

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

radnego powiatu na dzień 31.12.2024

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
BIURO RADY
wpłynęło dnia 28.04.2021
Nr

Wołomin, dnia 28.04.2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisana, Jolanta Monika Madziar, nazwisko rodowe: Glezner,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

Urodzona 20 lipca 1978 w Wołominie

Brak

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 26 000 PLN (własność wspólna małżeńska)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni użytkowej: 138,67 m², na działce o powierzchni 788 m² o wartości: 800 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność – małżeńska wspólność majątkowa.

2. Działka o powierzchni 128 m² o wartości: 57 000,00 PLN. Tytuł prawny: współwłasność – małżeńska wspólność majątkowa.
3. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: **nie dotyczy** tytuł prawny: **nie dotyczy**
4. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy** powierzchnia: **nie dotyczy** o wartości: **nie dotyczy**
rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**, tytuł prawny: **nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**.
5. Inne nieruchomości:
Działka o powierzchni: 994 m² o wartości: 220 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa.
6. Dom o powierzchni użytkowej 174,2 m², na działce o powierzchni 672 m² o wartości 800 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność – małżeńska wspólność majątkowa.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**
Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
Jednoosobowa działalność gospodarcza – osobiście. PKD 41.10.Z, 73.20.Z, 70.22.Z, 70.21.Z, 68.20.Z, 43.39.Z, 41.20.Z.

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 61 057,80 PLN.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): PKO BP FINAT Sp. z o.o. Warszawa

- członek zarządu (od kiedy): od lipca 2022 do 21 luty 2024. Z tego tytułu osiągnęłam w roku 2024 dochód brutto w wysokości: 446 420,17

- jestem członkiem rady nadzorczej PKS Sokołów Podlaski (od kiedy): od listopada 2021 do czerwca 2024. Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku 2024 dochód brutto

w wysokości: 9 608,35 PLN

- jestem członkiem rady nadzorczej PWIK w Gorzowie Wielkopolskim (od kiedy): od lipca 2022. Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku 2024 dochód brutto w wysokości: 69 352,08

PLN

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Radna Rady Powiatu Wołomińskiego, dochód: 35 352 PLN

Wynajem nieruchomości, dochód brutto: 122 700 PLN

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

samochód marki BMW seria 4 Gran Coupe, rok produkcji 2018.

samochód marki BMW seria X3, rok produkcji 2018.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. kredyt hipoteczny 169 168,23 PLN (Kredyt zaciągnięty w mBanku w wysokości 550.000 PLN, cel kredytu zakup nieruchomości, kredyt zaciągnięty na 360 miesięcy z oprocentowaniem 4,86%).
2. kredyt hipoteczny 170 160,57 PLN (Kredyt zaciągnięty w mBanku w wysokości 500 000 PLN, cel kredytu to budowa domu, kredyt zaciągnięty na 180 miesięcy z oprocentowaniem 3,72%).
3. kredyt hipoteczny 361 862,31 PLN (Kredyt zaciągnięty w mBanku w wysokości 544 000 PLN, cel zakup nieruchomości, kredyt zaciągnięty na 238 miesięcy z oprocentowaniem 3,72%).
4. kredyt konsumencki 62 525,40 PLN (Kredyt zaciągnięty w Millennium w wysokości 124 000

PLN na sprawy bieżące, , kredyt zaciągnięty na 96 miesięcy z oprocentowaniem 8,32%).

5. Kredyt hipoteczny 346 124,08 PLN (Kredyt zaciągnięty w PKO BP w wysokości 364 000 PLN, cel kredytu – refinansowanie kosztów na zakup działek budowlanych, kredyt zaciągnięty na 120 miesięcy z oprocentowaniem 7,29%).
6. Kredyt odnawialny 150 000 PLN (Kredyt uruchomiony w mBanku w wysokości 150 000 PLN. (Umowa zawarta na rok z możliwością przedłużenia).
7. Kredyt odnawialny 150 000 PLN (Kredyt uruchomiony w mBanku w wysokości 150 000 PLN. (Umowa zawarta na rok z możliwością przedłużenia).
8. Karta kredytowa 20 000 PLN (W mBank uruchomiona z limitem 20 000 PLN)

Wszystkie kredyty wymienione w punktach 1-8 są własnością wspólną z mężem.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

Posiadam jeszcze działki przeznaczone na potrzeby działalności gospodarczej oraz domy wybudowane w ramach działalności gospodarczej:

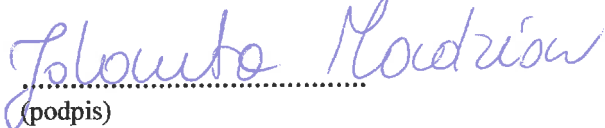
1. Działki o powierzchni: 1 085 m² o wartości: 227 500 PLN. Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa.



2. Dwa budynki mieszkalne w zabudowie bliźniaczej (bliźniak) o powierzchni użytkowej łącznej 190 m², na działce o powierzchni 547 m². Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa, wybudowane w ramach działalności, na sprzedaż.
3. Dwa budynki mieszkalne w zabudowie bliźniaczej (bliźniak) o powierzchni użytkowej łącznej 190 m², na działce o powierzchni 547 m². Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa, wybudowane w ramach działalności, na sprzedaż.
4. Działka o powierzchni 560 m² o wartości 112 000 PLN. Tytuł prawny: współwłasność, małżeńska wspólność majątkowa.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wołomin, 28.04.2025
(miejscowość, data)


(podpis)