

PROTOKÓŁ NR XVIII/2025 Sesji Rady Gminy Siedlce.
Sesja odbyła się w dniu 28 sierpnia 2025 roku w Urzędzie Gminy Siedlce.

Rada Gminy Siedlce liczy 15 Radnych.

Na Sesji obecnych było: 15 Radnych, wszyscy obecni (lista obecności w załączeniu)

Godzina rozpoczęcia obrad: 13.00.

Udział w obradach wzięli:

- | | |
|------------------------------|------------------|
| 1. Pan Henryk Brodowski | - Wójt Gminy |
| 2. Pan Sławomir Jagiello | - Zastępca Wójta |
| 3. Pani Agnieszka Wiadrowska | - Skarbnik Gminy |

XVIII Sesję Rady Gminy Siedlce otworzył Przewodniczący Rady Pan Mikołaj Walo, który na podstawie listy obecności stwierdził quorum, uchwały Rady będą prawomocne.

Przewodniczący Rady zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do porządku obrad.

Pan H. Brodowski Wójt Gminy Siedlce wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad punktów dotyczących:

- Podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości;
- Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3633W na odcinku Joachimów – Lipiny oraz w m. Stok Lacki”;
- Podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3631W w m. Wólka Leśna”;
- Podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3634W w m. Wołyńce”.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Pana Wójta o wprowadzenie do porządku obrad punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wniosek został przyjęty.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Pana Wójta o wprowadzenie do porządku obrad punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3633W na odcinku Joachimów – Lipiny oraz w m. Stok Lacki”. W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wniosek został przyjęty.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Pana Wójta o wprowadzenie do porządku obrad punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3631W w m. Wólka Leśna”. W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wniosek został przyjęty.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Pana Wójta o wprowadzenie do porządku obrad punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utwardzenia w ciągu drogi powiatowej nr 3634W w m. Wołyńce”. W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wniosek został przyjęty.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad z uwzględnieniem zmian. W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 porządek obrad z uwzględnieniem zmian został przyjęty.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji;
2. Przyjęcie protokołu z XVII Sesji Rady Gminy;
3. Informacja Wójta z realizacji uchwał i pracy w okresie międzysesyjnym;
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/202/2025 Rady Gminy Siedlce z dnia 26 czerwca 2025 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie;
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Siedlce;
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Siedlce na 2025 rok;
7. Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Siedlce;
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Siedlce położonych w miejscowości Wólka Leśna;
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Wólka Leśna;
10. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Księżycowa w miejscowości Stok Lacki – Folwark;
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały IX/109/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Opole Świerczyna, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Golice, Golice-Kolonia, Topórek, Żabokliki w gminie Siedlce;
12. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Żabokliki w gminie Siedlce;
13. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 454 we wsi Nowe Iganie, w gminie Siedlce;
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/179/2019 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki Kolonia, Żytunia, zmienionej Uchwałą Nr LXIII/907/2023 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 grudnia 2023 r., Uchwałą Nr IV/33/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Uchwałą nr XI/122/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 grudnia 2024 r.;
15. Podjęcie uchwały uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytunia;

16. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego usługi publiczne na terenie gminy Siedlce w części obrębu geodezyjnego Golice;
17. Podjęcie uchwały w sprawie uznania za bezprzedmiotową petycji mieszkańców dotyczącej ponownego zamontowania progów zwalniających na ul. Granicznej w miejscowości Nowe Iganie;
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.;
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PSG Sp. z o.o.;
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz DOMTEL TELECOM Dariusz Dombek;
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.;
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz MKL Sp. z o.o.;
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości;
24. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3633W na odcinku Joachimów – Lipiny oraz w m. Stok Lacki”;
25. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3631W w m. Wólka Leśna”;
26. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3634W w m. Wołyńce”;
27. Informacje Przewodniczącego Rady;
28. Wolne wnioski, informacje;
29. Zamknięcie obrad.

Pan H. Brodowski Wójt Gminy Siedlce oraz Przewodniczący Rady Gminy Pan Mikołaj Walo wręczyli zaproszonym nauczycielom nadawanie stopnia nauczyciela mianowanego, którzy złożyli ślubowanie potwierdzając je podpisem oraz nominację na Dyrektora Zespołu Oświatowo - Wychowawczego w Strzale Pani Magdalenie Walerczuk - Radziszewskiej.

Ad.2

Przyjęcie protokołu z XVII Sesji Rady Gminy.

Uwag i wniosków do protokołu nie zgłoszono.

Protokół z XVII Sesji Rady Gminy został przyjęty przez aklamację.

Ad.3

Informacja Wójta z realizacji uchwał i pracy w okresie międzysesyjnym

Informację z realizacji uchwał i pracy w okresie międzysesyjnym przedstawił Pan Henryk Brodowski Wójt Gminy Siedlce. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przedstawiciele PKP S.A. przedstawili prezentację przebiegu i zmian na linii kolejowej nr 2 Warszawa – Siedlce na terenie Gminy Siedlce.

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/202/2025 Rady Gminy Siedlce z dnia 26 czerwca 2025 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie”;

Przewodniczący obrad Mikołaj Walo poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów i otrzymał pozytywną opinię

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do projektu uchwały.
Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/202/2025 Rady Gminy Siedlce z dnia 26 czerwca 2025 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, została podjęta głosami: za -15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0;

Ad.5

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej;

Pani Agnieszka Wiadrowska Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący obrad Mikołaj Walo poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów i otrzymał pozytywną opinię

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do projektu uchwały.
Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej, została podjęta głosami: za -15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0;

Ad.6

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Siedlce na 2025 rok;

Pani Agnieszka Wiadrowska Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem.
Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Siedlce na 2025 rok, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.7

Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Siedlce;

Pani Agnieszka Wiadrowska Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Siedlce, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.8

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Siedlce położonych w miejscowości Wólka Leśna?

