



Starosta Oleśnicki

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 14 marca 2025 r.

AB.6740.329.2023.2.AK

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 311) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po przeprowadzeniu postępowania wznowionego, wszczętego w dniu 27 listopada 2024 r. w sprawie zakończonej decyzją ostateczną Starosty Oleśnickiego Nr 2/2023 z dnia 25 października 2023 r.

zawiadamiam,

że Starosta Oleśnicki, **decyzją Nr 1/2025 z dnia 24 lutego 2025 r.,**

- uchylił własną decyzję nr 2/2023 z dnia 25 października 2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Przebudowie i rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Sokołowice, gmina Oleśnica w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Sokołowice, dz. nr 270”, wydaną na rzecz Wójta Gminy Oleśnica, **oraz**
- udzielił zezwolenia Inwestorowi- Wójtowi Gminy Oleśnica, na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Przebudowie i rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Sokołowice, gmina Oleśnica w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Sokołowice, dz. nr 270”

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

a) zajęcia stałe:

- dz. nr 269, obręb Sokołowice (po podziale 269/1);
- dz. nr 318/1, obręb Sokołowice (po podziale 318/5);
- dz. nr 318/3, obręb Sokołowice (po podziale 318/6);

b) zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

- dz. nr 270, obręb Sokołowice;
- dz. nr 338, obręb Sokołowice;
- dz. nr 344/1, obręb Sokołowice;
- dz. nr 344/4, obręb Sokołowice;
- dz. nr 344/5, obręb Sokołowice;
- dz. nr 343/1, obręb Sokołowice;

- c) nieruchomości zajęte dla celów przebudowy innych dróg publicznych i budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e i lit. g, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;

- dz. nr 261, obręb Sokołowice;

Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela Nr 1

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0022 Sokołowice	WR1E/00036054/8	269	1.2200	269/1	0.2120
					269/2	1.0100
2	0022 Sokołowice	WR1E/00005567/1	318/1	0.6600	318/4	0.6600
					318/5	0.0018
3	0022 Sokołowice	WR1E/00005567/1	318/3	0.0173	318/6	0.0053
					318/7	0.0120

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Oleśnica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 2

Lp.	Nr działki		Obręb AM	Powierzchnia działki ha	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
	przed podziałem	po podziale				
1	269	269/1	0022 Sokołowice	0.2120	Halina Szczypek Janusz Szczypek	Halina Szczypek Janusz Szczypek
2	318/1	318/5	0022 Sokołowice	0.0018	Mieczysław Kaleta	Mieczysław Kaleta
3	318/3	318/6	0022 Sokołowice	0.0053	Mieczysław Kaleta Anna Jaroszek Kamil Jaroszek	Mieczysław Kaleta Anna Jaroszek Kamil Jaroszek

Z treścią Decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 1/2025 z dnia 24 lutego 2025 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pokój 315, w godzinach 8-15.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Oleśnica, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za skutkującą ze skutkiem prawnym.

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
Małgorzata Kot