

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2

Znak:GN.6853.1.2024

Końskie, dnia 07.02.2024r.

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE ZOBOWIĄZANIA DO UDOSTĘPNIENIA NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i ust. 4 w związku z art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) dalej zwanej *ugn* STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie zobowiązania właściciela lub osoby, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości, do udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obr. 260508_5.0010 Gosań gm. Stąporków, oznaczonej w ewidencji jako działka Nr 939/2 o pow. 0,20 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką odcinka istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia.

Według zgromadzonej dokumentacji powyższa nieruchomość stanowi własność nieżyjącego Pana Józefa Kozłowskiego, po którym nie przeprowadzono postępowania spadkowego i nie dokonano poświadczenia dziedziczenia. Zatem w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ugn* nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny.

Na mocy art. 124b *ugn*, Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji zobowiązuje właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenazowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie ww. czynności.

W związku z powyższym osoby, które nabędą prawa do spadku po ww. zmarłym winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem w terminie dwóch miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 41 260 47 49).

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się następcy prawni nieżyjącego Pana Józefa Kozłowskiego, którzy wykażą swoje prawa do spadku, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich i Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz sołectwa Gosań, a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami