

Informacja Wójta Gminy Rudka

**w sprawie unieważnienia pierwszego przetargu nieograniczonego
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Rudce**

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Wójt Gminy Rudka unieważnia pierwszy przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. **1325/4 o pow. 771 m²**, obręb Rudka, miejscowość Rudka, Gmina Rudka, KW Nr BI1P/00076052/4, zaplanowany na dzień 29 lipca 2026 r. o godz. 10.00.

Uzasadnienie:

W pkt 5 ogłoszenia o przetargu, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 24/2026 Wójta Gminy Rudka w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości, organizator przetargu podał informację, że do ceny nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w chwili sprzedaży działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Natomiast zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług dostawa budynków, budowli lub ich części jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.). Ponowny przetarg na zbycie nieruchomości zostanie ogłoszony niezwłocznie po uzyskaniu interpretacji prawnej Krajowej Informacji Skarbowej w zakresie możliwości zwolnienia dostawy przedmiotowej nieruchomości od podatku od towarów i usług.

Rudka, dnia 17 lipca 2026 r.

Wójt
Marcin Gawrysiak

