Załącznik nr 1 do
Zarządzenia nr 100/2025
Wójta Gminy Krempna
z dnia 27.11.2025 r.

Zasady rekrutacji do udziału w projekcie
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Krempna"

§ 1

1. Gmina Krempna zamierza złożyć wniosek o dofinansowanie na realizację projektu dotyczącego budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Krempna w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

2. Zasady rekrutacji dotyczą projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Krempna" planowanego do realizacji przez Gminę Krempna polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków.

3. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków realizowana będzie na terenie Gminy Krempna — na działkach zabudowanych budynkami mieszkalnymi i użytkowanych oraz zamieszkałych, gdzie budowa kanalizacji sanitarnej jest ekonomicznie nieuzasadniona, nie ma możliwości technicznych do podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej lub jest nieopłacalna ze względów ekonomicznych budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

4. Celem projektu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzania ścieków z nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy jest ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych z gospodarstw domowych do gleby i wód, a w efekcie przerwanie procesów degradacji środowiska naturalnego w Gminie Krempna.

5. Projekt obejmuje inwestycje w infrastrukturę związaną z oczyszczaniem ścieków bytowych poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków rozumianych jako zespół urządzeń technicznych służących do gromadzenia, oczyszczania i neutralizacji ścieków wytwarzanych w jednym lub kilku gospodarstw domowych spełniających normę EN 12566-3 + A2:2013.

§ 2

1. Projektem mogą zostać objęte nieruchomości znajdujące się w obszarze, gdzie budowa kanalizacji sanitarnej jest ekonomicznie nieuzasadniona a nieruchomość znajduje się w trudnych warunkach terenowych.

2. Z projektu wyłączone są: nieruchomości mające podłączenie lub/i dostęp do wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej

3. Z projektu wyłączone są nieruchomości nowobudowane i niezasiedlone.

4. Projekt kierowany jest do mieszkańców Gminy Krempna (osób/podmiotów posiadających tytuł prawny do nieruchomości).

5. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielem jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Gminą. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy z Gminą współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu Cywilnego, zaciągają solidarnie. Wszyscy właściciele/współwłaściciele podpisują Deklarację.

6. Uczestnictwo w projekcie jest dobrowolne.

7. Mieszkańcy składają deklarację w terminie **od 28 listopada 2025 r. do 8 grudnia 2025 r.** Po tym terminie, złożone deklaracje będą umieszczone na liście rezerwowej.

8. Kosztem kwalifikowanym jest zakup i montaż kompletnych przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z podłączeniem ich do budynków mieszkalnych.

9. Wydatki na przystosowanie instalacji wewnątrz budynku do podłączenia przydomowej oczyszczalni ścieków uznaje się za niekwalifikowane i są ponoszone przez mieszkańca we własnym zakresie.

10. Gmina Krempna, jako Beneficjent wsparcia przygotowuje, zleca i koordynuje budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, z których będą korzystały osoby/podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości.

11. Właścicielem powstałej infrastruktury na etapie realizacji i w okresie trwałości projektu będzie beneficjent – Gmina Krempna.

12. Minimalne odległości, jakie muszą być zachowane przy lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków (wg. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) określa po niższa tabela:

MINIMALNE ODLEGŁOŚCI, JAKIE MUSZĄ BYĆ ZACHOWANE PRZY LOKALIZACJI PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW		
Elementy zagospodarowania lub zabudowy terenu	Odległość w metrach od	
	osadnika	drenażu
Granica posesji lub droga	2 m	2 m
Dom mieszkalny	5 m	5 m
Studnia-ujęcie wody pitnej	15 m	30 m
Wody gruntowe	Brak norm	1,5 m
Rurociągi z gazem, wodą	1,5 m	1,5 m
Kable elektryczne	0,8 m	0,8 m
Drzewa i krzewy	2 m	3 m

§ 3

Warunkiem uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie jest:

1) lokalizacja nieruchomości na terenie Gminy Krempna, na działkach zabudowanych i użytkowanych oraz zamieszkałych, gdzie nie ma możliwości technicznych do podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej lub jest nie opłacalna ze względów ekonomicznych budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

2) złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej Deklaracji uczestnictwa w Projekcie w terminie i miejscu wskazanym przez Gminę. Wyrażenie w Deklaracji zgody na bezpłatne użyczenie Gminie miejsca na montaż przydomowej oczyszczalni ścieków w przypadku wyboru Projektu do dofinansowania na okres realizacji Projektu oraz przez okres trwałości Projektu,

3) uregulowany stan prawny nieruchomości, na której montowana będzie przydomowa oczyszczalnia - własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością potwierdzone w formie pisemnej (dopuszcza się podanie nr księgi wieczystej).

§ 4

1. Rekrutacja mieszkańców do projektu odbywa się dwuetapowo: etap I – wstępna rekrutacja i etap II – rekrutacja właściwa.

