

Górzno, dnia 29.08.2024 r.

OGŁOSZENIE WÓJT GMINY GÓRZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

- ogłasza wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Górzno.

Oznaczenie nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr: **473** o pow. **0,27 ha**, **474** o pow. **0,08 ha** i **475** o pow. **0,06 ha** położona we wsi **Reducin**, gm. Górzno,
- dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Garwolinie księga wieczysta Nr SI1G/00021437/4,
- według planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzno uchwalonym przez Radę Gminy w Górznie i zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XII/62/2003 z dnia 29 grudnia 2003 roku ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 40, poz. 1173 z dnia 26 lutego 2004r., w/w nieruchomości od istniejącej drogi powiatowej 1KG przeznaczone są na poszerzenie tej drogi oraz od istniejącej drogi powiatowej 2KZ również przeznaczone są na poszerzenie tej drogi, a pozostała część to tereny usług publicznych UP. Ponadto od drogi 2KZ na głębokości ok 60 m, działki te położone są w strefie obserwacji archeologicznej OW.
- oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego cena nieruchomości wynosi: 1 364 000 zł (słownie: jeden milion trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące złotych).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2) winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia, w Urzędzie Gminy w Górznie, w terminie do dnia 18 października 2024 r.

WÓJT GMINY
Waldemar Sabak