

HALA


KONSTRUKCJA
żelbetowa

ŚCIANY
płyty
warstwowe
z rdzeniem
z wełny
mineralnej

DACH
blacha falista
+ wełna
mineralna
+ membrana PCV

POSADZKA
min. gr. 18 cm
o nośności
50 kN/m²

STOLARKA
drzwiowa
stalowa

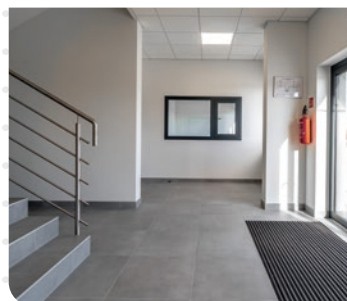
WYSOKOŚĆ HALI
do dźwigarów
żelbetowych -
do spodu dźwigara
poprzącznego 8,05m

BRAMY


MODUŁ B i C (moduły wewnętrzne)
Bramy zewnętrzne segmentowe
o wymiarach 450x500 cm

MODUŁ A i D (moduły zewnętrzne)
Bramy zewnętrzne segmentowe
o wymiarach 450x500 cm
Bramy dokowe
o wymiarach 300x300 cm

BIURA


ŚCIANY
w technologii
murowej
na zaprawie
zwykłej

**IZOLACJA
TERMICZNA**
wełna
mineralna

STROPY
żelbetowe
kanałowe

STOLARKA
drzwiowa
i okienna
- aluminiowa,
drzwi wewnętrzne
płycinowe

INSTALACJE

każdy moduł posiada indywidualne opomiarowanie mediów


GRZEWCA
hala - nagrzewnice gazowe,
pomieszczenia biurowe
- centralne ogrzewanie

WENTYLACJA
mechaniczna -
centrale wentylacyjne
umieszczone na dachu

KLIMATYZACJA
pomieszczenia
biurowe
i serwerownia

OŚWIETLENIE
wewnętrzne LED;
zewn. na elewacji
+ słupy oświetleniowe

ELEKTRYCZNE
zasilanie w modułach

TELETECHNICZNA
Internet

**WODNO-
KANALIZACYJNA**
ciepła/zimna woda

PRZECIWPÓŻAROWA
hydranty wewnętrzne
+ zbiornik otwarty ppoż.
+ system sygnalizacji pożaru (SAP)

SYSTEM
kontroli dostępu

**INSTALACJA
FOTOWOLTAICZNA**
50 kW

Aby poznać więcej szczegółów oferty, zapraszamy Cię do kontaktu:

Departament Sprzedaży i Rozwoju Biznesu [+48 74 664 91 54](tel:+48746649154) hala@invest-park.com.plWAŁBRZYSKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNAPolska
Strefa Inwestycji

HALE

produkcyjno - magazynowe

Przestrzeń do rozwoju
Twojej Firmy



Przestrzeń dla Twojego biznesu



Brak środków lub czasu na rozbudowę infrastruktury produkcyjno-magazynowej – to najczęstsze powody, które ograniczają rozwój firm w zakresie nieruchomości.

W ofercie INVEST-PARK znajdziesz hale produkcyjno-magazynowe o różnych powierzchniach użytkowych, położonych w korzystnych lokalizacjach.

Nowe hale – gwarancja do 7 lat



Każda z wybudowanych hal przemysłowych składa się z modułów produkcyjno-magazynowych o powierzchniach od 864 do 1740 m² oraz przynależnych do nich części administracyjno-socjalnych – to ty decydujesz jakie i ile modułów potrzebujesz.



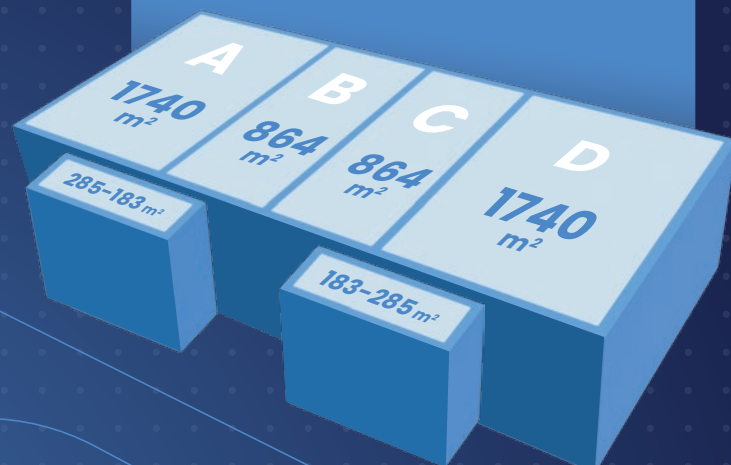
Ty decydujesz ile przestrzeni potrzebujesz!

Moduły o przeznaczeniu produkcyjno-magazynowym o powierzchniach:

Moduł **A** – około 1.740 m²
Moduł **B** – około 864 m²
Moduł **C** – około 864 m²
Moduł **D** – około 1.740 m²

z przynależną częścią administracyjno-socjalną:

Moduł **A** – około 285 m²
Moduł **B** – około 183 m²
Moduł **C** – około 183 m²
Moduł **D** – około 285 m²



Co wyróżnia nasze hale?

- ▶ doskonałe położenie w południowo – zachodniej Polsce, w miastach związanych z przemysłem,
- ▶ lokalizacja w pobliżu dróg szybkiego ruchu, lotnisk, w strefach przemysłowych,
- ▶ zaplecze biurowo – administracyjne,
- ▶ atrakcyjne i przejrzyste warunki najmu,
- ▶ możliwość uzyskania wsparcia na inwestycję w formie zwolnienia z podatku dochodowego.



Hale produkcyjno-magazynowe WSSE „INVEST-PARK”



Aby poznać więcej szczegółów oferty, zapraszamy Cię do kontaktu:

Departament Sprzedaży i Rozwoju Biznesu

+ 48 74 664 91 54 hala@invest-park.com.pl



▶ Moduł produkcyjno – magazynowy w Brzegu

