

## UMOWA Nr.....(PROJEKT)

W dniu podpisania pomiędzy **POWIATEM OSTROWIECKIM** z siedzibą w Ostrowcu Św. ul. Hżecka 37, zwanym dalej **Zamawiającym**, który reprezentują:

1. **Starosta** - **Marzena Dębniak**
2. **Wicestarosta** - **Andrzej Jabłoński**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Ostrowieckiego - Julity Szewczyk**

a ....., zwanym dalej **Wykonawcą**,

po przeprowadzeniu postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych i wyborze najkorzystniejszej oferty została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na:  
*Informatyacji powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego poprzez skanowanie części zasobu bazowo-użytkowego wraz z załadowaniem masowym opracowanych materiałów do systemu zarządzania zasobem geodezyjnym i kartograficznym OŚRODEK firmy Geobid Sp. z o.o ul. Kossutha 1, 40 -844 Katowice.*
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia obejmuje przetworzenie materiałów zasobu dokumentów analogowych (geodezyjnych operatów prawnych) wraz z wykonaniem konwersji do postaci dokumentów elektronicznych oraz integracji dokumentów elektronicznych poprzez podpięcie plików wynikowych w odpowiedniej konfiguracji do programu OŚRODEK. Opis przedmiotu umowy zawierają warunki techniczne będące jednocześnie integralną częścią niniejszej umowy (załącznik nr 1). Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, umową oraz warunkami technicznymi.

### §2

1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem do należytego wykonania przedmiotu umowy,
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, wyjaśnienia oraz dane techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy i dokonał wyceny prac.
5. Wszystkie niezbędne do wykonania prac materiały, dostarcza Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego uwzględniony w cenie, o której mowa w §4 ust.1.
6. Wykonawca zapewnia, że prace związane z opracowaniem przedmiotu umowy będą wykonywane przez osoby, odpowiednio przeszkolone i posiadające odpowiednie

- uprawnienia zawodowe, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej odpowiedniej do zakresu rzeczowego prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i z należytą starannością.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
    - a) pokrycia strat wynikłych z winy Wykonawcy z powodu wykonania prac z nienależytą starannością;
    - b) powiadomienia niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych podczas wykonywania prac.
  8. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w realizacji zamówienia i usuwania, w ramach swych możliwości i kompetencji wszelkich przeszkód, mogących wystąpić w trakcie realizacji umowy.

### §3

1. Ustala się termin zakończenia realizacji zamówienia nie później niż w terminie 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca dostarczy do odbioru:
  - a) nośnik danych (zgodnie z Warunkami technicznymi), na których zostaną umieszczone przetworzone materiały zasobu geodezyjnego i kartograficznego do postaci dokumentów elektronicznych, pliki opisowe tworzone dla każdego przetworzonego operatu technicznego oraz sprawozdanie techniczne z wykonania pracy,
  - b) pisemne potwierdzenie o kompletności i poprawności wykonania całego przedmiotu zamówienia.
3. Zgłoszenie o gotowości do kontroli i odbioru pracy Wykonawca składa w siedzibie Zamawiającego, nie później niż 14 dni roboczych przed planowanym terminem zakończenia prac.
4. W terminie 7 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę całości prac, powołana komisja do odbioru pracy dokona odbioru przedmiotu umowy. Wynikiem kontroli będzie protokół kontroli.
5. W razie dostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji niekompletnej lub błędnie wykonanej Zamawiający odmówi pisemnie przyjęcia jej do kontroli i odbioru.
6. W razie wystąpienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad.
7. Warunkiem odbioru jest spełnienie wszystkich kryteriów kontroli oraz nie wykazanie przez Zamawiającego wad nie nadających się do usunięcia w terminie przewidzianym na ich poprawę w ramach maksymalnie dwóch iteracji kontrolnych.
8. Pozytywny protokół kontroli, o którym mowa w pkt. 4, będzie podstawą do zasilenia przez Wykonawcę opracowanymi dokumentami systemu zarządzania zasobem geodezyjnym i kartograficznym OŚRODEK firmy GEOBID Katowice spółka z o.o. (obowiązującego na dzień zasilenia). Z kontroli z zasilenia baz Zamawiający sporządzi protokół.
9. Za datę zakończenia całości prac uznaje się datę sporządzenia ostatniego pozytywnego protokołu z zasilenia baz danych.
10. Za dni robocze Zamawiający uważa dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

### §4

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości kwoty określonej w ofercie Wykonawcy tj.: .....  
(słownie .....)
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę rachunku/faktury będzie dokument, o którym mowa w §3 ust. 9 umowy.
3. Rachunek/faktura powinien być wystawiony na: Powiat Ostrowiecki, ul. Hłżecka 37, 27-400 Ostrowiec Św., NIP 661-219-82-32.
4. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia, płatna będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto w terminie 7 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionego rachunku/faktury w siedzibie Zamawiającego.
5. Środki płatnicze pochodzić będą z budżetu powiatu na ....., rozdział 71012 §4300.
6. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest załączać do rachunku/faktury za okres następnny po okresie, w którym korzystał z usług podwykonawcy oświadczenie o rozliczeniu usług z podwykonawcą podając jego nazwę i rachunek rozliczeniowy, na który przekazał środki za zrealizowane usługi. W razie braku oświadczenia kwota należna podwykonawcy zostanie przekazana przez Zamawiającego bezpośrednio na rachunek podwykonawcy pomniejszając wartość zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

## §5

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny umownej określonej w §4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% ceny umownej określonej w §4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% ceny umownej określonej w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu roboty, licząc od dnia następnego po upływie terminu o którym mowa w §3 ust. 1.
4. Kwota kary umownej określona zostanie w dokumencie, o którym mowa w §3 ust. 9 umowy i stanowić będzie podstawę do pomniejszenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na ogólnych zasadach, w wysokości przewyższającej karę umowną.
6. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązanie Wykonawcy.
7. Łączny wymiar kar umownych nałożonych na Wykonawcę, nie może wynieść więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.

