WÓJT
GMINY ROJEWO
88-111 Rojewo 8
woj. kujawsko-pomorskie

Urząd Gminy Rojewo

RR.I.6730.474.2025

Rojewo, dnia 26.09.2025 r.

# OBWIESZCZENIE
## o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) zawiadamiam osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym tj. działki nr 17 położonej w obrębie Glinno Wielkie, że w dniu 26.09.2025 r. na wniosek Pana Karola Świerblewskiego, zam. Bydgoszcz zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr ewid. 16/4 położonej w obrębie Glinno Wielkie, gm. Rojewo.

W związku z powyższym informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w siedzibie Urzędu Gminy w Rojewie pokój nr 9 w godzinach urzędowania oraz wypowiedzieć się co do zebranego w w/w sprawie materiału i przedłożyć dodatkowe dokumenty.

Jednocześnie Wójt Gminy Rojewo informuje, że możliwość zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się w sprawie jest uprawnieniem strony postępowania administracyjnego i nie jest obowiązkowe.

Ponadto strony postępowania winny zawiadomić organ o każdej okoliczności, która miałaby wpływ na toczące się postępowanie, w szczególności o zbyciu nieruchomości lub jej części na rzecz osób trzecich oraz przedłożyć organowi dokumenty potwierdzające inne ustalenia co do stanu faktycznego oraz prawnego nieruchomości, której dotyczy postępowanie administracyjne.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

WÓJT
inż. Rafał Żurowski