

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w dzierżawę

1. Część działki o powierzchni 0,0415 ha położoną w msc. Bodzechów oznaczoną jako działka 875/31 (opis użytku B), objętą księgą wieczystą KW Nr KI10/00037942/3.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.3 – obszar koncentracji usług publicznych”. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana na usytuowanie pomieszczenia gospodarczego, dojazd do posesji oraz przydomową uprawę warzyw, drzewek owocowych i zieleni.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 404,56 zł brutto/rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do dnia 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres dzierżawy wynosi 2 lata.
8. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczają się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 7 maja 2026 r. do 28 maja 2026 r.

Ostrowiec Św. 07.05.2026 r.

WÓJT GMINY

Jerzy Murzyn