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Siedlce położonych w miejscowości Wólka Leśna, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.9

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Wólka Leśna;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Wólka Leśna, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.10

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Księżycowa w miejscowości Stok Lacki – Folwark;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy Księżycowa w miejscowości Stok Lacki – Folwark, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały IX/109/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Opole Świerczyna, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Golice, Golice-Kolonia, Topórek, Żabokliki w gminie Siedlce”;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie zmiany uchwały IX/109/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Opole Świerczyna, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Golice, Golice-Kolonia, Topórek, Żabokliki w gminie Siedlce, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.12

Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Żabokliki w gminie Siedlce;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Żabokliki w gminie Siedlce, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.13

Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 454 we wsi Nowe Iganie, w gminie Siedlce;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 454 we wsi Nowe Iganie, w gminie Siedlce, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.14

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/179/2019 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki Kolonia, Żytnia, zmienionej Uchwałą Nr LXIII/907/2023 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 grudnia 2023 r., Uchwałą Nr IV/33/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Uchwałą nr XI/122/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 grudnia 2024 r.;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/179/2019 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki Kolonia, Żytnia, zmienionej Uchwałą Nr LXIII/907/2023 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 grudnia 2023 r., Uchwałą Nr IV/33/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Uchwałą nr XI/122/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 grudnia 2024 r., została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.15

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytnia;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Ponadto Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie listę nieuwzględnionych uwag przez Wójta Gminy Siedlce z załącznika Nr 14 w/w projektu uchwały informując, że głos za jest za odrzuceniem uwagi, natomiast głos przeciw jest za uwzględnieniem uwagi.

Uwaga Nr 2 z dnia 03.11.2023r. – Dz. Nr 131, Obręb geodezyjny: Golice - Kolonia

Treść uwagi: Zgłaszam uwagę do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XIV/179/2019 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytnia.

Zwracam się z prośbą o zmianę przeznaczenia działki nr 131 w miejscowości Golice-Kolonia na teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka położona jest wzdłuż drogi, posiada dostęp do wszelkich mediów.

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 3 z dnia 09.11.2023r. – Dz. Nr 259/2, Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: Wnoszę sprzeciw dotyczący projektu planu przestrzennego zagospodarowania w miejscowości Strzała nr 259/2. Ponieważ moja działka jest całą zagospodarowania, nie wyrażam zgody, żeby przebiegały dwie drogi przez moją działkę.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 6 z dnia 14.11.2023r. – Dz. Nr 879, Obręb geodezyjny: Chodów

Treść uwagi: Ja niżej podpisana właścicielka działki 879 obręb Chodów leżący na granicy wsi Chodów i Strzała przy ulicy Wesolej zwracam się z prośbą o powiększenie obszaru terenu pod zabudowę. Proszę również o zmniejszenie powierzchni minimalnej działki pod zabudowę. Obecnie minimalna działka na tym terenie wynosi 1500 m², a w sąsiedztwie w miejscowości Strzała Gm. Siedlce jest dużo mniejsza. Proszę o pozytywne ustosunkowanie się do mojej prośby

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 7 z dnia 15.11.2023r. – Dz. Nr 195, 196, 197 Obręb geodezyjny: Golice-Kolonia

Treść uwagi: W związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Golice Kolonia, proszę o naniesienie zmian dotyczących przeznaczenia działek nr 195, 196, 197 obręb Golice Kolonia, gmina Siedlce, wynikających z przyjętego przez gminę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zmiana dotyczy zaliczenia w/w działek do obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię poprzez przetwarzanie energii światła słonecznego o mocy przekraczającej 500 kW.

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 9 z dnia 20.11.2023r. – Dz. Nr 294 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: Wnoszę sprzeciw dotyczący zmiany projektu przestrzennego zagospodarowania w miejscowości Strzała nr działki 294.

Adres posesji Strzała Siedlecka 114. Swój sprzeciw motywuję, ponieważ cała działka jest zagospodarowana i w całości jest mi potrzebna. Nie wyrażam zgody, żeby przebiegały dwie drogi przez moją działkę.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 15 z dnia 23.11.2023r. – Dz. Nr 217 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: Jesteśmy współwłaścicielami działki nr 217 położonej w miejscowości Strzała. Działkę tą nabyliśmy 07.09.2023 r. od ojca (RODO) w drodze darowizny. Wnioskujemy o uwzględnienie tej działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlce jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usługowej. Nasza działka sąsiaduje bezpośrednio z działkami Nr 201, 202, 1239, 1240, 204 zaprojektowanymi w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej (w projekcie planu zagospodarowania działki nr:201, 202, 203/1, 203/2, 204). Działka nr 217 położona jest w bardzo dobrej lokalizacji u zbiegu dwóch projektowanych dróg: drogi lokalnej e-8KD(L) i drogi dojazdowej e-5KD(D). Zarówno my, jak i nasi współmałżonkowie jesteśmy zatrudnieni poza rolnictwem i nie utrzymujemy się z prowadzenia gospodarstwa rolnego. W 2024 roku zamierzamy dokonać zniesienia współwłasności poprzez podział nieruchomości na dwie równe części. Zamierzamy także dokonać podziału swoich części na mniejsze działki w celu zagospodarowania kilku działek na własne potrzeby (budowa domów) oraz odsprzedaży pozostałych (projekt podziału w załączeniu). Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku.

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 18 z dnia 28.11.2023r. – Dz. Nr 136, 133/2 Obręb geodezyjny: Topórek

Treść uwagi: Zwracamy się ponownie z wnioskiem — uwagą o zmianę przeznaczenia działek 136 i 133/2 położonych w Toporku, stanowiących naszą własność z zagrodowej (rolnej) na mieszkaniową.

W/w działki są sąsiadujące ze sobą i tworzą fizycznie jedną całość. Natomiast po wnikliwej analizie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu zauważyliśmy, że działka 136 została podzielona drogą, gdzie jedna część zmieniła przeznaczenie na mieszkaniową a druga część sąsiadująca z działką 133/2 nie zmieniła przeznaczenia i została jako zagrodowa (rolna). Również działka 133/2 nie zmieniła przeznaczenia, na co się nie zgadzamy i wnioskujemy o zmianę przeznaczenia w/w działek w całości na mieszkaniowe. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działce 136 widnieje droga. Jak wspominaliśmy wyżej działki 136 i 133/2 stanowią fizycznie całość, nie ma między nimi żadnej granicy. Dlatego zwracamy się z prośbą o przesunięcie drogi o szerokości 6 metrów, tak żeby przebiegała pośrodku, biorąc pod uwagę szerokość obu działek. Jednocześnie informujemy, że sąsiednie działki są w obecnym planie włączone do zabudowy. Działka sąsiadująca z naszą działką 133/2 jest również zabudowana. Na spotkaniu, które odbyło się 17.11.2023r. w Urzędzie Gminy Siedlce zgłosiliśmy ustnie swoje uwagi. Osoba przeprowadzająca to spotkanie nie umiała nam wyjaśnić dlaczego działka 136 została tak podzielona. Nadmieniamy, że od dnia 25.10.2011 r. staramy się o zmianę przeznaczenia tych działek. Prosimy o uwzględnienie naszych wniosków - uwag.

