

ZARZĄDZENIE Nr 1/25

WÓJTA GMINY SKÓRZEC

z dnia 15 stycznia 2025 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) zarządza się, co następuje:

§1

Powołuje się Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną jako organ doradczy Wójta Gminy Skórzec w składzie:

- 1) przewodniczący komisji – Pan Andrzej Bakiera,
- 2) sekretarz komisji – Pani Maria Wróbel,
- 3) członek komisji – Pani Jolanta Branowska.

§2

Organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4

Traci moc zarządzenie Nr 40/2011 Wójta Gminy Skórzec z dnia 16 września 2011 r. zmienione zarządzeniem Nr 13/19 z dnia 23 maja 2019 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Jerzy Długosz

REGULAMIN GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ

§ 1

Regulamin określa organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, zwanej dalej „Komisją” jako organu doradczego Wójta Gminy Skórzec w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego. .

§ 2

Siedzibą Komisji jest Urząd Gminy Skórzec.

§ 3

Do zadań Komisji należy opiniowanie:

- 1) projektu planu ogólnego gminy Skórzec lub jego zmiany oraz składanych wniosków do tych opracowań,
- 2) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Skórzec lub ich zmiany oraz składanych wniosków do tych opracowań,
- 3) wyników analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Skórzec dokonywanych w celu oceny aktualności planu ogólnego i planów miejscowych,
- 4) projektów gminnych programów rewitalizacji,
- 5) wniosków o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej
- 4) innych opracowań dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego gminy Skórzec.

§ 4

1. Posiedzenia Komisji zwołuje Wójt Gminy Skórzec.
2. Zawiadomienie członków Komisji oraz osób zaproszonych do udziału w posiedzeniu Komisji następuje najpóźniej 3 dni przed terminem posiedzenia, w formie pisemnej lub elektronicznej.
3. Przewidziane do zaopiniowania opracowanie udostępnia się do wglądu członkom Komisji co najmniej 3 dni przed terminem posiedzenia Komisji.
4. Obrady Komisji prowadzi Przewodniczący.
5. Komisja obraduje w pełnym składzie.
6. Członkowie zobowiązani są do podpisania listy obecności.
7. Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół podpisywany przez wszystkich członków Komisji.
8. Członek Komisji wyłącza się z opiniowania w sprawie, w której występuje jako członek zespołu autorskiego opracowania.

§ 5

1. Komisja wydaje opinie w oparciu o dokonane i zebrane ustalenia w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia posiedzenia wyznaczonego w zawiadomieniu, o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. W przypadku, gdy Komisja na jednym posiedzeniu rozpatruje więcej niż jeden wniosek w sprawie wydania opinii, protokół, o którym mowa w § 4 ust. 7 i opinie, o których mowa w § 3 ust. 1 sporządza odrębnie dla każdego wniosku.
3. W uzasadnionych przypadkach, Wójt Gminy Skórzec może zlecić członkom Komisji wyrażanie opinii w sprawach określonych w § 3 bez konieczności zwoływania posiedzenia - w trybie zdalnym. W takim przypadku członkom Komisji udostępnia się konieczne materiały poprzez środki komunikacji elektronicznej oraz określa termin na wniesienie opinii częściowych. Dyskusja między członkami Komisji odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Na podstawie analizy własnej oraz dyskusji każdy członek Komisji uczestniczący w formie zdalnej opiniowania przedstawia opinię częściową, którą przesyła do wiadomości Wójtowi Gminy Skórzec, a treść protokołu formułowana jest na podstawie opinii częściowych przez sekretarza Komisji lub członka Komisji wyznaczonego przez przewodniczącego.

§ 6

Za udział w pracach Komisji członkom Komisji przysługuje wynagrodzenie określone w umowie zawartej pomiędzy poszczególnymi członkami, a Wójtem Gminy Skórzec.

§ 7

Zmiany w regulaminie mogą następować w drodze zarządzenia Wójta Gminy Skórzec.


WÓJT
Jerzy Długosz