**SPRAWOZDANIE WÓJTA**

 **Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

**od 01.07.2020 do 28.08.2020.**

**1 lipca** zostało zawartych 7 aktów notarialnych dotyczących sprzedaży 7 lokali mieszkalnych budynku przy Centralnej 30 – 38 na rzecz dotychczasowych najemców po cenie uwzględniającej bonifikatę określoną uchwałą Rady Gminy Kobiór. Tym samym dotychczasowi najemcy wyżej wymienionych lokali weszli w skład wspólnoty mieszkaniowej. W związku z powyższym w blokach przy ul. Centralnej pozostało jeszcze 5 najemców lokali komunalnych.

**SPRAWY INWESTYCYJNE**

1.Trwają prace związanie z termomodernizacją budynku przy ul. Tuwima 32.

2.Przebudowa budynku przy ul. Orlej 4.

Z uwagi na to, że umowny termin realizacji jest do 30 czerwca 2021, a wykonawca wykonał już roboty wyprzedające harmonogram i obecnie brygada pracuje tylko dorywczo. Wykonawca deklaruje wolę zakończenia robót do końca br. Wymaga to jednak przeniesienia dwóch najemców do lokali zastępczych. Z uwagi na to, że roboty prowadzone są w starym budynku to pojawiają się roboty dodatkowe nie ujęte w projekcie (np. wymiana fragmentów stropu, brak części fundamentu pod wejściami do budynku, konieczność przemurowania niektórych ścianek i kominków, zwiększenia zakresu wymiany tynków zewnętrznych). Powoduje to wzrost kosztów.

3.Jest przygotowywana dokumentacja na przebudowę ul. Żelaznej, parkingów przy Hotelu oraz instalacji fotowoltaicznej przy oczyszczalni, trwa projektowanie przebudowy I etapu przy ul. Wodnej, we wrześniu chcielibyśmy ogłosić przetarg na te zadania. W końcowej fazie jest również projektowanie punktu przesiadkowego przy dworcu PKP.

**SZYBKA KOLEJ KATOWCE – OSTRAWA.**

Dowiedzieliśmy się o sprawie pod koniec lipca. Projektanci CPK opracowali koncepcję szybkiej kolei w 11 wariantach, z czego 3 przechodzą przez gminę Kobiór, przez lasy kobiórskie. Z uwagi na dużą uciążliwość oraz duże straty w ekosystemie Gmina Kobiór negatywnie zaopiniowała wariant przechodzący przez Kobiór a w szczególności trasę przylegającą stycznie do terenów mieszkaniowych na Kątach oraz przecinającą zbiorniki wielofunkcyjne na rzece Korzeniec. W tej sprawie odbyły się konsultacje z przedstawicielami GZM, gminami powiatu pszczyńskiego oraz spotkanie z samorządowcami w Jastrzębiu- Zdroju. Negatywne stanowisko w tej sprawie wyraził również Samorząd Powiatowy oraz Samorządy Powiatu Pszczyńskiego. W najbliższym czasie CPK zaproponuje termin spotkania w tej sprawie z przedstawicielami samorządu w Kobiórze. O terminie spotkania konsultacyjnego radni zostaną powiadomieni na portalu lub smsem.

**FINANSOWANIE INWESTYCJI**

1.W końcowej fazie jest rozliczenie dotacji unijnej dla II etapu kanalizacji sanitarnej. Zostały uzupełnione wnioski o płatność, czekamy na ostateczne zakończenie procedury i przelanie środków na konto Gminy Kobiór.

2. Wystąpiliśmy o zaliczkę na poczet dotacji unijnej na termomodernizację budynku przy ul. Tuwima 32 oraz na przebudowę budynku przy Orlej 4. Zaliczka wpłynęła na konto w dniu 26.08 br.

3. Przygotowywane są dokumenty do zawarcia umowy dotacji unijnej na wymianę opraw na energooszczędne. Największym problemem w chwili obecnej jest wynegocjowanie dogodnych warunków umowy najmu słupów energetycznych oraz warunków umowy na eksploatację przez Tauron urządzeń oświetleniowych wymienionych w ramach projektu. Negocjacje są w toku.

4. Zawarliśmy umowę z WFOŚiGW dotyczącą częściowego umorzenia części pożyczki zaciągniętej na przebudowę kotłowni w szkole w kwocie około 23 000 zł z przeznaczeniem na wymianę kotłów węglowych na gazowe.

5. Otrzymaliśmy również potwierdzenie z WFOŚiGW, że została przyznana pożyczka w kwocie 152 000zł na dofinansowanie wymiany kotłów węglowych na gazowe. Pożyczka ta obejmuje 86% kwoty dofinansowania przewidzianego w programie antysmogowym na rok 2020 (jednostkowo do każdego kotła 4343zł). Po spłacie 50% pożyczki i wymianie 35 kotłów część pożyczki może zostać umorzona.