Funkcje zaprojektowane na działkach, których dotyczy uwaga muszą uwzględniać przepisy odrębne wynikające z form ochrony przyrody.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 21 z dnia 30.11.2023r. – Dz. Nr 219/, 220/2, Obręb geodezyjny: Strzałà

Treść uwagi: Jestem właścicielką działek o nr ewid. 219/2 i 220/2. Przedmiotowe działki są o szerokości 22 m. Obecnie posiadam opracowaną dokumentację na budowę budynku mieszkalnego na przedmiotowych działkach. Opracowany projekt budowy domu jednorodzinnego przewiduje zlokalizowanie budynku mieszkalnego w odległości 5 m od pasa drogowego. Zmniejszenie odległości granicy zabudowy od pasa drogowego w planie zagospodarowania przestrzennego z 6 m do 5 m pozwoliłoby mi na racjonalne wykorzystanie przedmiotowej nieruchomości (ze względu na wymiary działek). Ponadto biorąc do uwagę istniejące uwarunkowania przestrzenne - zabudowa na działce o nr ewid. 220/3 - budynek gospodarczy przylega do pasa drogowego, natomiast budynek mieszkalny usytuowany w odległości mniejszej niż 6 m od pasa drogowego - zmniejszenie odległości granicy zabudowy od pasa drogowego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 6 m do 5 m nie kolidowałoby z istniejącą w tym rejonie zabudową.

Odległość 6 m, w jakiej została wyznaczona linia zabudowy jest minimalną odległością wynikającą z przepisów odrębnych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 22 z dnia 04.12.2023r. – Dz. Nr 342 Obręb geodezyjny: Strzałà

Treść uwagi: Nie wyrażam zgody, aby na mojej działce 342 w Strzale były wytyczone drogi szersze niż 5 m. Ma być 3 *treść nieczytelna* Ponadto informuję, iż grunty pod drogę muszą być odpłatnie nam zgłaszane. Nie wyrażam zgody, aby drogi były wytyczone na działkach 1210/6, 1210/5, 1210/4, 1210/3 w Strzale.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 23 z dnia 05.12.2023r. – Dz. Nr 258/4 Obręb geodezyjny: Strzałà

Treść uwagi: Nie wyrażam zgody, aby na mojej działce nr 26-258/4 w miejscowości Strzałà przebiegały jakiegokolwiek drogi, chodniki, ciągi komunikacyjne.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 26 z dnia 05.12.2023r. – Dz. Nr 260 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: Wnoszę sprzeciw dotyczący projektu planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Strzała, działka nr 260, ponieważ moja działka jest cała zagospodarowana. Nie wyrażam zgody, aby przez moją w/w działkę przebiegały dwie drogi

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 29 z dnia 07.12.2023r. – Dz. Nr 128/1, 128/2, 128/3, 129 Obręb geodezyjny: Żabokliki-Kolonia

Treść uwagi: Wnioskuje o przekwalifikowanie w całości ww. działek z rolnych na budowlane, ze względu na zapewnienie sobie i swoim córkom odpowiedniego zaplecza mieszkalnego. W mojej ocenie, fakt, iż wszystkie wcześniejsze działki znajdujące się po obu stronach drogi są budowlane jest dla mnie jako właściciela ww. działek bardzo krzywdzące. Nadmieniam, że posiadane przeze mnie działki są po obu stronach utwardzonej drogi, a także doprowadzone są do nich media, takie jak: prąd i woda. Ponadto od wielu lat ubiegam się o przekształcenie moich działek, chociażby w części na budowlane i niestety za każdym razem działki te są pomijane

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 30 z dnia 07.12.2023r. – Dz. Nr 238/4 Obręb geodezyjny: Żabokliki

Treść uwagi: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Żabokliki, działka nr 238/4 położona przy ulicy Kwiatowej 77. Zgłaszam uwagę do planu miejscowego w kwestii przeznaczenia działki proponowanej w projekcie do zabudowy zagrodowej na zmianę przeznaczenia do zabudowy jednorodzinnej.

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.³⁰

Uwaga Nr 33 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 496/2 Obręb geodezyjny: Chodów

Treść uwagi: W związku z wyłożeniem do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce dla wsi Chodów składam zarzut odnośnie braku zmiany planu dla działki 496/2 w miejscowości Chodów. Składałam wnioski 27.08.2003 roku oraz 09.06.2016 roku o przekwalifikowanie większej części działki od strony ulicy Sokołowskiej pod zabudowę i ewentualnie działalność gospodarczą/usługową. Miałam odpowiedź, że wniosek mój zostanie wzięty pod uwagę przy następnym planowaniu. Po obu stronach działki znajdują się budynki mieszkalne. Z jednej strony tuż przy mojej działce, zaś z drugiej strony kilka działek dalej. Naprzeciwko po drugiej stronie szosy rozciąga się Bar Chodowiak. Nie rozumiem wykluczenia mojej działki z działki budowlanej.

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 35 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 183/7 Obręb geodezyjny: Żabokliki

Treść uwagi: Zwracam się z uprzejmą prośbą o przedłużenie o możliwie jak największą długość terenu budowlanego na mojej działce nr 183/7, działka znajduje się już w planowanych terenach budowlanych, ale jej wymiary nie pozwalają na zaplanowaną inwestycję (budowę budynku usługowego pod rozszerzenie mojej działalności gospodarczej). Nadmieniam, iż działka znajduje się wzdłuż drogi powiatowej Siedlce - Korczew. Planowana inwestycja przyniosłaby wiele korzyści również dla Gminy Siedlce.

Funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usługowej wyznaczona została zgodnie z zasięgiem kierunków rozwoju zabudowy określonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedlce.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.³⁰

Uwaga Nr 36 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 327/12, 328/9 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: Jestem właścicielem działek nr 327/12 i nr 328/9 (Strzała), na których wytyczono drogi: e-10KD(D), e- SKD(D). Ponieważ planuję podzielić swoje działki na działki budowlane, nie wyrażam zgody na realizację zaplanowanych dróg, gdyż utrudniają mi podział. Proponuję, aby na działce nr 326, należącej Gminy Siedlce a sąsiadującej z moimi działkami, zaprojektować drogę dojazdową do powstających działek. Na gminnej działce nr 326 poprowadzony jest wodociąg, dlatego uważam, że działka ta najbardziej nadaje się na drogę.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 40 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 96, 794 Obręb geodezyjny: Purzec

Treść uwagi: W związku z projektem zagospodarowania przestrzennego wsi Purzec składam uwagę co do przeznaczenia części działki nr 96 i całej działki 794 na tereny publiczne. Działka 96 w części przeznaczona na tereny publiczne stanowi drogę dojazdową do dalszej części działki i nie jest zasadne ani celowe ustalanie na niej terenu publicznego. Proszę o przeznaczenie działki w zakresie opracowania na działkę mieszkaniową. Sprzeciwiam się również ustanowieniu drogi dojazdowej na powierzchni działki 186/21 położonej w miejscowości Żabokliki.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych (w odniesieniu do działki nr 794, obręb Purzec). Na części działki ewidencyjnej nr 96 w obrębie Purzec, w granicach opracowania projektu planu przeprojektowano funkcję na działce, której dotyczy uwaga. Funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usługowej jest zgodna z kierunkami rozwoju zabudowy określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedlce.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 42 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 208/7 Obręb geodezyjny: Żabokliki

Treść uwagi: zwracam się z uprzejmą prośbą o rozpatrzenie wniosku dotyczącego zmiany statusu mojej nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym 31-208/7 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0031, w ramach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Toporek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytunia.

Zgodnie z Obwieszczeniem nr GPIB.6721.3.47.2019 o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Toporek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytunia, działka o numerze 31-208/7 ma mieć status terenu zabudowy zagrodowej, jednak zwracam się z uprzejmą prośbą o zmianę przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Poniżej przedstawiam uzasadnienie tego wniosku:

1.Sąsiedztwo domów jednorodzinnych: Na okolicznych działkach, w oparciu o obecne zapisy planu zagospodarowania, zostały już zrealizowane inwestycje polegające na budowie domów jednorodzinnych. Zmiana statusu mojej nieruchomości na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej byłaby zgodna z istniejącym krajobrazem i charakterem tej części gminy. Pozwala na harmonijną kontynuację zabudowy w kompozycji i w formie zabudowy istniejącego otaczającego osiedla domów jednorodzinnych.

2.Bliskość do miasta: Działka znajduje się w niewielkiej odległości od Siedlec, co sprawia, że proponowana zmiana statusu doskonale wpisuje się w ogólny zrównoważony rozwój miasta. Taka adaptacja terenu do aktualnych potrzeb mieszkańców sprzyja harmonijnemu rozwojowi oraz zwiększa atrakcyjność lokalizacji.

3.Planowane przekazanie nieruchomości synom: Mam dwóch synów, którym zależy na osiedleniu się w Siedlcach. Po uchwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego planują wybudować na działce domy jednorodzinne. Mając na względzie, że nie posiadają oni wykształcenia rolniczego, ani nie prowadzą działalności rolniczej, zmiana statusu działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej pozwoli im zrealizować te plany, a jednocześnie przyczyni się do powiększenia społeczności mieszkańców Gminy Siedlce.

4.Ochrona środowiska: Nieruchomość nie posiada szczególnych wartości przyrodniczych czy rolniczych, co sprawia, że zmiana jej statusu nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Należy zaznaczyć, że niniejszy obszar objęty zmianą planu położony jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

5.Skutki finansowe: Zaproponowana zmiana obszaru wpłynie pozytywnie na finanse publiczne, w tym na budżet gminy Siedlce, poprzez zwiększenie dochodów z opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości oraz z podatku od nieruchomości.

Z pełnym szacunkiem i gotowością do udzielenia dodatkowych informacji, proszę o rozważenie niniejszego wniosku oraz podjęcie stosownych działań mających na celu dokonanie zmiany statusu mojej nieruchomości w projekcie. Jestem przekonana, że taka modyfikacja planu zagospodarowania przestrzennego przyniesie korzyści zarówno mnie, moim potomkom jak i lokalnej społeczności, a także umożliwi sukcesywny, dalszy rozwój gminy Siedlce

Działka, której dotyczy uwaga znajduje się poza kierunkami rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedlce.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 43 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 490 Obręb geodezyjny: Strzałà

Treść uwagi: wnoszę następujące uwagi dla miejscowości Strzałà:

1. Wprowadzić lokalizację co najmniej jednej publicznej drogi dojazdowej w terenie e!3MNU, równoległej do drogi e-l!KD(D) pomiędzy ulicą e-2KD(L) a e-l!KD(L) w formie przejazdowej.

Niniejsze umożliwi bardziej racjonalne wykorzystanie terenu w co najmniej dwóch liniach zabudowy. W celu bardziej racjonalnego wykorzystania można skorzystać z przebiegu istniejącej już linii wysokiego napięcia do trasowania drogi.

2. Na terenie e-13MNU, e-2RM dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m.

W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępstwa, czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępstwa. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

3. Na terenie e-13MNU, e-2RM skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

W projekcie planu zaprojektowano drogę w układzie równoległym do drogi oznaczonej symbolem 11KD(D). Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek.

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 44 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 491 Obręb geodezyjny: Strzałà

Treść uwagi: wnoszę następujące uwagi dla miejscowości Strzałà:

1. Wprowadzić lokalizację co najmniej jednej publicznej drogi dojazdowej w terenie e!3MNU, równoległej do drogi e-H!KD(D) pomiędzy ulicą e-2KD(L) a e-l!KD(L) w formie przejazdowej.

Niniejsze umożliwi bardziej racjonalne wykorzystanie terenu w co najmniej dwóch liniach zabudowy. W celu bardziej racjonalnego wykorzystania można skorzystać z przebiegu istniejącej już linii wysokiego napięcia do trasowania drogi.

2. Na terenie e-13MNU, e-2RM dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m.

W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępstwa, czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępstwa. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

3. Na terenie e-13MNU, e-2RM skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

W projekcie planu zaprojektowano drogę w układzie równoległym do drogi oznaczonej symbolem 11KD(D). Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek.

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 45 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 519/8 Obręb geodezyjny: Chodów

Treść uwagi: Zgłaszam sprzeciw, gdyż moja działka nr 519/8 (Chodów) nie jest ujęta w planie pod zabudowę o co wnioskowałam wcześniej.

