**Zarządzenie Nr 77/2023**

**Wójta Gminy Skąpe**

**z dnia 24 maja 2023 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego   
oraz bezumownego korzystania z części gruntu ozn. nr ewid. 26/119 obręb Niesulice, gmina Skąpe**

*Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z poźn. zm.) w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)* ***zarządzam co następuje:***

**§ 1.** Ustala się wysokość stawki czynszu dzierżawnego części gruntu ozn. nr 26/119 obręb Niesulice, gmina Skąpe z przeznaczeniem na tymczasowe miejsca postojowe związane   
z prowadzeniem działalności gospodarczej na dz. 26/120 obręb Niesulice na kwotę **1,20 zł netto/1m2 miesięcznie.**

**§ 2.** W przypadkach bezumownego korzystania z gruntu stosować należy podwyższoną stawkę bazową czynszu dzierżawnego do 5 krotnej bazowej stawki czynszu.

**§ 3.** Do stawki określonej w § 1 dolicza się podatek VAT w wysokości zgodnej   
z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Samodzielnemu stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.