6. Czekamy na decyzję zarządu WFOŚiGW odnośnie przyznania pożyczki pomostowej dotyczącej budowy kanalizacji sanitarnej przy ul. Stobika. Wniosek o dotację unijną jest w dalszym ciągu rozpatrywany przez Urząd Marszałkowski. Na ukończeniu jest budowa kanalizacji na ul. Stobika. Z uwagi na ciężka chorobę inspektora nadzorującego budowę kanalizacji oraz przebudowę budynku przy ul. Orlej 4 Gmina musiała rozwiązać z nim umowę i zatrudnić innego inspektora.

7.Fundusz Inwestycji Lokalnych

W ramach tego rządowego programu gmina może liczyć na dotację w kwocie 612 000 zł. Wniosek w tej sprawie został już przez gminę złożony. Planujemy te środki przeznaczyć na inwestycje przewidziane do realizacji w budżecie na ten rok tj. przebudowę ul. Żelaznej, I etap ulicy Wodnej, budowę parkingów.

8. Ponadto w przypadku oszczędności w ramach tego programu został ogłoszony konkurs. Gminy do końca września mogą składać wnioski o dofinasowanie inwestycji o wartości nie mniejszej niż 400 000 zł realizowanych do końca 2022r. W chwili obecnej nie mamy przygotowanej inwestycji. Należy rozważyć zasadność wnioskowania o dofinansowanie przebudowy centrum Kobióra (parkingi przy ul. Tuwima, remiza OSP wraz z punktem poboru wody, budowa nowego przedszkola itp). Po przeanalizowaniu kryterium oceny wniosków powinna zostać wskazana inwestycja, która ma szansę zyskać najwięcej punktów.

 **GOSPODARKA ODPADAMI**

21 sierpnia została zawarta umowa z firmą MASTER na wywóz i zagospodarowanie odpadów z terenu gminy Kobiór. Przetarg był nieograniczony, wpłynęła jedna oferta, której wartość przewyższała przewidziane na ten cel środki budżetowe. Sprawa jest znana radnym ponieważ była przedmiotem sesji nadzwyczajnej 11 sierpnia br.

**COVID – 19**

**Dane dotyczące aktualnej sytuacji epidemiologicznej SARS-CoV-2 na terenie Gminy Kobiór**

**– stan na dzień 26.08.2020 r. godzina 10 30**

**Liczba osób u których stwierdzono wynik dodatni – 61**

**Liczba zgonów – 3**

**Liczba ozdrowieńców – 9**

**Liczba osób przebywających na kwarantannie – 33**

**Ilość wymazów - czerwiec 9**

 **- lipiec 5**

 **- sierpień 53**

W dniu 7 sierpnia Starosta powiatu pszczyńskiego zorganizował posiedzenie on-line Komisji Bezpieczeństwa i Porządku, w której uczestniczyli terenowy inspektor sanitarny w Tychach, kierownicy jednostek powiatowych, komendant policji, powiatowy komendant straży pożarnej, dyrektor szpitala powiatowego w Pszczynie, kierownicy jednostek powiatowych oraz przedstawiciele samorządów gminnych, wójtowie, burmistrz. Tematem była sytuacja związana z zaliczeniem powiatu pszczyńskiego do strefy czerwonej. W ostatnim czasie zwiększyła się liczba przypadków na COVID-19. W chwili obecnej

**GZM**

29 lipca odbyła się sesja zgromadzenia GZMu. Nagrania z tych sesji zamieszczane są na stronie GZMU.

4 sierpnia konsultacje on –line w sprawie rozliczania tzw. składki zmiennej.

W ostatnim czasie wpłynął do gmin członkowskich GZMu Projekt Systemu Autobusowych Połączeń Metropolitarnych. Projekt ten przewiduje dodatkowe połączenie metropolitarne tzw. linia D4 między Kobiórem a Tychami poprzez DK 1. Gminy Mikołów, Wyry i Kobiór starają się aby za połączenia metropolitarne uznać linię 157. Obniżyło by to wydatki poszczególnych gmin przeznaczane na utrzymanie tej linii. W 2020 linia 157 linia była dofinansowana przez gminę w kwocie 438 000 zł.

**SPRAWY POPRAWY BEZPIECZEŃSTWA W RUCHU DROGOWYM**

21 lipca w związku z wystąpieniem do zarządu dróg wojewódzkich w sprawie przesunięcia znaku strefa zabudowana (usytuowanego obecnie na wysokości Biedronki ) otrzymaliśmy negatywną opinię w tej sprawie ze wskazaniem na zwiększoną kontrolę przez patrole Policji. Nie możemy zgodzić się z tym stanowiskiem i przedstawimy ten problem na Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego Powiatu Pszczyńskiego. Wpłynęły również 3 pisma od mieszkańców ul, Ołtuszewskiego, Kwiatowej oraz Plichtowickiej z wnioskiem o zastosowanie szykan ograniczających prędkość. W związku z powyższym zostanie zorganizowane spotkanie z udziałem przedstawicieli Starostwa i Policji, na którym zostaną omówione możliwości i zasadność wprowadzenia takich ograniczeń, Spotkanie to będzie podstawą do opracowania projektu zmiany organizacji ruchu na tych drogach.