

ZARZĄDZENIE NR 6/2024
WÓJTA GMINY LUTOCIN
z dnia 16 stycznia 2024 roku

**w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego
w Gminie Lutocin**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1610 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1.

Podstawą do ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Lutocin są:

1. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1610 z późn. zm.);
2. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 333 z późn. zm.);
3. Elektroniczna baza danych Urzędu Gminy w Lutocinie – ewidencja podatkowa „PODATKI”.

§2.

W oparciu o dane z ewidencji podatkowej nieruchomości ustala się dla celów wydawania decyzji o warunkach zabudowy średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Lutocin, która **na 2024 rok wynosi 7,85 ha.**

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT
mgr Jacek Kołodziejski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 6/2024
Wójta Gminy Lutocin
z dnia 16 stycznia 2024 roku

**WYLICZENIE ŚREDNIEJ POWIERZCHNI GOSPODARSTWA ROLNEGO
W GMINIE LUTOCIN NA ROK 2024
(OBLICZONO WG STANU NA DZIEŃ 09.01.2024 ROKU)**

Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego ustalono w oparciu o dane wynikające z ewidencji prowadzonej do wymiaru podatku rolnego dla osób fizycznych i prawnych.

Powierzchnia gospodarstw rolnych przekraczających 1 ha fizyczny – 9020,5363 ha

Ogólna liczba gospodarstw rolnych o powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny – 1148

Średnia powierzchnia gospodarstwa w ha fizycznych = $9020,5363 \text{ ha} : 1148 = 7,85 \text{ ha}$

Przyjmuje się na rok 2024 średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego: 7,85 ha

WOJT
mgr Jacek Kołodziejski