

**UCHWAŁA Nr
Rady Powiatu Sokołowskiego
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.) Rada Powiatu Sokołowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Sokołowskiego nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział w Warszawie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/7 o powierzchni 0,3624 ha, położonej w mieście Sokołów Podlaski przy ul. Oleksiaka Wichury, dla której Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr SI1P/00048135/1, zajętej pod drogę powiatową nr 3955W.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sokołowskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nabycie przez Powiat Sokołowski działki nr 1/7, położonej w mieście Sokołów Podlaski przy ul. Oleksiaka Wichury ma na celu uregulowanie odcinka drogi powiatowej 3955W - ul. Oleksiaka Wichury.

Przekazanie powyższej działki gruntu umożliwi Powiatowi Sokołowskiemu realizację zadań z zakresu dróg publicznych, co stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344).

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej kompetencji rady powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad zarząd powiatu może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu. Rada Powiatu Sokołowskiego nie podejmowała uchwały ogólnie upoważniającej Zarząd do podejmowania ww. czynności, w związku z powyższym na nabycie własności nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

STAROSTA
Elżbieta Sadowska