycji.

Mając na uwadze przepisy prawa Burmistrz Miasta i Gminy Margonin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W odpowiedzi:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem z dnia 17/07/2026 roku, znak WOO-I.4221.269.2025.ES.4 uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia oraz nie stwierdził konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko,
- Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, postanowieniem z dnia 21/11/2025 roku, znak D.RZŚ.4900.47.2025.SD uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia oraz nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia: oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust 1 pkt 1 ustawy OOŚ i postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży, opinią sanitarną z dnia 18/11/2025 roku, znak ON-NS.9011.180.2025 zaopiniował pozytywnie pod względem wymagań sanitarnych i higienicznych warunki realizacji przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 21 lipca 2026 roku, znak: WGN.OS.6220.3.14.2025.2026.MN, na podstawie art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Miasta i Gminy Margonin podał do publicznej wiadomości informację o toczącej się procedurze uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „budowa tuczarni na 1996 sztuk na ruszcie ze zbiornikiem pod rusztowym” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 44 obręb Lipiny oraz o prowadzeniu w tej sprawie postępowania z udziałem społeczeństwa. Obwieszczenie zostało umieszczone na BIP Urzędu Miasta i Gminy Margonin, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Margoninie. Jednocześnie poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w tym m.in. raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniami, a także możliwością składania uwag i wniosków w Urzędzie Miasta i Gminy Margonin w terminie 30 dni od dnia podania informacji do wiadomości publicznej. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Miasta i Gminy Margonin obwieszczeniem, znak: WGN.OS.6220.3.16.2025.2026.MN z dnia 1/9/2026 roku oraz zawiadomieniem z tej samej daty, znak: WGN.OS.6220.3.15.2025.2026.MN poinformował strony o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w niniejszej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków, a także możliwością zapoznania się z dokumentami dołączonymi do akt sprawy w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia. Obwieszczenie zostało umieszczone na BIP Urzędu Miasta i Gminy Margonin, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Margoninie. Strony nie wniosły uwag wobec planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę tuczarni na 1996 sztuk (279,44 DJP) na ruszcie ze zbiornikiem podrusztowym na działce nr 44 obręb Lipiny, gmina Margonin. Przy budynku zlokalizowane zostaną gotowe silosy zbożowe, napełniane pneumatycznie, posadowione na wcześniej przygotowanych stopach żelbetowych. Planowaną tuczarnię zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych ok. 118 m x 15,6 m. Obiekt będzie wykonany z konstrukcji stalowej, posadowionej na stopach fundamentowych. Budynek wyposażony będzie w przyłącze wodociągowe oraz przyłącze elektryczne. Utrzymanie trzody chlewnej odbywać się będzie w systemie bezściółkowym na betonowych rusztach z wentylacją grawitacyjną. Zaplanowano wewnętrzny, szczelny, betonowy zbiornik

na odchody zwierzęce o pojemności 2 483 m³, który stanowić będzie integralną część planowanego obiektu. W związku z planowanym do przyjęcia systemem karmienia, budynek wyposażony będzie w system paszociągu. W budynku znajdować się będą dwie komory, które to wyposażone będą w takie same kojce w ilości 24 sztuk o wymiarze 4,83 x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m² każdy. Budynek zostanie podzielony na 24 kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m²/sztukę (tj. 52 szt./kojec) i 22 kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m²/sztukę (tj. 34 szt./kojec). Przewiduje się zatem utrzymywanie w budynku 1248 szt. tuczników do wagi 110 kg i 748 szt. tuczników o wadze powyżej 110 kg. Pozostałe dwa kojce zostaną przeznaczone na kojce selekcyjne (izolatki) i nie będzie w nich prowadzona hodowla tuczników. Tuczarnia funkcjonować będzie przez 365 dni w roku, 24 godziny na dobę. Przewiduje się 3 pełne cykle produkcyjne w ciągu roku.

Powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi odpowiednio rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.) oraz z wymogami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966). Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowana przez wnioskodawcę liczba i powierzchnia stanowisk w planowanej tuczarni oraz powierzchnie koców, znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Jak wynika z raportu, powstająca w gospodarstwie gnojowica będzie gromadzona w zamkniętym zbiorniku pod rusztami budynku (pojemność zbiornika 2483m³). Pojemność zbiornika umożliwi magazynowanie nawozów płynnych przez okres minimum 6 miesięcy. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego wskazano, aby gnojowicę magazynować w zamkniętym, szczelnym zbiorniku, zlokalizowanym pod rusztami budynku inwentarskiego, umożliwiającym magazynowanie powstałego nawozu przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi, oraz aby powierzchnię w miejscu załadunku gnojowicy wykonać jako szczelną. Zgromadzona gnojowica będzie przeznaczona do rolniczego wykorzystania na gruntach ornych. Wyprodukowane nawozy wnioskodawca zamierza zagospodarować na gruntach własnych (jest w posiadaniu 26 ha), w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Nadwyżkę nawozów naturalnych będzie przekazywał okolicznym rolnikom na podstawie stosownych umów. Dopuszcza również przekazanie gnojowicy do biogazowni rolniczych. Z przedstawionych informacji wynika, że nawożenie i magazynowanie nawozów odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. poz. 244) oraz zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczegółowych tj. ustawie z dnia 10 lipca 2007 roku o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2024 r. poz. 105), w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 roku w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. z 2019 r. poz. 1826).

Ustalono, że najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112), stanowią tereny zabudowy zagrodowej i znajdują się na działce nr ewid. 74/4 obręb Lipiny, w kierunku południowym, w odległości ok. 380 m od terenu planowanego przedsięwzięcia. Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania gospodarstwa będzie planowana tuczarnia, ruch pojazdów po terenie zainwestowania oraz prace związane z obsługą gospodarstwa.

Zgodnie z analizą akustyczną, poziom hałasu wewnątrz tuczarni nie przekroczy 75 dB w porze dnia i nocy. Głównym źródłem emisji hałasu wewnątrz budynku będzie zadawanie paszy, żywienie trzody chlewnej oraz przemieszczanie stada. Budynek wentylowany będzie grawitacyjnie. Źródłem hałasu na terenie gospodarstwa będą także: sprężarki pojazdu dowożącego paszę, pompa pojazdu wywożącego ścieki, pompa pojazdu wywożącego gnojowicę, operacje przeładunku odpadów. Gospodarstwo wyposażone będzie także w agregat prądotwórczy o poziomie mocy akustycznej do 97 dB, uruchamiany w sytuacjach awaryjnych oraz podczas okresowych próbnych rozruchów urządzenia. W analizie akustycznej założono, że powyższe źródła hałasu pracować będą wyłącznie w porze dnia.

Oceniając oddziaływanie hałasu powodowanego przez pojazdy w przedstawionej dokumentacji przyjęto, że po terenie inwestycji w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia, poruszać będzie się do 4 pojazdów lekkich (pojazdy osobowe pracowników gospodarstwa) oraz do 6 pojazdów ciężkich (dowóz prosiąt lub wywóz tuczników, dostawa paszy, wywóz gnojowicy, ścieków i odpadów). W ciągu 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy przewiduje się ruch do 2 pojazdów lekkich. W porze nocnej pojazdy ciężkie nie będą się poruszać po przedmiotowym terenie.

Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w dokumentacji, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Warunki wpisane do niniejszej decyzji dotyczące ograniczenia ruchu pojazdów ciężkich do pory dnia oraz wentylowania tuczarni grawitacyjnie wynikają z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zapewniają dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

Źródłami emisji substancji do powietrza będą systemy wentylacyjne w planowanym budynku inwentarskim (14 kominów wywiewnych dachowych), którymi wyprowadzane będą substancje pochodzące z procesów utrzymywania zwierząt, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. W związku z hodowlą świń na rusztach powstawać będzie gnojowica, która będzie magazynowana w szczelnym zbiorniku usytuowanym pod budynkiem inwentarskim. Z uwagi na powyższe należy uznać, że emisja z przechowywania nawozów została uwzględniona jako emisja z budynków inwentarskich. Źródłem emisji będą również: silniki pojazdów poruszających się po terenie fermy, silosy zbożowe oraz agregat prądotwórczy. Obiekt inwentarski nie będzie ogrzewany z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Z dokumentacji wynika, iż odbiór gnojowicy odbywać się będzie w sposób ograniczający emisję, tj. z wykorzystaniem hermetycznego złącza. Źródłem emisji niezorganizowanej będą silniki pojazdów poruszających się po terenie planowanej inwestycji. Z uwagi na charakter tej emisji ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia (emisja niezorganizowana ze źródeł będących w ruchu) pominięto ją w obliczeniach.