## §6

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac objętych niniejszą umową innym podmiotom.

## §7

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: ....., e-mail: ....., tel. ....
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie inż. Magdalena Kowalewska, e-mail: [geodezja@powiat.ostrowiecki.eu](mailto:geodezja@powiat.ostrowiecki.eu), tel. 412499204

## §8

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, m.in. sposób dokumentowania zatrudnienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli zatrudnienia tych osób, rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia:
  - 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, wykonujących czynności opisane w warunkach technicznych stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy, dla których:
    - a) konieczne jest posiadanie uprawnień zawodowych w zakresie określonym w art. 43 pkt. 1 i pkt. 2 - ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1990 z późn. zm.)
    - b) konieczne jest wykazanie posiadania minimum rocznego doświadczenia w pracy z oprogramowaniem Ośrodek FB firmy GEOBID oraz posiadających minimum roczne doświadczenie w zakresie organizacji archiwizacji dokumentacji zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
  - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  - 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde ewentualne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody (zamawiający może żądać wybrane dokumenty) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy

- pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
- b) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w § 5 ust.1 umowy. W przypadku kolejnego nieudokumentowania tego warunku Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w § 5 ust.1 umowy.
- Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac objętych niniejszą umową innym podmiotom.

1. Ustala się, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy objęte będą gwarancją jakości na okres ..... miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie trwania rękojmi do pisemnego rozpatrzenia ewentualnych uwag co do należytego wykonania pracy w terminie 30 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## §10

Sposób wykonania umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych:

### **Przedmiot powierzenia**

Przedmiotem jest powierzenie przez **Zamawiającego - Administratora danych osobowych** ujawnionych podczas realizacji przedmiotu umowy do przetwarzania przez **Wykonawcę - Podmiot przetwarzający**.

Cel przetwarzania, rodzaj danych oraz kategorie osób, których dane dotyczą określone są w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

### **Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

- a) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. W szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej jako RODO), ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. z 2019 r. poz. 730) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2018 o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 125).
- b) Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy.
- c) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób.
- d) Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do niezwłocznego (24h) zawiadomienia Administratora danych o jakimkolwiek incydencie, postępowaniu a także o wszelkich planowanych lub realizowanych kontrolach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez Urząd Ochrony Danych Osobowych.

### **Prawa Podmiotu przetwarzającego**

- a) Podmiot przetwarzający ma prawo do dostępu do wszystkich informacji od Administratora mających bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych w ramach umowy.
- b) Podmiot przetwarzający ma prawo wstrzymać lub ograniczyć przetwarzanie danych osobowych w ramach umowy, jeżeli Administrator nie przekaze mu niezbędnych informacji na temat sposobu, zakresu i charakteru przetwarzanych danych lub gdy opóźnia się z ich przekazaniem.

#### **Korzystanie przez Wykonawcę z usług innego podmiotu przetwarzającego**

- a) Podmiot przetwarzający nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody administratora.
- b) W przypadku ogólnej pisemnej zgody Podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
- c) Podpowierzenie przetwarzania przez Wykonawcę podmiotowi przetwarzającemu wymaga formy pisemnej. W przypadku podpowierzenia, na podwykonawcę zostaną nałożone takie same obowiązki, jak wynikają z niniejszej Umowy. Podmiot przetwarzający odpowiada za działania podmiotu przetwarzającego (podwykonawcy) tak, jak za własne.

#### **Czas trwania powierzenia**

- a) Podmiot przetwarzający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
- b) W terminie 14 dni od ustania Umowy, Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych, ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii.
- c) Wykonawca uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
- d) W terminie 14 dni od wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć powierzone dane osobowe, jeżeli dokonał ich jakichkolwiek kopii lub utrwalił je na jakichkolwiek nośnikach, chyba, że obowiązek ich dalszego przetwarzania przez Wykonawcę wynika z odrębnych przepisów prawa.

#### **Charakter przetwarzania**

- a) Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych.
- b) Dane osobowe wykorzystywane są do realizacji przedmiotu umowy.

#### **Obowiązki i prawa administratora**

- a) Na żądanie Administratora Podmiot przetwarzający udostępni mu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków spoczywających na Podmiocie Przetwarzającym oraz umożliwi Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez niego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, współpracując przy działaniach sprawdzających i naprawczych.
- b) Podmiot przetwarzający udzieli Administratorowi pomocy w realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO, jak również w zakresie zapewnienia realizacji obowiązków wynikających z art. 32–36 w/w Rozporządzenia.

- c) Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora Podmiot przetwarzający usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie.

### **§11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§12**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§13**

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu Sądu Powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

### **§ 14**

1. Umowę sporządzono w postaci elektronicznej.
2. Za dzień zawarcia umowy rozumie się podpis ostatniej ze stron umowy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**