

**UCHWAŁA NR XLI/402/2022
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 24 maja 2022 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta i Gminy Margonin

Rafał Gimzicki

Załącznik do uchwały Nr XLI/402/2022

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 24 maja 2022 r.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Margonin	142 część	0,0100 ha	PO1B/00058647/8	Tk	Nieczynna linia kolejowa	przejazd pomiędzy gruntami	najem 3 lata
2	Margonin	248/2 część przyl. do dz. 230	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
3	Margonin	248/2 część przyl. do dz. 231	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
4	Margonin	248/2 część przyl. do dz. 227	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
5	Margonin	248/2 część przyl. do dz. 249	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
6	Margonin	248/2 część przyl. do dz. 254	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
7	Margonin	200/2 część przyl. do dz. 195	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata

8	Sypniewo	81/86 część	0,0573 ha	PO1B/00023450/6	Ł V	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	teren rekreacyjno - wypoczynkowy	najem 3 lata
9	Margonin	893/2 część	0,0050 ha	PO1B/00022455/4	R IV b	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	uprawa warzyw	dzierżawa 3 lata
10	Margonin	999	0,0934 ha	PO1B/00022455/4	R IVb	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	teren rekreacyjny	najem 3 lata

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.