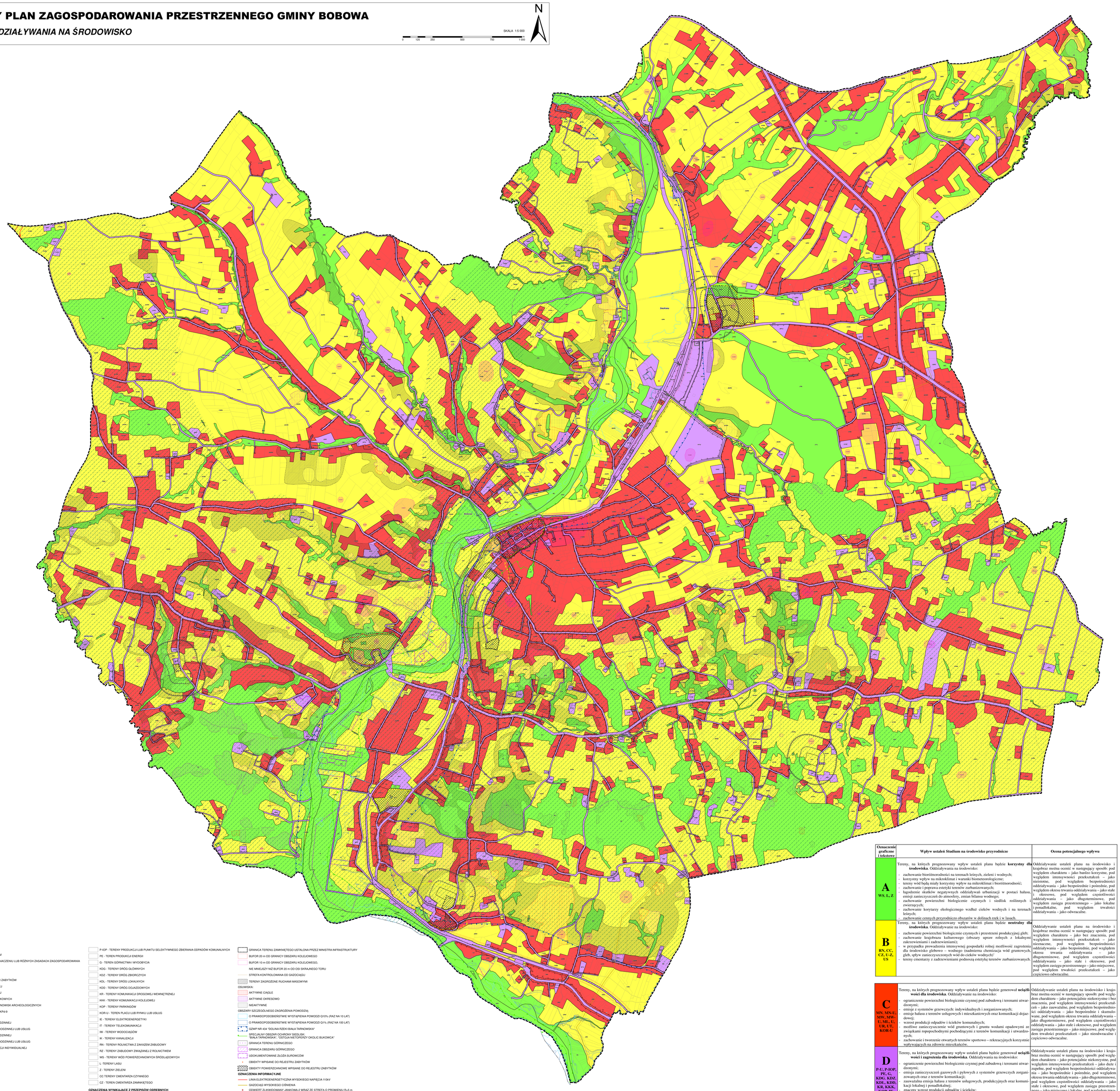
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BOBOWA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:5 000

0 125 250 500 750 1 000

N



Oznaczenie graficzne i tekstowe	Wpływ ustaleń Studium na środowisko przyrodnicze	Ocena potencjalnego wpływu
A **WS, L, Z**	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń planu będzie **korzystny dla środowiska**. Oddziaływania na środowisko: - zachowanie bioróżnorodności na terenach leśnych, zieleni i wodnych; korzystny wpływ na mikroklimat i warunki biometeorologiczne; - tereny wód będą miały korzystny wpływ na mikroklimat i bioróżnorodność; - zachowanie i poprawa estetyki terenów zurbanizowanych; - łagodzenie skutków negatywnych oddziaływań urbanizacji w postaci hałasu, emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zmian bilansu wodnego; - zachowanie powierzchni biologicznie czynnych i siedlisk roślinnych i zwierzęcych; - zachowanie korytarzy ekologicznego wzdłuż cieków wodnych i na terenach leśnych; - zachowanie cennych przyrodniczo obszarów w dolinach rzek i w lasach.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako bardzo korzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako nieistotne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne i ponadlokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne.
B **RN, CC, CZ, U-Z, US**	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń planu będzie **neutralny dla środowiska**. Oddziaływanie na środowisko: - zachowanie powierzchni biologicznie czynnych i przestrzeni produkcyjnej gleb; - zachowanie krajobrazu kulturowego (obszary upraw rolnych z lokalnymi zakrzewieniami i zadrzewieniami); - w przypadku prowadzenia intensywnej gospodarki rolnej możliwość zagrożenia dla środowisko glebowo – wodnego (nadmierna chemizacja wód gruntowych, gleb, spływ zanieczyszczonych wód do cieków wodnych)' - tereny cmentarzy z zadrzewieniami podnoszą estetykę terenów zurbanizowanych.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako bez znaczenia, pod względem intensywności przekształceń – jako nieznaczne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe, pod względem trwałości przekształceń – jako częściowo odwracalne.
C **MN, MN-U, MW, MW-U, ML, U, UR, UT, KOR-U**	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń planu będzie generował **uciążliwości dla środowiska**. Oddziaływanie na środowisko: - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudową i terenami utwardzonymi; - emisje z systemów grzewczych: indywidualnych i zorganizowanych; - emisje hałasu z terenów usługowych i mieszkaniowych oraz komunikacji dojazdowej; - wzrost produkcji odpadów i ścieków komunalnych; - możliwe zanieczyszczenie wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i utwardzonych; - zachowanie i tworzenie otwartych terenów sportowo – rekreacyjnych korzystnie wpływających na zdrowie mieszkańców.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne i bez znaczenia, pod względem intensywności przekształceń – jako zauważalne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i skumulowane, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe, pod względem trwałości przekształceń – jako nieodwracalne i częściowo odwracalne.
D **P-U, P-IOP, PE, G, KDG, KDZ, KDL, KDD, KR, KKK, KOP, IE, IT, IW, IK, RZ**	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń planu będzie generował **uciążliwości i zagrożenia dla środowiska**. Oddziaływania na środowisko: - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudową i terenami utwardzonymi; - emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z systemów grzewczych zorganizowanych oraz z terenów komunikacji; - zauważalna emisja hałasu z terenów usługowych, produkcyjnych oraz komunikacji lokalnej i ponadlokalnej; - znaczny wzrost produkcji odpadów i ścieków; - modyfikacja krajobrazu kulturowego i wprowadzenie barier ekologicznych; - wysokie prawdopodobieństwo zanieczyszczenia wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i terenów utwardzonych.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako duże i zupełne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe i lokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY POWIERZCHNIOWE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA "Ksa" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ W CAŁOŚCI W STREFIE OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA "Kx" OTULINY ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "OW" OLA STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- KORYTARZ EKOLOGICZNY POGÓRZE ROŻNOWSKIE GKPn-9

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW-U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- ML - TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- U - TERENY USŁUG
- UT - TERENY USŁUG TURYSTYKI
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UR - TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- U-Z - TERENY USŁUG LUB ZIELENI
- P-U - TERENY PRODUKCJI LUB USŁUG
- P-IOP - TERENY PRODUKCJI LUB PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
- PE - TEREN PRODUKCJI ENERGII
- G - TEREN GÓRNICTWA I WYDOBYCIA
- KDG - TERENY DRÓG GŁÓWNYCH
- KDZ - TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDL - TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD - TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR - TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KKK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KOP - TERENY PARKINGÓW
- KOR-U - TEREN PLACU LUB RYNKU LUB USŁUG
- IE - TERENY ELEKTROENERGETYKI
- IT - TERENY TELEKOMUNIKACJI
- IW - TERENY WODOCIĄGÓW
- IK - TERENY KANALIZACJI
- RN - TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZ - TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- L -TERENY LASU
- Z - TERENY ZIELENI
- CC TERENY CMENTARZA CZYNNEGO
- CZ - TEREN CMENTARZA ZAMKNIĘTEGO

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA 50 m
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA 150 m
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO USTALONA PRZEZ MINISTRA INFRASTRUKTURY
- BUFOR 20 m OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO
- BUFOR 10 m OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO, NIE MNIEJSZY NIŻ BUFOR 20 m OD OSI SKRAJNEGO TORU
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI

OSUWISKA:

- AKTYWNE CIĄGLE
- AKTYWNE OKRESOWO
- NIEAKTYWNE

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ:

- O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI Q10% (RAZ NA 10 LAT)
- O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI Q1% (RAZ NA 100 LAT)
- GZWP NR 434 "DOLINA RZEKI BIAŁA TARNOWSKA"
- SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK: "BIAŁA TARNOWSKA", "OSTOJA NIETOPERZY OKOLIC BUKOWCA"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY POWIERZCHNIOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- CDWERT ZLIKWIDOWANY JANKOWA-2 WRAZ ZE STREFĄ O PROMIENIU R=5 m
- OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIĄ O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI Q 0,2% (RAZ NA 500 LAT)
- OBSZAR REWITALIZACJI