Uwaga dotyczy działki ewidencyjnej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 46 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 428 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: W związku z ogłoszeniem o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Strzała wnoszę następujące uwagi:

1. Wprowadzić lokalizację publicznej drogi dojazdowej w terenie eIIIMNU, równoległej do drogi E7KD(d) pomiędzy ulicą 2KD(L) a 5 KD(L) w formie przejazdowej, umożliwi to bardziej racjonalne wykorzystanie terenu w co najmniej 2 liniach zabudowy. W celu bardziej racjonalnego wykorzystania można skorzystać z przebiegu istniejącej linii wysokiego napięcia do trasowania drogi.
2. Na terenie e-UMNU, e-IRM dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodziną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m. W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępstwa czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępstwa. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.
3. Na terenie e-UMNU, e-IRM skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

W projekcie planu zaprojektowano drogę w układzie równoległym do drogi oznaczonej symbolem 7KD(D). Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek. Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 48 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 428 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: W związku z ogłoszeniem o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Strzała wnoszę następujące uwagi:

1. Wprowadzić lokalizację publicznej drogi dojazdowej w terenie eIIIMNU, równoległej do drogi E7KD(d) pomiędzy ulicą 2KD(L) a 5 KD(L) w formie przejazdowej, umożliwi to bardziej racjonalne wykorzystanie terenu w co najmniej 2 liniach zabudowy. W celu bardziej racjonalnego

wykorzystana można skorzystać z przebiegu istniejącej linii wysokiego napięcia do trasowania drogi.

2. Na terenie e-UMNU, e-IRM dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m. W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępustwa czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępustwa. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

3. Na terenie e-UMNU, e-IRM skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

W projekcie planu zaprojektowano drogę w układzie równoległym do drogi oznaczonej symbolem 7KD(D). Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek. Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 49 z dnia 08.12.2023r. – Dz. Nr 428 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: W związku z ogłoszeniem o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Strzała wnoszę następujące uwagi:

1. Wprowadzić lokalizację publicznej drogi dojazdowej w terenie e-UMNU, równoległej do drogi E7KD(d) pomiędzy ulicą 2KD(L) a 5 KD(L) w formie przejazdowej, umożliwi to bardziej racjonalne wykorzystanie terenu w co najmniej 2 liniach zabudowy. W celu bardziej racjonalnego wykorzystania można skorzystać z przebiegu istniejącej linii wysokiego napięcia do trasowania drogi.

2. Na terenie e-UMNU, e-IRM dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m. W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępustwa czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępustwa. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

3. Na terenie e-UMNU, e-IRM skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

W projekcie planu zaprojektowano drogę w układzie równoległym do drogi oznaczonej symbolem 7KD(D). Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek. Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 50 z dnia 13.12.2023r. – Dz. Nr 240 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: W związku z obwieszczeniem o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych m.in dla miejscowości Strzała, wnoszę następujące uwagi:

1. Wprowadzić lokalizację co najmniej jednej publicznej drogi dojazdowej w terenie e15MNU, równoległej do drogi e-9KD(L) pomiędzy ulicą e-4KD(L) a e-3KD(L) w formie przejazdowej.

Niniejsze umożliwi bardziej racjonalne wykorzystanie terenu w co najmniej dwóch liniach zabudowy. W celu bardziej racjonalnego wykorzystania można skorzystać z przebiegu istniejącej już linii wysokiego napięcia do trasowania drogi.

2. Na terenie e-15MNU i terenach mieszkaniowych dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m.

W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępu, czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępu. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

3. Na terenach mieszkaniowych e-15MNU skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych. Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek.

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 51 z dnia 13.12.2023r. – Dz. Nr 240 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: W związku z ogłoszeniem o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Strzała wnoszę następujące uwagi:

1. Na terenach mieszkaniowych dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodziną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m. W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawi, że nie będzie możliwości uzyskania odstępu czy też skorzystania z zapisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępu. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

2. Na terenach mieszkaniowych skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych. Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek.

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 52 z dnia 13.12.2023r. – Dz. Nr 246 Obręb geodezyjny: Strzała

Treść uwagi: W związku z ogłoszeniem o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Strzała wnoszę następujące uwagi:

1. Na terenach mieszkaniowych dopuścić zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m. W przedmiotowym terenie występują działki wąskie. Brak takiego zapisu sprawia, że nie będzie możliwości uzyskania z odstępstwa czy też skorzystania z zapisów pozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Należy podkreślić, że przy zapisach obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu możliwe jest sytuowanie zabudowy przy granicy, ewentualnie otrzymanie odstępstwa. Wprowadzenie zapisów z przedstawionego projektu planu miejscowego w znaczący sposób ograniczy możliwości zagospodarowania istniejących działek.

2. Na terenach mieszkaniowych skorygować zapisy dotyczące formy zabudowy budynków mieszkalnych jako wolnostojące, umożliwiając zabudowę bliźniaczą.

Zapisy projektu planu dopuszczają realizację zabudowy na granicach działek.

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

WYŁOŻENIE II

Uwaga Nr 1 z dnia 09.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 94-0006; 95-0006 Obręb Golice-Kolonia

Treść uwagi: Jako współwłaściciel działek 94 i 95 położonych w obrębie Golice Kolonia w gminie Siedlce, niniejszym **zgłaszam zastrzeżenia i uwagi** do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Toporek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytunia, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w zakresie działek gruntu nr 94 i 95 położonych w obrębie Golice Kolonia i WNOSZĘ o naniesienie następujących zmian :

- **Usunięcie** z projektu miejscowego planu zagospodarowania **drogi wewnętrznej**, którą zaprojektowano na połączeniu działek 94 i 95 oraz w poprzek działki nr 95 - położonych w obrębie Golice Kolonia w gminie Siedlce;
- dostosowanie w planie zagospodarowania zadrzewionej enklawy na działce nr 94 do stanu faktycznego tj - **usunięcia z planu oznaczenia użytku „Ls”** z części działki, na której lasu nie ma i nigdy nie było i która od daty nabycia tej działki na początku lat 90tych-jako pola ornego - służy za drogę dojazdową do budynków.

Z uwagi na szczególne uwarunkowania jednostka planistyczna F została przeniesiona do odrębnej procedury planistycznej.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 2 z dnia 11.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 94-0006; 95-0006 Obręb Golice-Kolonia

Treść uwagi: Jako współwłaściciel działek 94 i 95 położonych w obrębie Golice Kolonia w gminie Siedlce, niniejszym **zgłaszam zastrzeżenia i uwagi** do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Toporek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytńia, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - w zakresie działek gruntu nr 94 i 95 położonych w obrębie Golice Kolonia i WNOSZĘ o naniesienie następujących zmian :

- **Usunięcie** z projektu miejscowego planu zagospodarowania **drogi wewnętrznej**, którą zaprojektowano na połączeniu działek 94 i 95 oraz w poprzek działki nr 95 - położonych w obrębie Golice Kolonia w gminie Siedlce;
- dostosowanie w planie zagospodarowania zadrzewionej enklawy na działce nr 94 do stanu faktycznego tj - **usunięcia z planu oznaczenia użytku „Ls”** z części działki, na której lasu nie ma i nigdy nie było i która od daty nabycia tej działki na początku lat 90tych-jako pola ornego - służy za drogę dojazdową do budynków.