Analiza przedłożonego raportu i uzupełnienia do niego wraz z obliczeniami rozprzestrzeniania emitowanych substancji w powietrzu wykazała, że wielkości emisji z ww. źródeł nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem przedsięwzięcia oraz że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845). Należy również nadmienić, iż ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

W celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko w zakresie emisji substancji do powietrza zobowiązano wnioskodawcę, aby: stosował fazowy system żywienia oparty na niskobiałkowych, wysoko przyswajalnych, zbilansowanych paszach z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych i enzymów, dostosowany do wieku zwierząt, zapewnił odbiór gnojowicy z wykorzystaniem

hermetycznego złącza, oraz nie ogrzewał budynku inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Ponadto, z uwagi na założenia przyjęte w przedstawionej analizie, w niniejszej decyzji określono parametry emitorów (wysokość wylotów i rodzaj wentylacji), którymi odprowadzane będą substancje z procesów utrzymania zwierząt w planowanych budynkach. Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyniki przedstawionej w raporcie analizy, należy stwierdzić, iż przy zastosowaniu opisanych rozwiązań, inwestycja nie powinna stanowić zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Wnioskodawca przedstawił rodzaje, ilości i sposób gospodarowania odpadami na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji. Część odpadów będzie wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zmianami). Pozostałe wytwarzane na terenie gospodarstwa odpady będą magazynowane selektywnie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady należy przekazywać do unieszkodliwiania. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby padłe sztuki zwierząt magazynował w szczelnym, zamkniętym konfiskatorze, a następnie przekazywał podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi. W dniu wydania decyzji zasady postępowania ze zwierzętami padłymi regulowane są w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 roku określającym przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającym rozporządzenie (WE) nr 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego (Dz. Urz. UE L. 2009.300. 1 ze zmianami) oraz ww. ustawie o odpadach. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkiem niniejsze decyzji inwestycja nie będzie naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Przedsięwzięcie będzie zaopatrywane w wodę z sieci wodociągowej. W celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Do czasu zaistnienia możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zostanie zapewnione ich systematyczne opróżnianie przez specjalistyczne podmioty i wywóz do oczyszczalni ścieków. Po zakończonym cyklu produkcyjnym kojce hodowlane będą myte i dezynfekowane. Mycie odbywać się będzie za pomocą myjki wysokociśnieniowej czystą wodą bez detergentów myjących. Woda z tego procesu będzie spływać w sposób naturalny do zbiornika zlokalizowanego pod rusztem. Ocieki z tego procesu będą odprowadzane do projektowanego zbiornika na gnojowicę. Natomiast dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich w projektowanym obiekcie prowadzona będzie przy użyciu środka biodegradowalnego z wykorzystaniem specjalnego opryskiwacza do dezynfekcji. Wody opadowe i roztopowe z terenu gospodarstwa zagospodarowywane będą na gruntach własnych bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich lub będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej. Założenia przedstawione przez wnioskodawcę, dotyczące sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych oraz wody z mycia obiektów inwentarskich, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Teren objęty przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 139 - Dolina kopalna Smogulec-Margonin. Obszar działki położony jest w obrębie jednostki hydrogeologicznej 2bQ/Tr II. Główny, użytkowy poziom wodonośny izolowany jest od powierzchni terenu warstwami glin morenowych, najczęściej o miąższości od około 15 do ponad 50 m. Stopień zagrożenia dla wód podziemnych jest niski. Z dokumentacji wynika, że najbliższe ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest w odległości znacznie ponad 100 m od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących warunków hydrogeologicznych, wzięwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz nawozami nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

Na terenie inwestycji w celu mitygacji zmian klimatu, prowadzona będzie racjonalna gospodarka zużycia wody i energii elektrycznej. Nie będzie zachodzić emisja z procesów energetycznego spalania paliw, gdyż nie przewiduje się ogrzewania budynku przy wykorzystaniu źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac oraz sposób eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji wystąpiły problemy z adaptacją przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych takich jak fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, intensywne opady śniegu.

Biorąc pod uwagę art. 66 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Dolina Noteci oddalony o 5,5 km; najbliższymi obszarami Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Noteci oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego oddalone o 8,2 km.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i o znaczeniu lokalnym.

Budowę tuczarni zaplanowano na gruncie ornym wykorzystywanym pod uprawę zboża. W jego obrębie nie odnotowano obecności rzadkich lub objętych ochroną gatunków roślin lub rzadkich gatunków zwierząt. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest także poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w *Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego*. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na gruncie ornym, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności usuwania drzew lub krzewów, a ponadto jego skalę i charakter, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również e negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wyłącznie montaż oświetlenia przy wejściach do budynku inwentarskiego. Nie planuje się stałego oświetlenia zewnętrznego terenu inwestycji. Zastosowane oprawy oświetleniowe nie będą pracowały w sposób ciągły. Oświetlenie uruchamiane będzie wyłącznie po zmroku i tylko w przypadku wykrycia ruchu, za pomocą czujników ruchu oraz czujników