2. Warunkiem przystąpienia do projektu jest:

1) na etapie I - wstępnej rekrutacji:

a) złożenie w wyznaczonym terminie deklaracji udziału w projekcie na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych zasad oraz po zakwalifikowaniu się do udziału w projekcie podpisanie umowy użyczenia dotyczącej użyczenia nieruchomości i określenia warunków korzystania z niej na potrzeby wykonania oczyszczalni ścieków wraz z oświadczeniem właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością(wzór umowy użyczenia stanowi załącznik nr 2 do zasad, wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do zasad);

2) na etapie II – rekrutacji właściwej: podpisanie umowy cywilno-prawnej dotyczącej udziału w przedmiotowym Projekcie.

§ 5

1. Proces rekrutacji uczestników Projektu przebiega w następującej kolejności:

1) weryfikacja złożonych deklaracji pod względem formalnym, w tym kompletności;

2) punktacji złożonych deklaracji (maksymalnie można **łącznie uzyskać 8 pkt**):

a) za kompletność i poprawność złożonej deklaracji – **2 punkty,**

b) jeżeli w gospodarstwie domowym zamieszkuje:

- 2 osoby i mniej - **2 punkty,**
- 3 - 4 osoby – **3 punkty,**
- 5 osób i więcej – **4 punkty,**

c) jeżeli w gospodarstwie domowym zamieszkuje osoba z niepełnosprawnością – **2 punkty,**

3) przygotowanie wstępnej listy zgłoszeń, które podlegały będą dalszej weryfikacji,

4) ocena złożonych deklaracji w oparciu o kryteria określone w ust.1 oraz stworzenie na jej podstawie listy rankingowej. W przypadku uzyskania jednakowej punktacji decyduje kolejność wpływu deklaracji do Urzędu Gminy Krempna,

5) przygotowanie listy zgłoszeń zakwalifikowanych do Projektu: listy podstawowej: ok. **50** zgłoszeń oraz listy rezerwowej,

6) ostateczna akceptacja listy zgłoszeń zakwalifikowanych do Projektu przez Wójta Gminy Krempna,

7) przekazanie informacji o zakwalifikowaniu do projektu drogą telefoniczną lub e-mailową do wybranych osób.

2. Za kompletne uważa się zgłoszenie, które jest prawidłowo i czytelnie wypełnione oraz zawiera czytelnie podpisane, zawarte w nim oświadczenia.

3. O zakwalifikowaniu do projektu będzie decydowało złożenie kompletnej deklaracji w określonym terminie, punktacja przyznana zgodnie z oceną Komisji, na podstawie zasad określonych w ust. 1.

4. Złożone deklaracje nie podlegają uzupełnieniu i są oceniane wg pierwotnej treści.

5. Zgłoszenie uważa się za złożone w terminie jeżeli wpłynie do sekretariatu Urzędu Gminy Krempna w terminie o którym mowa w § 2 ust. 7.

6. Miejsce składania deklaracji: **Urząd Gminy Krempna – sekretariat, pok. Nr 8, 38-232 Krempna 85.**

7. Deklaracje złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną ujęte na liście rezerwowej. Mieszkańcy ujęci na tej liście mogą zostać włączeni do Projektu pod warunkiem spełnienia kryteriów rekrutacji, o których mowa w ust. 1 i wolnych miejsc na liście podstawowej.

8. W przypadku wpłynięcia w terminie wskazanym w ogłoszeniu mniejszej ilości zgłoszeń, niż zaplanowana liczba miejsc, będzie możliwość uzupełnienia deklaracji niekompletnych lub możliwość rozpatrzenia deklaracji złożonych po terminie wskazanym w ogłoszeniu, a które nie zostały zakwalifikowane do Projektu. Wnioskodawca będzie wzywany do uzupełnienia dokumentacji lub wyjaśnienia wątpliwości w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania wezwania (telefonicznego lub pisemnego) pod rygorem nierozpatrzenia zgłoszenia.

9. Oceny zgłoszeń dokona Komisja, powołana przez Wójta Gminy Krempna. Komisja sporządzi pisemny protokół z rozpatrzenia zgłoszeń i przedłoży go Wójtowi Gminy Krempna do akceptacji.

10. Złożenie deklaracji nie gwarantuje przyznania dotacji.

11. Realizacja projektu jest uzależniona od przyznania Gminie Krempna środków w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji 1.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, na realizację projektu.

§ 6

Warunki realizacji Projektu, w tym szczegółowy zakres praw i obowiązków Gminy Krempna oraz Uczestników Projektu, a także koszty udziału w Projekcie zawarte zostaną w umowie, która będzie podpisywana na II etapie rekrutacji.

§ 7

Załącznikami do niniejszych zasad są:
1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie,
2. Wzór umowy - użyczenia nieruchomości,
3. Wzór oświadczenia właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością, jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności.

WÓJT GMINY
Katarzyna Maciejczyk