Z uwagi na szczególne uwarunkowania jednostka planistyczna F została przeniesiona do odrębnej procedury planistycznej.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się - 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 3 z dnia 09.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 96-0006 Obręb Golice-Kolonia

Treść uwagi: Będąc właścicielem działki 96 w Golice Kolonia, niniejszym składam zastrzeżenia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w obrębie geodezyjnym Golice-Kolonia, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w zakresie działki 96 położonej w obrębie Golice Kolonia. Nie zgadzam się z propozycją poprowadzenia drogi w poprzek mojej działki nr 96, znajdującej się na Kolonii Golice. Nie noszę się z zamiarem podziału mojej działki, a pomysł zrobienia na niej drogi wewnętrznej narusza moje prawo własności, istniejący dojazd z drogi gminnej do mojej działki, obecnie i w przyszłości całkowicie zaspokaja możliwość komunikacji. W szerszym aspekcie pomysł poprowadzenia drogi o szerokości 5 metrów i długości ok.500 metrów, w poprzek i wokół sąsiadujących ze sobą działek nr 94,95,96,97 niszczy bezpowrotnie 25 arów /2500 m²/ naturalnego środowiska. Jest to irracjonalne i karygodne. Mając na uwadze powyższe wnoszę o usunięcie z powyższego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaplanowanej drogi wewnętrznej w poprzek działki 96, położonej w obrębie Golice Kolonia gmina Siedlce. Moim zdaniem widząc wzrastającą ilość zabudowywanych działek i powstałe w perspektywie potrzeby mieszkańców, istotniejsze jest rozważenie budowy infrastruktury kanalizacyjno- wodociągowej.

Z uwagi na szczególne uwarunkowania jednostka planistyczna F została przeniesiona do odrębnej procedury planistycznej.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się - 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 4 z dnia 06.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 490-0029 Obręb Strzała

Treść uwagi: Wnoszę o dopuszczenie w zabudowie mieszkaniowo zagrodowej formy zabudowy tj. zabudowy bliźniaczej w przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego at. e 14 MNU i e – 15MNU

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 5 z dnia 20.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 135/3-0034 Obręb Żytnia

Treść uwagi: W imieniu moich rodziców - właścicieli działki nr 135/3 położonej we wsi Żytnia (gmina Siedlce), a także swoim oraz mojego brata, składam **formalną i istotną uwagę** do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nasza rodzina jest właścicielem tej działki od co najmniej pięciu pokoleń, a dziś - po ponad 25 latach oczekiwania - z bólem serca stwierdzamy, że zapisy projektu są skrajnie niesprawiedliwe i niezgodne z rzeczywistymi potrzebami mieszkańców i właścicieli terenu. Zgłaszamy **stanowczy sprzeciw** wobec ograniczenia przeznaczenia działki 135/3 do zaledwie 1/3 powierzchni pod zabudowę mieszkaniową (ok. 3500-4500 m²), podczas gdy działka ma powierzchnię ponad 9000 m². **Wnosimy o zwiększenie powierzchni przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do minimum 6000 m²**, co pozwoli naszej rodzinie na realizację planu budowy trzech domów - dla mnie, naszych rodziców i brata - na działkach o powierzchni ok. 2000 m² każda, co jest absolutnym minimum z uwagi na zachowanie przestrzeni, prywatności i estetyki zagospodarowania. Pozostałe ok. 3000 m² planujemy przeznaczyć na działalność gospodarczą-nieuciążliwą, aby móc wystartować na naszej ziemi z rodzinnym biznesem. Konieczne jest więc umożliwienie zagospodarowania tej części jako teren inwestycyjny / usługowy / przemysłowy lekkiego typu, np. z możliwością posadowienia hali namiotowej.

Obszar opracowania projektu planu wynika z podjętych uchwał intencyjnych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 6 z dnia 20.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 342-0026 Obręb Strzała

Treść uwagi: Uwagi do projektu planowania przestrzennego dla gminy Siedlce dla wsi Strzała. Nie wyrażamy zgody na przeprowadzenie drogi przez naszą działkę nr 342 we wsi Strzała, która ma przebiegać od końca Strzały do ul. Długiej. Droga niech przebiega przez ... *nieczytelna treść* ... lokalną tam gdzie był ... *nieczytelna treść*...działek przez Panią B. ... *nieczytelna treść* ... Jeszcze raz nie wyrażamy zgody na bezpłatną drogę przez naszą działkę nr 342 we wsi Strzała.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 7 z dnia 06.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 428-0026 Obręb Strzała

Treść uwagi: Wnoszę o dopuszczenie w zabudowie mieszkaniowo-usługowej formy zabudowy tj. zabudowy bliźniaczej w przypadku budynku mieszkalnego; e-13MNU

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 8 z dnia 06.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 354/2-0026, 355/2-0026 Obręb Strzała

Treść uwagi: Dopuszczenie zabudowy bliźniaczej w terenie e-18MNU

Projekt planu przewiduje realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług w formie wolnostojącej.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 9 z dnia 17.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 97/2-0006 Obręb Golice-Kolonia

Treść uwagi: W sprawie uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole- Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Toporek, Żabokliki, Żabokliki Kolonia, Żytia. W związku z planowaną inwestycją polegającą na wytyczeniu drogi na działce nr 97/2, położonej w miejscowości Golice-Kolonia, której jestem właścicielką, stanowczo sprzeciwiam się takim działaniom. Nie wyrażam zgody na jakiegokolwiek zajęcie mojej nieruchomości ani na jej uwzględnienie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako terenu przeznaczonego pod drogę. Planowana droga ma przebiegać bezpośrednio przed moimi oknami, co znacząco wpłynie na pogorszenie warunków życia oraz obniży wartość nieruchomości. Pragnę podkreślić, że nikt z urzędu nie zwracał się do mnie z prośbą o wyrażenie zgody na takie rozwiązanie, ani nie zostałam poinformowana o planach przebiegu drogi przez moją działkę. Takie działania naruszają moje prawa jako właściciela nieruchomości. Dodatkowo informuję, że nie zamierzam sprzedawać ani dzielić działki nr 97/2 na mniejsze części. Działka ta stanowi integralną całość, a wszelkie próby jej podziału lub zmiany przeznaczenia są nieakceptowalne.

Z uwagi na szczególne uwarunkowania jednostka planistyczna F została przeniesiona do odrębnej procedury planistycznej.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 10 z dnia 17.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 416/7-0006 Obręb Golice-Kolonia

Treść uwagi: Niniejszym składam sprzeciw wobec zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Golice Kolonia, dotyczących działki o numerze ewidencyjnym 416/7. Zaprojektowana na mojej działce droga, na którą nie wyraziłam zgody, narusza moje prawo własności oraz znacząco pogarsza warunki korzystania z nieruchomości. Planowana droga przebiega zbyt blisko istniejącego budynku mieszkalnego - niemal bezpośrednio pod oknami - co wiąże się z uciążliwościami związanymi z hałasem, brakiem prywatności, spadkiem wartości nieruchomości oraz znaczną utratą powierzchni użytkowej działki. Pragnę podkreślić, że działka nr 416/7 stanowi moją prywatną własność, a wszelkie

zmiany jej przeznaczenia oraz ingerencje w jej obszar powinny być dokonywane zgodnie z obowiązującym prawem i przy poszanowaniu praw właściciela. W związku z powyższym wnoszę o zmianę zapisów planu w taki sposób, aby projektowana droga nie przebiegała przez działkę nr 416/7 ani nie naruszała jej obecnego kształtu i przeznaczenia. Proszę o pisemne potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma oraz informację o dalszym toku postępowania w tej sprawie.

Z uwagi na szczególne uwarunkowania jednostka planistyczna F została przeniesiona do odrębnej procedury planistycznej.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 11 z dnia 14.05.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 136-0027; 133/2-0027 Obręb Topórek

Treść uwagi: Po raz kolejny zwracamy się z wnioskiem - uwagą o zmianę przeznaczenia działek 136 i 133/2 położonych w Toporku, stanowiących naszą własność z zagrodowej (rolnej) na mieszkaniową w całości biorąc pod uwagę szerokość działek. Po raz kolejny zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie dlaczego część działki nr 136 zmieniła przeznaczenie na mieszkaniową a druga część sąsiadująca z działką 133/2 nie zmieniła przeznaczenia i została jako zagrodowa (rolna). Również działka 133/2 nie zmieniła przeznaczenia i pozostała jako zagrodowa (rolna). Działki te stanowią fizycznie całość, nie ma między nimi żadnej granicy i nie zgadzamy się na taki podział naszego terenu. Nadmieniamy, że sąsiednie działki są w obecnym planie włączone do zabudowy. Zarówno od strony działki 136 jak i od strony działki 133/2 jest zabudowa mieszkaniowa. Powyższa sprawa była już podnoszona na spotkaniu, które odbyło się 17.11.2023r. w Urzędzie Gminy Siedlce. Osoba przeprowadzająca to spotkanie nie była na tyle kompetentna żeby wyjaśnić tę sytuację i powiedziała żeby napisać w tej sprawie pismo, co zostało uczynione 28.11.2023r. Jednocześnie informujemy, że od dnia 25.10.2011r. staramy się o zmianę przeznaczenia tych działek. Pisma w tej sprawie były składane 25.10.2011r., 17.11.2015r, 20.02.2018r, 22.11.2021r., 28.11.2023r., i 13.01.2025r. Podzielenie naszego terenu w ten sposób jest dla nas niekorzystny i bardzo krzywdzący dlatego prosimy o uwzględnienie naszych wniosków - uwag.

Funkcje zaprojektowane na działkach, których dotyczy uwaga muszą uwzględniać przepisy odrębne wynikające z form ochrony przyrody.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 13 z dnia 06.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 318/2-0026; 319/2-0026; 320/2-0026 Obręb Strzała

Treść uwagi: Zwracam się z uprzejmą prośbą o uwzględnienie mojej posesji i znajdującego się na niej domu w planowanych drogach zagospodarowania przestrzennego i wytyczenie dojazdu niezależnego do drogi publicznej. Jestem właścicielem działki 318/2,319/2,320/2 położonej w miejscowości Strzała od 2002 roku. Dom został wybudowany w 2003 r. Na dzień dzisiejszy korzystam grzecznościowo przez przejazd podwórkiem posesji 320/1. W pierwszej propozycji Planu Zagospodarowania Przestrzennego byłam ujęta z dojazdem bezpośrednim do drogi publicznej. Dla mnie było to rozwiązanie satysfakcjonujące. W drugiej odsłonie Planu Zagospodarowania Przestrzennego dowiaduję się, że już jestem zamknięta ze wszystkich stron, a planowana druga droga znajduje się 50-60 m ode mnie. Może można byłoby przybliżyć tę planowaną drogę bliżej w moim kierunku nawet pod samą moją posesję zwłaszcza, że Gmina posiada lub posiadała w swoich zasobach 4 m pasek ziemi, który można przeznaczyć na drogę.

Gmina projektując drogi nie uwzględniła jak sobie poradzi z dojazdem do mojej działki, żeby odebrać śmieci. Ja też chciałaby mieć też jak inni mieszkańcy Gminy. Jestem zwykłym szarym człowiekiem, którego nikt nie szanuje i który nie ma siły przebicia.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 13, przeciw – 2, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Uwaga Nr 14 z dnia 06.06.2025r. – Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga: 327/12-0026; 328/9-0026 Obręb Strzała

Treść uwagi: Jestem właścicielem działek nr 327/12 oraz 328/9, na których wytyczono drogę E-7 KD (D). Ponieważ planuję podzielić swoje działki, na działki budowlane, nie wyrażam zgody na realizację zaplanowanych dróg, gdyż utrudniają podział.

Wyrażę zgodę na realizację drogi E-7 KD (D) jeśli na działce Urzędu Gminy nr 326 zostanie zaprojektowana droga dojazdowa do powstających działek. Na gminnej działce 326 jest wodociąg, dlatego uważam, że działka ta najlepiej nadaje się na drogę.

Projekt planu przewiduje niezbędną liczbę dróg zapewniającą obsługę działek budowlanych.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0 uwaga została nieuwzględniona.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytunia, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.16

Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego usługi publiczne na terenie gminy Siedlce w części obrębu geodezyjnego Golice;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego usługi publiczne na terenie gminy Siedlce w części obrębu geodezyjnego Golice, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.17

Podjęcie uchwały w sprawie uznania za bezprzedmiotową petycji mieszkańców dotyczącej ponownego zamontowania progów zwalniających na ul. Granicznej w miejscowości Nowe Iganie;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zapytał czy są pytania bądź wnioski do dyskusji nad projektem. Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały. Stwierdził, że Uchwała w sprawie uznania za bezprzedmiotową petycji mieszkańców dotyczącej ponownego zamontowania progów zwalniających na ul. Granicznej w miejscowości Nowe Iganie, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0

Ad.18

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów, otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.19

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PSG Sp. z o.o.;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów, otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PSG Sp. z o.o została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz DOMTEL TELECOM Dariusz Dombek;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów, otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz DOMTEL TELECOM Dariusz Dombek, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów, otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Światłowod Inwestycje Sp. z o.o została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0,

Ad.22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz MKL Sp. z o.o.;

Przewodniczący obrad poinformował, że projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu Komisji Planowania, Budżetu i Finansów, otrzymał pozytywną opinię.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz MKL Sp. z o.o została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.23

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości;

Pan H. Brodowski Wójt Gminy Siedlce omówił projekt uchwały.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.24

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3633W na odcinku Joachimów – Lipiny oraz w m. Stok Lacki”;

Pan H. Brodowski Wójt Gminy Siedlce omówił projekt uchwały.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3633W na odcinku Joachimów – Lipiny oraz w m. Stok Lacki”, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.25

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3631W w m. Wólka Leśna”;

Pan H. Brodowski Wójt Gminy Siedlce omówił projekt uchwały.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3631W w m. Wólka Leśna”, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się –0.

Ad.26

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3634W w m. Wołyńce”;

Pan H. Brodowski Wójt Gminy Siedlce omówił projekt uchwały.

Przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem czy są uwagi bądź głosy do projektu uchwały.

Uwag i wniosków do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3634W w m. Wołyńce”, została podjęta głosami: za - 15, przeciw – 0, wstrzymujące się – 0.

Ad.27

Informacje Przewodniczącego Rady:

Przewodniczący Rady Gminy Siedlce przedstawił następujące pisma oraz wydarzenia:

- Zawiadomienie o przetargu pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lotniczej i ul. Portowej w miejscowości Żelków – Kolonia, gm. Siedlce”;
- Zawiadomienie o przetargu pn. „Przebudowa ulicy Wodnej w miejscowości Żabokliki, Gmina Siedlce”;
- Informacja o utworzeniu Komitetu Inicjatywy Ustawodawczej ROZWÓJ POLSKI – ustawa o zmianie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad. 28

Wolne wnioski, informacje:

- Oczyszczenie rowów oraz przepustów pod mostkami przy ulicy Kwiatowej w Żaboklikach;
- Sygnalizacja świetlna przy Zespole Oświatowo – Wychowawczym w Strzale.

Ad.29

Zamknięcie obrad

Wobec wyczerpania punktów porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XVIII Sesji Rady Gminy Siedlce, dziękując wszystkim obecnym za udział.

Na XVIII Sesji Rady Gminy Siedlce zostały podjęte następujące uchwały:

1.	XVIII/218/2025	w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/202/2025 Rady Gminy Siedlce z dnia 26 czerwca 2025 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie;
2.	XVIII/219/2025	w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Siedlce;
3.	XVIII/220/2025	w sprawie zmian w budżecie Gminy Siedlce na 2025 rok;
4.	XVIII/221/2025	w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Siedlce;
5.	XVIII/222/2025	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Siedlce położonych w miejscowości Wólka Leśna;
6.	XVIII/223/2025	w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w miejscowości Wólka Leśna;
7.	XVIII/224/2025	w sprawie nadania nazwy ulicy Księżycowa w miejscowości Stok Lacki – Folwark;
8.	XVIII/225/2025	w sprawie zmiany uchwały IX/109/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Opole Świerczyna, Żytunia, Strzała, Nowe Iganie,

		Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Golice, Golice-Kolonia, Topórek, Żabokliki w gminie Siedlce;
9.	XVIII/226/2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi Nowe Opole, Żytnia, Strzała, Nowe Iganie, Żelków-Kolonia, Grabianów, Białki, Ujrzanów, Stok Lacki - Folwark, Grubale, Rakowiec, Błogoszcz, Pruszyń, Żabokliki w gminie Siedlce;
10.	XVIII/227/2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej nr 454 we wsi Nowe Iganie, w gminie Siedlce;
11.	XVIII/228/2025	w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/179/2019 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki Kolonia, Żytnia, zmienionej Uchwałą Nr LXIII/907/2023 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 grudnia 2023 r., Uchwałą Nr IV/33/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Uchwałą nr XI/122/2024 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 grudnia 2024 r.;
12.	XVIII/229/2025	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Siedlce w części obrębów geodezyjnych Chodów, Golice, Golice-Kolonia, Jagodnia, Nowe Opole, Opole-Świerczyna, Ostrówek, Purzec, Strzała, Topórek, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Żytnia;
13.	XVIII/230/2025	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego usługi publiczne na terenie gminy Siedlce w części obrębu geodezyjnego Golice;
14.	XVIII/231/2025	w sprawie uznania za bezprzedmiotową petycji mieszkańców dotyczącej ponownego zamontowania progów zwalniających na ul. Granicznej w miejscowości Nowe Iganie;
15.	XVIII/232/2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.;
16.	XVIII/233/2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PSG Sp. z o.o.;
17.	XVIII/234/2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz DOMTEL TELECOM Dariusz Dombek;
18.	XVIII/235/2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.;
19.	XVIII/236/2025	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz MKL Sp. z o.o.;
20.	XVIII/237/2025	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości;
21.	XVIII/238/2025	w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3633W na odcinku Joachimów – Lipiny oraz w m. Stok Lacki”;
22.	XVIII/239/2025	w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3631W w m. Wólka Leśna”;
23.	XVIII/240/2025	w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Siedleckiego na dofinansowanie zadania pod nazwą „Remont drogi poprzez wykonanie powierzchniowego utrwalenia w ciągu drogi powiatowej nr 3634W w

	m. Wołyńce”.
--	--------------

Integralną część protokołu stanowi nagranie Sesji Rady Gminy załączone do protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady

Mikołaj Walo

Protokolant
Hanna Krzemińska