

ZARZĄDZENIE Nr 83/2024

Wójta Gminy Chotcza

z dnia 31 lipca 2024r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Chotcza.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) oraz art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r. poz. 725 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Ustala się stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej:

a/ lokalu mieszkalnego - **2,40 zł brutto**

oraz niżej wymienione czynniki:

b/ centralne ogrzewanie w mieszkaniu - **5,25 zł/m² + VAT - powierzchni użytkowej**

c/ wywóz ścieków - **3,00 zł/m³ + VAT**

§ 2

Ceny za dostarczoną wodę Usługodawca wyliczać będzie w oparciu o zatwierdzone taryfy dla Gminy Chotcza za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na okres 3 lat zatwierdzone przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie decyzją nr W.RZT.70.117.2024/5 z dnia 25.06.2024 roku tj.

- od 01 sierpnia 2024 r. do 31 lipca 2025 r. **3,98 zł netto za 1 m³ +VAT**, stawka opłaty abonamentowej **8,73 zł netto + VAT kwartalnie**;
- od 01 sierpnia 2025 r. do 31 lipca 2026 r. **4,12 zł netto za 1 m³ + VAT**, stawka opłaty abonamentowej **8,93 zł netto + VAT kwartalnie**;
- od 01 sierpnia 2026 r. do ustalenia nowej taryfy **4,12 zł netto za 1 m³ + VAT**, stawka opłaty abonamentowej **9,07 zł netto + VAT kwartalnie**.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Urzędu Gminy Chotcza prowadzącemu sprawy najmu lokali.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 97/2021 Wójta Gminy Chotcza z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne mieszkaniowego zasobu gminy Chotcza.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 sierpnia 2024 roku i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chotcza.

WOJT
Janusz Witczak