zmierzchowych. W pozostałym czasie lampy pozostawać będą wyłączone. Ze względu na ograniczoną liczbę punktów świetlnych, ich krótkotrwałą pracę oraz lokalizację na terenie rolniczym, oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie zanieczyszczenia światłem będzie znikome i ograniczone wyłącznie do bezpośredniego sąsiedztwa budynku. Przedsięwzięcie nie będzie powodować istotnych uciążliwości dla otoczenia ani negatywnego wpływu na środowisko.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanego obiektu na terenie inwestycyjnym. Dla tej lokalizacji wskazanej w raporcie wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Wskazano również, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Stwierdza się, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin w terminie 14 dni, od daty doręczenia decyzji.

Na podstawie art. 127a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji.

*Burmistrz
Miasta i Gminy Margonin
mgr Janusz Piechocki
Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

1. Bartłomiej Białecki
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
3. Al. Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży, ul. Składowa 5, 64-800 Chodzież

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia mogącego
zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pn.:**

**„budowa tuczarni na 1996 sztuk na ruszcie ze zbiornikiem pod rusztowym”,
na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 44 obręb Lipiny**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę tuczarni na 1996 sztuk (279,44 DJP) na ruszcie ze zbiornikiem podrusztowym na działce nr 44 obręb Lipiny, gmina Margonin. Przy budynku zlokalizowane zostaną gotowe silosy zbożowe, napełniane pneumatycznie, posadowione na wcześniej przygotowanych stopach żelbetowych. Planowaną tuczarnię zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych ok. 118 m x 15,6 m. Obiekt będzie wykonany z konstrukcji stalowej, posadowionej na stopach fundamentowych. Budynek wyposażony będzie w przyłącze wodociągowe oraz przyłącze elektryczne. Utrzymanie trzody chlewnej odbywać się będzie w systemie bezściółkowym na betonowych rusztach z wentylacją grawitacyjną. Zaplanowano wewnętrzny, szczelny, betonowy zbiornik na odchody zwierzęce o pojemności 2 483 m³, który stanowić będzie integralną część planowanego obiektu. W związku z planowanym do przyjęcia systemem karmienia, budynek wyposażony będzie w system paszociągu. W budynku znajdować się będą dwie komory, które to wyposażone będą w takie same kojce w ilości 24 sztuk o wymiarze 4,83 x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m² każdy. Budynek zostanie podzielony na 24 kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m²/sztukę (tj. 52 szt./kojce) i 22 kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m²/sztukę (tj. 34 szt./kojce). Przewiduje się zatem utrzymywanie w budynku 1248 szt. tuczników do wagi 110 kg i 748 szt. tuczników o wadze powyżej 110 kg. Pozostałe dwa kojce zostaną przeznaczone na kojce selekcyjne (izolatki) i nie będzie w nich prowadzona hodowla tuczników. Tuczarnia funkcjonować będzie przez 365 dni w roku, 24 godziny na dobę. Przewiduje się 3 pełne cykle produkcyjne w ciągu roku.

Powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi odpowiednio rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 roku w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 ze zmianami) oraz z wymogami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966).

Powstająca w gospodarstwie gnojowica będzie gromadzona w zamkniętym zbiorniku pod rusztami budynku (pojemność zbiornika 2483m³). Pojemność zbiornika umożliwi magazynowanie nawozów płynnych przez okres minimum 6 miesięcy. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego wskazano, aby gnojowicę magazynować w zamkniętym, szczelnym zbiorniku, zlokalizowanym pod rusztami budynku inwentarskiego, umożliwiającym magazynowanie powstałego nawozu przez okres ustalony zgodnie z przepisami szczegółowymi, oraz aby powierzchnię w miejscu załadunku gnojowicy wykonać jako szczelną. Zgromadzona gnojowica będzie przeznaczona do rolniczego wykorzystania na gruntach ornych. Wyprodukowane nawozy wnioskodawca zamierza zagospodarować na gruntach własnych (jest w posiadaniu 26 ha), w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Nadwyżkę nawozów naturalnych będzie przekazywał okolicznym rolnikom na podstawie stosownych umów. Dopuszcza również przekazanie gnojowicy do biogazowni rolniczych. Z przedstawionych informacji wynika, że nawożenie i magazynowanie nawozów odbywać się będzie

zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 roku w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. poz. 244) oraz zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczegółowych tj. ustawie z dnia 10 lipca 2007 roku o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2024 r. poz. 105), w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 roku w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. z 2019 r. poz. 1826).

Burmistrz
Miasta i Gminy Margonin
mgr Janusz Piechocki
Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym