

Jasło, dnia, 23.04.2024 r.

T.2e.261.2.36.2024

## **OBWIESZCZENIE O PRZETARGU OFERTOWYM**

**Powiatowy Zarząd Dróg w Jaśle**  
**ul. Rynek 18; 38-200 Jasło**  
e-mail: [p.kraus@pzd.powiat.jaslo.pl](mailto:p.kraus@pzd.powiat.jaslo.pl)  
strona internetowa: [www.pzd.powiat.jaslo.pl](http://www.pzd.powiat.jaslo.pl)

### **OGŁASZA PRZETARG NA:**

**Sprzedaż wraz z rozbiórką budynku drewnianego w miejscowości Kołaczyce  
oraz uprzątnięciem terenu po budynku.**

#### **1. Przedmiot sprzedaży**

Przedmiotem ogłoszenia jest **Sprzedaż wraz z rozbiórką budynku drewnianego w miejscowości Kołaczyce oraz uprzątnięciem terenu po budynku.**

#### **Opis budynku mieszkalnego.**

Budynek wolnostojący, drewniany, parterowy, niepodpiwniczony, posadowiony na fundamencie z kamienia, zgodnie z technologią początku XX wieku, usytuowany na działce nr. ewid 1124 w obrębie Kołaczyce – Gmina Kołaczyce. Wybudowany ok 100 lat temu, brak dokumentacji technicznej dla w/w budynku. Podczas wizji w terenie stwierdzono częściowe uszkodzenie pokrycia dachowego spowodowane upadkiem ciężkiego obiektu. Z tego powodu w pokoju nr 1 widać ślady wilgoci na ścianie. Stolarka drewniana, w kiepskim stanie technicznym, stropy względnie dobre. Ogólny stan budynku kwalifikuje go do kapitalnych prac remontowych. Właściciel w zeszłym roku wykonał nowy przyłącz elektroenergetyczny.

#### **Konstrukcja budynku:**

Budynek wybudowany ok. 100 lat temu w konstrukcji drewnianej,  
ściany fundamentowe wykonane z kamienia  
Ściany zewnętrzne konstrukcyjne drewna  
Ściany wewnętrzne konstrukcyjne z drewna  
Ściany działowe z drewna  
Trzony kominowe z cegły pełnej,  
Strop drewniany  
Dach dwuspadowy: konstrukcja więźby drewniana, kryty dachówką wypalaną  
Podłogi : drewniane  
Stolarka okienna –drewniana  
Stolarka drzwiowa, zewnętrzna – drewniana.

#### **Instalacje :**

Elektryczna, gazowa, budynek ogrzewany piecykiem gazowym, w starej technologii, brak w budynku instalacji wodno-kanalizacyjnej.

**Dane techniczne budynku :**

Powierzchnia użytkowa : 46,17 m<sup>2</sup>

Wykaz pomieszczeń wraz z powierzchnią użytkową wg. Pomiaru dokonanego w dniu oględzin budynku.

**Nazwa pomieszczenia pow. m<sup>2</sup>**

PARTER

1. Kuchnia 12,82

2. Pokój 18,70

3. Pokój 2 11,05

4. Ganek 3,60

Razem : 46,17

Dokumentacja fotograficzna w/w budynku stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: **501 568 791**.

**Kupujący zobowiązany jest do uzyskania wymaganego przepisami zezwolenia na rozbiórkę w/w budynku, tj. pozwolenia na budowę (jeśli wymagane) lub zgłoszenia (jeśli pozwolenie na budowę nie jest wymagane).**

2. Ustala się cenę wywoławczą sprzedaży budynku w wysokości:  
**74 143,00 zł brutto.**

3. **Termin rozbiórki i uprzątnięcia terenu do dnia: 14.06.2024 r.**

4. **Składanie ofert**

- 4.1 Oferty należy składać w formie pisemnej w siedzibie Sprzedającego do dnia:  
**14.05.2024 r. do godz. 10:00**

- 4.2 Oferta powinna być oznakowana w następujący sposób: **„Sprzedaż wraz z rozbiórka budynku drewnianego w miejscowości Kołaczyce oraz uprzątnięciem terenu po budynku.” Nie otwierać przed: 14.05.2024 r. godz. 10:15”**

- 4.3 Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową na adres Powiatowy Zarząd Dróg w Jasle, ul. Rynek 18, 38-200 Jasło.

W przypadku złożenia oferty drogą pocztową o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Sprzedającego.

- 4.4 Jawne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Sprzedającego pok. 313 w dniu  
**14.05.2024 r. o godz. 10:15**

- 4.5 Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym **zał. nr 1** (do ogłoszenia). Oferta pod rygorem nieważności, powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) oraz siedzibę oferenta,
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z opisem i stanem technicznym przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń,
- 5) proponowaną ceną nabycia przedmiotu przetargu (powinna być wyższa niż cena wywoławcza);

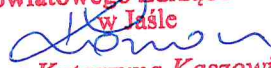
6) podpis oferenta.

Do oferty należy dołączyć podpisane **OŚWIADCZENIE- ZOBOWIĄZANIE** według wzoru określonego w załączniku Nr 4 do ogłoszenia.

4.6 Kupujący może złożyć tylko jedną ofertę.

#### 5. Wybór oferty

1. Nie będą brane pod uwagę oferty złożone po terminie składania ofert.
2. Sprzedający wybierze ofertę zawierającą najwyższą cenę spośród ofert nie podlegających odrzuceniu biorących udział w postępowaniu.
3. Sprzedający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków przetargu, jego odwołania lub unieważnienia bez podania przyczyny na każdym etapie.

**DYREKTOR**  
**Powiatowego Zarządu Dróg**  
**w Iaśle**  
  
**mgr Katarzyna Kaszowicz**

Załączniki:

Formularz oferty – zał. nr 1;

Projekt umowy – zał. nr 2.

Dokumentacja fotograficzna – zał. Nr 3

Oświadczenie – Zobowiązanie – zał. Nr 4

